



TASDIQLAYMAN"
"BRB-Capital" MChJ
Bosh direktori

A. Sabirov

«11» 08 2026-yil

Buxoro viloyati Buxoro shahri, Gulchorbog‘mahallasimehmonxona binosi qurilishi uchun

TEXNIK TOPSHIRIQ

1.	Obyektning nomi	Mehmonxona binosi
2.	Tashkilotchi	BRB-Capital MChJ
3.	Buyurtmachi	"Mirage Bukhara Palace" MChJ
4.	Moliyalashtirish manbai	O‘z mablag‘i
5.	Loyiha tashkiloti	Eng yaxshi takliflarni tanlash orqali aniqlanadi
6.	Obyektning joylashgan hududi	Buxoro viloyati, Buxoro shahri, Gulchorbog‘ mahallasi
7.	Qurilish turi	Yangi qurilish
8.	Obyektning murakkablik darajasi	III-toifa (O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 20-avgustdagi 496-sonli qarori, 2-ilovasi, 23.1-bandi)
9.	Bosh pudratchi	Eng yaxshi takliflarni tanlash orqali aniqlanadi
10.	Xizmatlarni ko‘rsatish joyiga qo‘yiladigan talab	Ishtirokchi tomonidan ishlarning bajarilishi buyurtmachi manzili (Toshkent shahri, Yunusobod tumani, Bog‘ishamol ko‘chasi 282-uy) va obyektning haqiqiy joylashgan joyi (Buxoro viloyati, Buxoro shahri, Gulchorbog‘ mahallasi) bo‘yicha amalga oshiriladi
11.	Ishlarni bajarish va xizmatlarni ko‘rsatish muddati	Xizmatlarni ko‘rsatish muddati shartnoma imzolangan kundan boshlab «360» kalendar kuni.
12.	Tanlash doirasida amalga oshiriladigan ishlar sifatiga qo‘yiladigan talablar.	Ishtirokchi ishlarni bajarishda tegishli sifatni ta‘minlaydi. Ishning sifati ushbu texnik topshiriq talablariga muvofiqligi bilan belgilanadi. Qabul qilingan majburiyatlarni bajarmaganligi yoki lozim darajada bajarilmaganligi uchun Ishtirokchi amaldagi qonunchilikka muvofiq moddiy javobgarlikni o‘z zimmasiga oladi.
13.	Faoliyat yuritayotganiga kamida 3 yil to‘lgan bo‘lishi lozim. Davlat ro‘yxatidan o‘tkazilganligi to‘g‘risidagi guvohnoma (Asosiy faoliyat turi – qurilish).	O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016-yil 24-avgustdagi "Iqtisodiy faoliyat turlarini tasniflashning xalqaro tizimiga o‘tish chora – tadbirlari to‘g‘risida"gi 275-sonli Qarori bilan tasdiqlangan Iqtisodiy faoliyat turlarining umumdavlat tasniflagichi
14.	Tanlov predmeti bo‘yicha ish tajribasi	Talab etilayotgan yoki shunga o‘xshash xizmatni amalga oshirish tajribasi haqida ma‘lumot
15.	Loyiha-qidiruv tashkiloti elektron reytinga egaligi: (https://reyting.mc.uz)	Ishtirokchi loyiha-qidiruv tashkilotlari elektron reytingida yuqori ko‘rsatkichga ega bo‘lishi lozim.

16.	Moliyalashtirish tartibi	Bo‘nak (Avans) - 30%; joriy moliyalashtirish - bajarilgan ishlar hajmining 95% miqdorida, berilgan bo‘nakni mutanosib ravishda ushlab qolishni hisobga olgan holda; qurilish ishlari yakunlanib, kafolat muddati tugaganidan keyin - 5%. Pudrat tashkilotining mebel, uskunalar, qurilish materiallari va inventarlar sotib olish bo‘yicha asoslantirilgan hisob-kitoblariga ko‘ra, Buyurtmachi shartnoma summasi doirasida bo‘nak shaklida moliyalashtirish masalasini ko‘rib chiqishi mumkin, bunda avans summasi keyinchalik bajarilgan ishlar dalolatnomalaridan (aktlardan) ushlab qolinadi.
17.	Ishtirokchining moliyaviy holati	Ishtirokchining to‘lov qobiliyatiga layoqatli bo‘lishi, muddatida to‘lanmagan to‘lov hujjatlari hisobi yuritiladigan balansdan tashqari hisobvaraqlar (Kartoteka-2)da va banklar oldida kredit qarzdorliklari bo‘lmasligi talab qilinadi.