

ENG YAXSHI TAKLIFNI TANLASH (KEYINGI O‘RINLARDA - TANLASH) HAQIDA  
AXBOROT JADVALI

<b>Xarid predmeti</b>	Toshkent viloyati, Bo‘stonliq tumani, Chimgan mahallasi, Sazbet ko‘chasi, 192-uy manzilida apart-otel binosi qurishi loyiha-smeta hujjatlariga o‘zgartirish kiritish
<b>Xaridning reja-jadvali</b>	Aprel
<b>Savdolarni o‘tkazish davri (oy)</b>	Aprel
<b>Moliyalashtirish manbai</b>	O‘z mablag‘i.
<b>Boshlang‘ich narx</b>	326 000 000,0 so‘m QQS bilan birga.
<b>To‘lov shartlari</b>	Oldindan to‘lov-30%, qolgan 70%i topshirish-qabul qilish dalolatnomasiga asosida amalga oshiriladi.
<b>To‘lov valyutasi</b>	Rezidentlar uchun – O‘zbekiston Respublikasi milliy valyutasi so‘m;
<b>Etkazib berish joyi va shartlari</b>	Ishtirokchi tomonidan ishlarning bajarilishi buyurtmachi manzili (Toshkent shahri, Yunusobod tumani, Bog‘ishamol ko‘chasi 282-uy) va obyektining haqiqiy joylashgan joyi (Toshkent viloyati, Bo‘stonliq tumani, Chimgan mahallasi, Sazbet ko‘chasi, 192-uy manzili) bo‘yicha amalga oshiriladi
<b>Xizmat ko‘rsatish muddati</b>	Shartnoma imzolangan kundan boshlab 30 kun muddatda.
<b>Tanlash taklifining amal qilish muddati</b>	Takliflar berilgan kundan boshlab kamida 30 kun.
<b>Tanlash ishtirokchilariga qo‘yiladigan talablar</b>	Tanlashda qatnashish uchun qo‘yiladigan shartlarni bajargan, mahalliy ishlab chiqaruvchilar yoki yetkazib beruvchilar (ijrochilar) shuningdek O‘zbekiston Respublikasining qonunchilik hujjatlarida ta’qiqlanmagan xorijiy ishlab chiqaruvchilar yoki yetkazib beruvchilar (ijrochilar) ishtirok etishi mumkin.
<b>Tanlash takliflarini taqdim etish muddati</b>	5 ish kuni
<b>Tanlash o‘tkazish bo‘yicha xarid komissiyasi kotibi (yoki ishchi organi)</b>	BRB-Capital MChJ (Ishchi organ). Buyurtmachi manzili: Toshkent shahri, Yunusobod tumani, Bog‘ishamol ko‘chasi 282-uy Bog‘lanish uchun shaxslar: Andayev Sotiboldi Tel.: (+99890) 315-68-80,



Toshkent viloyati, Bo‘stonliq tumani,

Chimgan mahallasi, Sazbet ko‘chasi, 192-uy manzilida 0,2 ga yer maydonida Apart-otel obyekti qurilish ishlari bo‘yicha loyiha-smeta hujjatlariga o‘zgartirish kiritish uchun

### TEXNIK TOPSHIRIQ

1.	Obyektning nomi	Apart-otel binosi
2.	Buyurtmachi	“Chimgan Apartament” MChJ
3.	Moliyalashtirish manbai	O‘z mablag‘i
4.	Loyiha tashkiloti	Eng yaxshi takliflarni tanlash orqali aniqlanadi
5.	Obyektning joylashgan hududi	Toshkent viloyati, Bo‘stonliq tumani, Chimgan mahallasi, Sazbet ko‘chasi, 192-uy
6.	Qurilish turi	Yangi qurilish
7.	Obyektning murakkablik darajasi	III-toifa (O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 20-avgustdagi 496-sonli qarori, 2-ilovasi, 23.1-bandi)
8.	Bosh pudratchi	Eng yaxshi takliflarni tanlash orqali aniqlanadi
9.	Xizmatlarni ko‘rsatish joyiga qo‘yiladigan talab	Ishtirokchi tomonidan ishlarning bajarilishi buyurtmachi manzili (Toshkent shahri, Yunusobod tumani, Bog‘ishamol ko‘chasi 282-uy) va obyektning haqiqiy joylashgan joyi (Toshkent viloyati, Bo‘stonliq tumani, Chimgan mahallasi, Sazbet ko‘chasi, 192-uy manzili) bo‘yicha amalga oshiriladi
10.	Ishlarni bajarish va xizmatlarni ko‘rsatish muddati	Xizmatlarni ko‘rsatish muddati shartnoma imzolangan kundan boshlab «30» kalendar kuni.
11.	Tanlash doirasida amalga oshiriladigan ishlar sifatiga qo‘yiladigan talablar.	Ishtirokchi ishlarni bajarishda tegishli sifatni ta‘minlaydi. Ishning sifati ushbu texnik topshiriq talablariga muvofiqligi bilan belgilanadi. Qabul qilingan majburiyatlarni bajarmaganligi yoki lozim darajada bajarilmaganligi uchun Ishtirokchi amaldagi qonunchilikka muvofiq moddiy javobgarlikni o‘z zimmasiga oladi.
12.	Faoliyat yuritayotganiga kamida 3 yil to‘lgan bo‘lishi lozim. Davlat ro‘yxatidan o‘tkazilganligi to‘g‘risidagi guvohnoma (Asosiy faoliyat turi – qurilish).	O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016-yil 24-avgustdagi “Iqtisodiy faoliyat turlarini tasniflashning xalqaro tizimiga o‘tish chora – tadbirlari to‘g‘risida”gi 275-sonli Qarori bilan tasdiqlangan Iqtisodiy faoliyat turlarining umumdavlat tasniflagichi
13.	Tanlov predmeti bo‘yicha ish tajribasi	Talab etilayotgan yoki shunga o‘xshash xizmatni amalga oshirish tajribasi haqida ma‘lumot
14.	Loyiha-qidiruv tashkiloti elektron reytinga egaligi:	Ishtirokchi loyiha-qidiruv tashkilotlari elektron reytingida yuqori ko‘rsatkichga ega bo‘lishi lozim.

	<i>(<a href="https://reyting.mc.uz">https://reyting.mc.uz</a>)</i>	
15.	Moliyalashtirish tartibi	Oldindan to'lov-30%, qolgan 70%i topshirish-qabul qilish dalolatnomasi asosida amalga oshiriladi.
16.	Ishtirokchining moliyaviy holati	Ishtirokchining to'lov qobiliyatiga layoqatli bo'lishi, muddatida to'lanmagan to'lov hujjatlari hisobi yuritiladigan balansdan tashqari hisobvaraq (Kartoteka-2)da va banklar oldida kredit qarzdorliklari bo'lmasligi talab qilinadi.



“TASDIQLAYMAN”

“Chimgan Apartament”

MChJ direktori

A. Gafurov

7.5” aprel 2026-y.

Toshkent viloyati, Bo‘stonliq tumani, Chimgan mahallasi, Sazbet ko‘chasi, 192-uy  
manzilida apart-otel binosi qurilishi loyiha-smeta hujjatlariga o‘zgartirish kiritish bo‘yicha

#### XARID QILISH HUJJATLARI

Buyurtmachi: “Chimgan Apartament” MChJ

\_\_\_\_\_ – 2026 y.

## MUNDARIJA

- I. Tanlash ishtirokchisi uchun yo‘riqnoma.
- II. Tanlash hujjatlarining texnik qismi.
- III. Tanlash hujjatlarining narx qismi.

## I. TANLASH ISHTIROKCHISI UCHUN YO'RIQNOMA

### 1 Umumiy qoidalar.

- 1.1 Tanlash bo'yicha mazkur xarid qilish hujjatlari (keyingi o'rinlarda - Tanlash hujjatlari) O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida"gi qonuni (keyingi o'rinlarda - Qonun), O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 25-iyuldagi PQ-332-sonli "Investitsiyaviy va infratuzilmaviy loyihalarning loyihaoldi, davlat xaridiga doir tender bo'yicha xarid qilish hujjatlari va texnik topshiriqlar hamda shartnomalarni ekspertizadan o'tkazish tartibini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarori va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 20-maydagi 276-sonli "Davlat xaridlarini amalga oshirish bilan bog'liq tartib-taomillarni tashkil etish va o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomni tasdiqlash haqida"gi qarori talablariga muvofiq ishlab chiqilgan.
- 1.2 Tanlash predmeti: Apart-otel binosi qurilishi loyiha-smeta hujjatlariga o'zgartirish kiritish.
- 1.3 Tanlash o'tkazish (loyihani amalga oshirish) uchun asos: O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2024-yil 30-dekabrda 911-sonli qarori, "Biznesni rivojlantirish banki" ATB Boshqaruvining 2025-yil 10-fevraldagi 15-sonli va 28-martdagi 40-sonli qarorlari va bank Kuzatuv kengashining 2025-yil 13-fevraldagi 3-sonli yig'ilish bayoni.
- 1.4 Tanlashning boshlang'ich narxi: 326 000 000,0 so'm QQS bilan birga.
- 1.5 Xarid komissiyasining majlislari xarid komissiyasi a'zolari hozirligida yuzma-yuz o'tkaziladi. Yuzma-yuz majlislar videokonferensiyalar (telekonferensiyalar va hokazo) shaklida o'tkazilishi mumkin.  
Xarid komissiyasi axborot-kommunikatsiya texnologiyalari vositalaridan foydalangan holda masofadan turib ovoz berish huquqiga ega.

### 2 tanlash tashkilotchilari

- 2.1 Tanlash buyurtmachisi: "Chimgan Apartament" MChJ (keyingi o'rinlarda - "Buyurtmachi").
- 2.2 Tanlash o'tkazish bo'yicha xarid komissiyasining ishchi organi BRB-Capital MChJ hisoblanadi.  
Buyurtmachining ishtirokchilar bilan bog'lanish uchun aloqa bog'lovchi shaxs: Andayev Sotiboldi  
Tel.: (+99890) 315-68-80,  
Manzil: Toshkent shahri, Yunusobod tumani, Bog'ishamol ko'chasi 282-uy
- 2.3 Shartnoma egasi: "Chimgan Apartament" MChJ
- 2.4 Tanlash, kamida besh nafar a'zodan iborat tarkibda buyurtmachi tomonidan tashkil qilingan xarid komissiyasi tomonidan o'tkaziladi.