



**АКБ "БАНК  
РАЗВИТИЯ  
БИЗНЕСА"**

**Консолидированная финансовая  
отчётность за год, закончившийся  
31 декабря 2025 года и аудиторское  
заключение независимых аудиторов**

**СОДЕРЖАНИЕ**

Страница

<b>ЗАЯВЛЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД .....</b>	<b>1</b>
---	----------

<b>АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА .....</b>	<b>2-8</b>
---	------------

**КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2025 ГОД:**

Консолидированный отчет о финансовом положении.....	9
Консолидированный отчет о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе.....	10
Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале.....	11
Консолидированный отчет о движении денежных средств .....	12-13

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ:**

1. Общая информация .....	14
2. Операционная среда Группы .....	17
3. Существенная информация об учетной политике.....	19
4. Существенные учетные суждения и оценки .....	30
5. Применение новых и пересмотренных Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО) .....	33
6. Денежные средства и их эквиваленты .....	34
7. Средства в других банках .....	35
8. Кредиты и авансы клиентам .....	35
9. Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости .....	41
10. Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход .....	42
11. Основные средства и нематериальные активы.....	43
12. Прочие активы.....	44
13. Активы, классифицируемые как предназначенные для продажи .....	46
14. Средства других банков.....	47
15. Сделки РЕПО .....	47
16. Средства клиентов .....	47
17. Заемные средства от государственных и международных финансовых организаций .....	49
18. Сверка чистой задолженности .....	51
19. Прочие обязательства .....	51
20. Субординированный долг.....	52
21. Акционерный капитал .....	52
22. Чистый процентный доход.....	53
23. Комиссионные доходы и расходы.....	53
24. Чистый доход по операциям с иностранной валютой .....	54
25. Прочие доходы.....	54
26. Операционные расходы .....	55
27. Налог на прибыль.....	55
28. Прибыль на акцию .....	58
29. Сегментная отчетность .....	59
30. Управление финансовыми рисками .....	59
31. Управление капиталом.....	84
32. Обязательства и условные обязательства .....	85
33. Справедливая стоимость финансовых инструментов .....	87
34. Операции со связанными сторонами.....	92
35. События после отчетной даты.....	94

## **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»**

### **ЗАЯВЛЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА**

Руководство Акционерного коммерческого банка «Банк развития бизнеса» несет ответственность за подготовку консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей финансовое положение Акционерного коммерческого банка «Банк развития бизнеса» и его дочерних предприятий (далее совместно «Группа») по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также связанных с ними консолидированных отчетов о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, изменениях в собственном капитале и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также за существенные положения учетной политики и примечания к консолидированной финансовой отчетности («консолидированная финансовая отчетность») в соответствии со стандартами финансовой отчетности МСФО, выпущенными Советом по международным стандартам финансовой отчетности («стандартами финансовой отчетности МСФО»).

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:


- обеспечение правильного выбора и применение принципов учетной политики;
- представление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и понятность такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований стандартов финансовой отчетности МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями того влияния, которое те или иные сделки, а также прочие события или условия оказывают на консолидированное финансовое положение и финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:


- разработку, внедрение и поддержание эффективной и надежной системы внутреннего контроля во всей Группе;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Группы, а также предоставить на любую дату информацию достаточной точности о консолидированном финансовом положении Группы и обеспечить соответствие консолидированной финансовой отчетности требованиям стандартов финансовой отчетности МСФО;
- ведение обязательного бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Республики Узбекистан и учетной политикой Группы;
- принятие всех разумно возможных мер по обеспечению сохранности активов Группы; и
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих нарушений.

Консолидированная финансовая отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, была утверждена к выпуску Правлением Группы 21 мая 2026 года.

От имени Правления:

  
Аннакличев Сахи Сапармухамедович  
И.о. Председателя Правления

21 мая 2026 года  
Ташкент, Узбекистан

  
Тахирова Раъно Октябровна  
Главный бухгалтер

21 мая 2026 года  
Ташкент, Узбекистан



АО ООО «KPMG Audit»  
Бизнес-центр «Infinity»  
ул.Истикбол, 39Б, Яшнабадский район  
г.Ташкент, 100029, Республика Узбекистан  
Тел: +998 78 146 77 44  
Факс: +998 78 146 77 45

# Аудиторское заключение независимых аудиторов

**Акционерам Акционерного Коммерческого Банка «Банк развития бизнеса»**

**Заключение по результатам аудита консолидированной финансовой отчетности**

## Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности Акционерного Коммерческого Банка «Банк развития бизнеса» (далее – «Банк») и его дочерних организаций (далее – «Группа»), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2025 года, консолидированных отчетов о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, изменениях в собственном капитале и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний, состоящих из существенных положений учетной политики и прочей пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии со стандартами финансовой отчетности МСФО, выпущенными Советом по международным стандартам финансовой отчетности (стандартами финансовой отчетности МСФО).

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Ответственность аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости) Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), применительно к аудитам консолидированной финансовой отчетности общественно значимых организаций, и этическими требованиями, применимыми к аудитам консолидированной

Аудируемое лицо: Акционерный Коммерческий Банк «Банк развития бизнеса»

Зарегистрирован Центральным Банком Республики Узбекистан  
01.03.1997 года №5

г.Ташкент, Республика Узбекистан.

АО ООО «KPMG Audit», компания, зарегистрированная в соответствии с законодательством Республики Узбекистан, участник глобальной организации независимых фирм КРМГ, входящих KPMG International Limited, частную английскую компанию с ответственностью, ограниченной гарантиями своих участников

Регистрационный номер в Едином Государственном Реестре предприятий: 0111887-10.

финансовой отчетности в Республике Узбекистан. Мы также выполнили прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

### Ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) по кредитам и авансам клиентам

См. примечание 8 к консолидированной финансовой отчетности.

<b>Ключевой вопрос аудита</b>	<b>Аудиторские процедуры в отношении ключевого вопроса</b>
<p>Кредиты клиентам составляют 63% совокупных активов Группы и отражаются за вычетом резерва под ОКУ, который подлежит регулярному пересмотру и чувствителен к применяемым допущениям.</p> <p>Группа применяет модель ОКУ, требующую от руководства применения существенного профессионального суждения и формирования допущений в следующих ключевых областях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– своевременное выявление существенного увеличения кредитного риска и событий дефолта по кредитам клиентам (распределение по стадиям 1,2 и 3 в соответствии с МСФО(IFRS) 9);</li> <li>– оценка вероятности дефолта (PD) и уровня потерь при дефолте (LGD);</li> <li>– прогнозирование ожидаемых денежных потоков по кредитам клиентам, классифицированным в стадию 3.</li> </ul> <p>Ввиду значительного объема кредитов клиентам, учитываемых по амортизированной стоимости, а также присущей неопределенности, связанной с оценкой резерва под ожидаемые кредитные убытки, данное</p>	<p>Мы оценили ключевые аспекты методологии и учетной политики Банка, относящиеся к оценке ожидаемых кредитных убытков (ОКУ), на предмет соответствия требованиям МСФО (IFRS) 9 с привлечением наших внутренних специалистов по управлению финансовыми рисками.</p> <p>Для оценки обоснованности профессиональных суждений и допущений руководства, использованных при расчёте ОКУ, мы выполнили следующие процедуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– по выборке корпоративных кредитов, по которым возможные изменения оценки ОКУ могли бы оказать существенное влияние на консолидированную финансовую отчетность, мы оценили корректность их классификации по стадиям кредитного риска. В рамках данной процедуры мы проанализировали финансовую и нефинансовую информацию, используемую Группой, а также ключевые допущения и суждения;</li> <li>– по кредитам, классифицированным в стадии 1, 2 и 3, по которым Группа оценивает ОКУ на коллективной основе, мы протестировали разработку и внедрение соответствующих моделей и</li> </ul>



<p>обстоятельство рассматривается как ключевой вопрос аудита.</p>	<p>оценили их методологическую обоснованность;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– на выборочной основе мы протестировали точность ключевых исходных данных, используемых при расчёте PD, LGD и EAD, включая своевременность и корректность отражения просрочек и погашений в соответствующих системах, на основании первичной документации;</li><li>– мы выполнили независимый пересчёт показателей PD, LGD и EAD и сопоставили полученные результаты с расчётами, выполненными Группой;</li><li>– по индивидуально оцененным корпоративным кредитам, классифицированным в стадии 3, мы критически оценили допущения, применённые Группой при прогнозировании будущих денежных потоков, включая оценку обеспечения и ожидаемые сроки его реализации, исходя из нашего понимания ситуации и доступной рыночной информации.</li></ul> <p>Мы также оценили общую предсказательную способность модели ОКУ Группы путём сопоставления допущений, применённых по состоянию на 1 января 2025 года, с фактическими результатами, полученными за 2025 год.</p> <p>Кроме того, мы оценили, отражают ли раскрытия в консолидированной финансовой отчётности Группы должным образом её подверженность кредитному риску.</p>
---	--

#### Прочие сведения

Аудит консолидированной финансовой отчетности Группы по состоянию на 31 декабря 2024 года и за год, закончившийся на указанную дату, был проведен другими аудиторами, чье заключение от 12 июня 2025 года содержало немодифицированное мнение о той отчетности.



### Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии со стандартами финансовой отчетности МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

### Ответственность аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

— выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

— получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих



обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;

— оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;

— делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

— проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;

— планируем и проводим аудит группы для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств, относящихся к финансовой информации организаций или подразделений внутри группы, в качестве основания для формирования мнения о финансовой отчетности группы. Мы отвечаем за руководство, контроль и проверку аудиторской работы, проведенной для целей аудита группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудиторов, а в необходимых случаях – о предпринятых действиях, направленных на устранение угроз, или мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о

том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

**Отчет о результатах проверки в соответствии с требованиями Закона Республики Узбекистан от 5 ноября 2019 года № ЗРУ-580 «О банках и банковской деятельности»**

Руководство Банка несет ответственность за выполнение Банком пруденциальных нормативов, установленных Центральным банком Республики Узбекистан, а также за соответствие внутреннего контроля и организации систем управления рисками Банка требованиям, предъявляемым Центральным банком Республики Узбекистан.

В соответствии со статьей 74 Закона Республики Узбекистан от 5 ноября 2019 года № ЗРУ-580 «О банках и банковской деятельности» (далее – «Закон») мы провели процедуры с целью проверки:

- выполнения Банком по состоянию на 31 декабря 2025 года пруденциальных нормативов, установленных Центральным банком Республики Узбекистан;
- соответствия элементов внутреннего контроля и организации систем управления рисками Банка требованиям, предъявляемым Центральным банком Республики Узбекистан.

Указанные процедуры были выбраны на основе нашего суждения и ограничивались анализом, изучением документов, сравнением утвержденных Банком требований, порядка и методик с требованиями, предъявляемыми Центральным банком Республики Узбекистан, а также пересчетом, сравнением и сверкой числовых показателей и иной информации. Результаты проведенных нами процедур изложены далее.

В результате проведенных нами процедур в части выполнения Банком пруденциальных нормативов, установленных Центральным банком Республики Узбекистан, нами установлено, что значения пруденциальных нормативов Банка по состоянию на 31 декабря 2025 года находились в пределах лимитов, установленных Центральным банком Республики Узбекистан.

Мы не проводили каких-либо процедур в отношении данных бухгалтерского учета Банка, кроме процедур, которые мы сочли необходимыми для целей выражения мнения о том, отражает ли консолидированная финансовая отчетность Группы достоверно во всех существенных аспектах её консолидированное финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также её консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии со стандартами финансовой отчетности МСФО.

В результате проведенных нами процедур в части соответствия элементов внутреннего контроля и организации систем управления рисками Банка требованиям, предъявляемым Центральным банком Республики Узбекистан, нами установлено, что:

- в соответствии с требованиями и рекомендациями Центрального банка Республики Узбекистан по состоянию на 31 декабря 2025 года Служба внутреннего аудита Банка подчинена и подотчетна Наблюдательному Совету Банка, а подразделения управления рисками Банка не были подчинены и не были подотчетны подразделениям, принимающим соответствующие риски;
- периодичность отчетов Службы внутреннего аудита Банка в течение 2025 года соответствовала требованиям Центрального банка Республики



Узбекистан. Указанные отчеты были утверждены Наблюдательным Советом Банка и включали информацию о наблюдениях Службы внутреннего аудита Банка в отношении системы внутреннего контроля Банка;


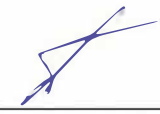
- в соответствии с требованиями Центрального банка Республики Узбекистан по состоянию на 31 декабря 2025 года в Банке создана Служба информационной безопасности, а политика по информационной безопасности была утверждена Правлением Банка. Служба информационной безопасности подчиняется непосредственно Председателю Правления Банка;
- отчеты Службы информационной безопасности, предоставленные Председателю Правления Банка в течение 2025 года содержали оценку и анализ рисков информационной безопасности, а также результаты предпринятых мер по управлению рисками информационной безопасности;
- действующие по состоянию на 31 декабря 2025 года внутренние документы Банка, устанавливающие методики выявления и управления значимыми для Банка рисками и осуществления стресс-тестирования, утверждены уполномоченными органами управления Банка в соответствии с требованиями и рекомендациями Центрального банка Республики Узбекистан;
- по состоянию на 31 декабря 2025 года в Банке имелась в наличии система отчетности по значимым для Банка рискам, а также по собственному капиталу Банка;
- периодичность отчетов, подготовленных подразделениями управления рисками Банка и Службой внутреннего аудита Банка в течение 2025 года по вопросам управления рисками Банка, соответствовала внутренним документам Банка. Указанные отчеты включали информацию о наблюдениях подразделений управления рисками Банка и Службы внутреннего аудита Банка в отношении оценки существенных рисков Банка, а также рекомендации по их совершенствованию;
- по состоянию на 31 декабря 2025 года к полномочиям Наблюдательного Совета Банка и его исполнительных органов управления относится контроль соблюдения Банком установленных внутренними документами Банка предельных значений рисков и достаточности капитала. С целью осуществления контроля эффективности применяемых в Банке процедур управления рисками и последовательности их применения в течение 2025 года Наблюдательный совет Банка и его исполнительные органы управления на периодической основе обсуждали отчеты, подготовленные подразделениями управления рисками Банка и Службой внутреннего аудита, рассматривали предлагаемые меры по устранению недостатков.

Процедуры в отношении элементов внутреннего контроля и организации систем управления рисками Банка были проведены нами исключительно с целью проверки соответствия данных элементов, указанных в Законе и описанных выше, требованиям, предъявляемым Центральным банком Республики Узбекистан.



# АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»

Консолидированный отчет о финансовом положении  
по состоянию на 31 декабря 2025 года  
(в миллионах узбекских сумов)

	Примечания	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>АКТИВЫ</b>			
Денежные средства и их эквиваленты	6	3,248,220	2,341,951
Сделки обратного «РЕПО»		-	300,885
Средства в других банках	7	6,144,217	4,920,967
Кредиты и авансы клиентам	8	24,225,171	20,832,763
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости, не находящиеся в залоге	9	1,781,001	1,828,215
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости, заложенные по сделкам «РЕПО»	9	564,898	-
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	10	155,221	117,614
Основные средства	11	889,487	643,841
Нематериальные активы	11	18,612	24,664
Отложенный налоговый актив	27	236,574	247,825
Предоплата по текущему налогу на прибыль		51,631	27,382
Прочие активы	12	534,463	89,338
Активы, классифицируемые как предназначенные для продажи	13	383,250	221,350
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>38,232,745</b>	<b>31,596,795</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Средства других банков	14	1,451,956	2,917,994
Сделки «РЕПО»	15	453,466	-
Средства клиентов	16	10,686,795	6,462,612
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	17	19,930,319	17,054,222
Выпущенные долговые ценные бумаги		-	20,079
Прочие обязательства	19	116,563	588,118
Субординированный долг	20	1,812,555	1,811,095
<b>Итого обязательства</b>		<b>34,451,654</b>	<b>28,854,120</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Акционерный капитал	21	5,693,791	5,205,183
Эмиссионный доход	21	942	942
Накопленный дефицит		(1,944,670)	(2,475,342)
Инвестиционный резерв переоценки		11,149	11,892
Чистые активы, причитающиеся собственникам Банка		3,761,212	2,742,675
Неконтролирующие доли		19,879	-
<b>Итого собственный капитал</b>		<b>3,781,091</b>	<b>2,742,675</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		<b>38,232,745</b>	<b>31,596,795</b>
От имени Правления:			
 <p>Аннакличев Сахи Сапармухамедович И.о. Председателя Правления</p>		 <p>Тахирова Раъно Октябровна Главный бухгалтер</p>	
21 мая 2026 года Ташкент, Узбекистан		21 мая 2026 года Ташкент, Узбекистан	

Примечания на страницах 14-94 составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности.

# АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»

Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2025 года

(в миллионах узбекских сумов)

	Примечания	2025 год	2024 год
Процентный доход	22	4,699,519	4,473,647
Процентные расходы	22	(3,275,829)	(2,417,950)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>		<b>1,423,690</b>	<b>2,055,697</b>
Восстановление/(создание) резерва под ожидаемые кредитные убытки	30	163,330	(2,311,510)
<b>ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ (РАСХОДЫ)/ДОХОДЫ ПОСЛЕ СОЗДАНИЯ РЕЗЕРВА ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ</b>		<b>1,587,020</b>	<b>(255,813)</b>
Коммиссионные доходы	23	348,142	260,539
Коммиссионные расходы	23	(105,500)	(83,187)
Чистый доход по операциям с иностранной валютой	24	137,135	68,316
Прочие доходы	25	36,026	33,465
Убыток от выбытия дочернего предприятия		-	(2,769)
Чистый убыток при первоначальном признании активов и обязательств по ставкам ниже рыночной		(14,115)	-
Чистая прибыль от модификации финансовых активов	8	38,584	-
Восстановление убытков/(убытки от обесценения) по прочим операциям	13	34,362	(58,621)
<b>ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ/(УБЫТКИ)</b>		<b>474,634</b>	<b>217,743</b>
Операционные расходы	26	(1,490,164)	(1,110,514)
<b>ПРИБЫЛЬ/(УБЫТОК) ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>		<b>571,490</b>	<b>(1,148,584)</b>
Расход по налогу на прибыль	27	(40,672)	(219,337)
<b>ПРИБЫЛЬ/(УБЫТОК) ЗА ГОД</b>		<b>530,818</b>	<b>(1,367,921)</b>
Прочий совокупный доход			
<i>Статьи, которые не будут впоследствии реклассифицированы в состав прибыли или убытка:</i>			
Изменения справедливой стоимости долевых инструментов, классифицируемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		(929)	10,494
Налоговая выгода/(расход по налогу), относящийся к долевым инструментам, классифицируемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		186	(2,103)
<b>Прочий совокупный (убыток)/доход за год</b>		<b>(743)</b>	<b>8,391</b>
<b>ИТОГО СОВОКУПНОГО ДОХОДА/(УБЫТКА) ЗА ГОД</b>		<b>530,075</b>	<b>(1,359,530)</b>
Прибыль/(убыток), причитающийся:			
- Владельцам Банка		530,940	(1,359,530)
- Неконтролирующим акционерам		(122)	-
<b>ПРИБЫЛЬ/(УБЫТОК) ЗА ГОД</b>		<b>530,818</b>	<b>(1,359,530)</b>
Итого совокупного дохода/(убытка) за год, причитающегося			
- Владельцам Банка		530,197	(1,359,530)
- Неконтролирующим акционерам		(122)	-
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД/(УБЫТОК) ЗА ГОД</b>		<b>530,075</b>	<b>(1,359,530)</b>
Базовый и разводненный убыток на обыкновенную акцию (в УЗС за акцию)		11	(62)
От имени Правления:			
Аннакличев Сахи Сапармухамедович И.о. Председателя Правления			Тахирова Раъно Октябрьевна Главный бухгалтер
21 мая 2026 года Ташкент, Узбекистан			21 мая 2026 года Ташкент, Узбекистан

Примечания на страницах 14-94 составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности.

# АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»

Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года  
(в миллионах узбекских сумов)

	Примечание	Причитающиеся владельцам Банка					Итого собственного капитала
		Акционерный капитал	Эмиссионный доход	Накопленный дефицит	Инвестиционный резерв переоценки	Неконтролирующие доли	
<b>31 декабря 2023 года</b>		<b>1,861,514</b>	<b>942</b>	<b>(397,152)</b>	<b>3,501</b>	<b>-</b>	<b>1,468,805</b>
Убыток за год		-	-	(1,367,921)	-	-	(1,367,921)
Прочий совокупный доход за год, за вычетом налога на прибыль		-	-	-	8,391	-	8,391
Передача дочернего предприятия		-	-	(710,000)	-	-	(710,000)
Выпуск акций	21	3,343,669	-	-	-	-	3,343,669
Дивиденды объявленные - привилегированные акции		-	-	(269)	-	-	(269)
<b>31 декабря 2024 года</b>		<b>5,205,183</b>	<b>942</b>	<b>(2,475,342)</b>	<b>11,892</b>	<b>-</b>	<b>2,742,675</b>
Прибыль/(убыток) за год		-	-	530,940	-	(122)	530,818
Прочий совокупный убыток за год за вычетом налога на прибыль		-	-	-	(743)	-	(743)
Выпуск акций	21	488,608	-	-	-	-	488,608
Неконтролирующая доля, возникшая в результате создания дочернего предприятия		-	-	-	-	20,001	20,001
Дивиденды объявленные - привилегированные акции		-	-	(268)	-	-	(268)
<b>31 декабря 2025 года</b>		<b>5,693,791</b>	<b>942</b>	<b>(1,944,670)</b>	<b>11,149</b>	<b>19,879</b>	<b>3,781,091</b>

От имени Правления:

Аннакличев Сахи Сапармухамедович  
И.о. Председателя Правления

21 мая 2026 года  
Ташкент, Узбекистан

Тахирова Раъно Октябрьевна  
Главный бухгалтер

21 мая 2026 года  
Ташкент, Узбекистан

Примечания на страницах 14-94 составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности.

**АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»**

Консолидированный отчет о движении денежных средств

за год, закончившийся 31 декабря 2025 года

(в миллионах узбекских сумов)

	Примечания	2025 год	2024 год
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:</b>			
Проценты полученные		4,768,111	4,116,134
Проценты уплаченные		(3,182,454)	(2,393,200)
Комиссии полученные		194,856	235,634
Комиссии уплаченные		(105,500)	(83,187)
Доходы, полученные по операциям с иностранной валютой		147,890	51,897
Прочие доходы полученные		9,210	9,797
Уплаченные расходы на содержание персонала		(992,001)	(684,538)
Уплаченные операционные расходы		(425,314)	(341,294)
Уплаченный налог на прибыль		(53,484)	(2,205)
<b>Денежные средства от операционной деятельности до изменения операционных активов и обязательств</b>		<b>361,313</b>	<b>909,038</b>
<b>Чистое (увеличение)/уменьшение по:</b>			
- сделкам обратного «РЕПО»		300,885	(300,885)
- средствам в других банках		(1,122,243)	(3,722,373)
- кредитам и авансам клиентам		(3,657,158)	(2,679,198)
- прочим активам		(6,765)	(17,382)
<b>Чистое увеличение/(уменьшение) по:</b>			
- средствам других банков		(1,489,981)	1,646,458
- сделкам «РЕПО»		487,256	-
- долговым ценным бумагам		(20,000)	(66,500)
- средствам клиентов		4,359,032	519,317
- прочим обязательствам		24,791	(943,068)
<b>Чистые денежные средства, использованные в операционной деятельности</b>		<b>(762,870)</b>	<b>(4,654,593)</b>
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>			
Приобретение основных средств и нематериальных активов		(732,016)	(288,950)
Поступления от реализации основных средств		23,379	14,506
Приобретение финансовых активов по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		(38,536)	(50,618)
Приобретение инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости		(1,724,359)	(1,279,824)
Поступления от продажи инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по амортизированной стоимости		1,218,127	931,482
Дивидендный доход полученный		8,053	9,997
<b>Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности</b>		<b>(1,245,352)</b>	<b>(663,407)</b>

Примечания на страницах 14-94 составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности.

**АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»**

Консолидированный отчет о движении денежных средств  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов)

	Приме- чания	2025 год	2024 год
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>			
Выпуск обыкновенных акций		-	2,231,800
Дивиденды выплаченные		(299)	(298)
Неконтролирующая доля, возникшая в результате создания дочернего предприятия		20,001	-
Поступления заемных средств от государственных и международных финансовых институтов	18	9,625,579	6,434,305
Погашение заемных средств от государственных и международных финансовых институтов	18	(6,589,688)	(5,832,004)
Поступления от субординированного долга	18	-	2,792,425
<b>Чистые денежные средства от финансовой деятельности</b>		<b>3,055,593</b>	<b>5,626,228</b>
Влияние изменений курса иностранной валюты на денежные средства и их эквиваленты		(141,096)	68,404
Влияние изменений ожидаемых кредитных убытков		(5)	1,232
<b>Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов</b>		<b>906,270</b>	<b>377,864</b>
<b>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ на начало года</b>		<b>2,341,951</b>	<b>1,964,087</b>
<b>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ на конец года</b>		<b>3,248,220</b>	<b>2,341,951</b>
<b>Неденежные операции</b>			
Передача дочернего предприятия		-	710,000
Изъятые активы/активы, удерживаемые для продажи	13	127,537	155,321
Списание кредитов	8, 30	2,961,431	432,184

От имени Правления:



Аннакличев Сахи Сапармухамедович  
И.о. Председателя Правления

21 мая 2026 года  
Ташкент, Узбекистан

Тахирова Раъно Октябровна  
Главный бухгалтер

21 мая 2026 года  
Ташкент, Узбекистан

# **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «БАНК РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА»**

## **Примечания к консолидированной финансовой отчетности**

**за год, закончившийся 31 декабря 2025 года**

*(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)*

---

### **1. Общая информация**

29 сентября 2023 года на основе Акционерного коммерческого банка «Кишлок курилиш банк» создан Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса» («Банк») с приоритетным направлением финансирования проектов малого бизнеса и оказания им комплексного обслуживания, в соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан №ПП-292 от 4 сентября 2023 года «О мерах по реализации задач, определенных в открытом диалоге 2023 года между Президентом Республики Узбекистан и предпринимателями». Банк контролируется государством, поскольку значительная часть его капитала принадлежит Министерству экономики и финансов Республики Узбекистан («МЭФ») и Фонду реконструкции и развития Республики Узбекистан («ФРРУ»).

Банк является акционерным обществом с ограниченной ответственностью и был создан в соответствии с требованиями законодательства Республики Узбекистан.

#### **Основная деятельность**

Основными задачами Банка являются:

- осуществление логистического обеспечения процесса от изучения субъектов малого бизнеса до финансирования и устойчивого налаживания производства;
- введение упрощенной системы кредитования для субъектов малого бизнеса с положительной кредитной историей;
- внедрение практики «бизнес-ипотеки» и разработка генеральных планов регионов, предоставляющих ипотеку объектов связи и инфраструктуры;
- бизнес-план, финансовая отчетность, экспортно-импортная практика, оценка имущества, использование страховых и нотариальных услуг, практическая помощь предпринимателям в подготовке документов и организации бесплатных юридических услуг;
- создание и функционирование системы «Бизнес 24/7» — системы «единого окна», обеспечивающей бесперебойное банковское и консультационное обслуживание предпринимателей по вопросам конъюнктуры рынка и организации бизнеса;
- как универсальный коммерческий банк, оказывающий иные комплексные банковские услуги юридическим и физическим лицам в порядке, установленном законодательством.

Банк получил банковскую лицензию №93, выданную Центральным банком Республики Узбекистан («ЦБРУ») 30 сентября 2023 года.

По состоянию на 31 декабря 2025 года зарегистрированный адрес Банка: Республика Узбекистан, 100011, г. Ташкент, ул. Навои, 18А.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Банк является материнской компанией Группы, которая состоит из следующих дочерних компаний, консолидированных в настоящей финансовой отчетности:

	Страна	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года	Отрасль
		Доля в компании, %	Доля в компании, %	
ООО «БРБ Капитал»	Узбекиста н	100%	100%	Строительство
ООО «БРБ-ТЕХ»	Узбекиста н	100%	100%	Инновационные технологии
ООО «БРБ ФАКТОРИНГ ФАКТОРИНГ ТАШКИЛОТИ»	Узбекиста н	100%	-	Финансовые услуги
LLC “BIZNESNI RIVOJLANTIRISH MIKROMOLIYA TASHKILOTI”	Узбекиста н	100%	-	Финансовые услуги
ООО «Центр цифровой трансформации»	Узбекиста н	100%	100%	Управление финансовым рынком
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Бухарская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Республика Каракалпакстан»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Андижанская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Навоийская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Сырдарьинская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Ташкент город»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Ферганская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Наманганская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Самаркандская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Ташкентская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Джизакская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Хорезмская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Кашкадарьинская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
ООО «Центр поддержки малого бизнеса Сурхандарьинская область»	Узбекиста н	100%	100%	Управление фондом
<i>Косвенное участие АКБ «Банк развития бизнеса» в дочерних компаниях через ООО «БРБ Капитал»</i>				
ООО «БРБ-ИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Узбекиста н	99.99%	99.99%	Строительство
ООО «CHIMGAN APARTMENT»	Узбекиста н	100%	-	Строительство

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

ООО «ELITE HOMES RENOVATIONS»	Узбекиста н	100%	-	Строительство
ООО «NAMANGAN ELITE HOMES»	Узбекиста н	99.99%	-	Строительство
ООО «OLD CITY GUEST HOUSE»	Узбекиста н	99.99%	-	Строительство
<i>Косвенное участие АКБ «Банк развития бизнеса» в дочерних компаниях через ООО «БРБ ФАКТОРИНГ ФАКТОРИНГ ТАШКИЛОТИ»</i>				
ООО «Yangiyo'l - Agro Star»	Узбекиста н	50.1%	-	Сельское хозяйство

В соответствии с Постановлениями Президента Республики Узбекистан №364 от 30 августа 2022 года «О мерах по реализации задач, определенных в ходе открытого диалога Президента с предпринимателями в 2022 году» и № 109 от 4 марта 2024 года «О приоритетных мерах по реализации в 2024 году реформ по основным направлениям, определенным в стратегии «Узбекистан-2030», Группа создала новые дочерние предприятия путем инвестирования 5,000 млн УЗС в акционерный капитал ООО «БРБ ФАКТОРИНГ ФАКТОРИНГ ТАШКИЛОТИ» и ООО «BIZNESNI RIVOJLANTIRISH MIKROMOLIYA TASHKILOTI».

В соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан №57 от 14 февраля 2025 года «Об организации деятельности компании «UZAGROSTAR XOLDING» Группа финансирует новое дочернее предприятия посредством инвестирования 20,100 млн УЗС или 50.1% (от общего уставного капитала, составляющего 40,100 млн УЗС) с целью осуществления деятельности, связанной с выращиванием, хранением, переработкой, упаковкой и транспортировкой определенных видов продукции, а также распространения и внедрения новых технологий и подходов.

В соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан № 3080 от 23 июня 2017 года «О мерах по созданию Центра исламской цивилизации при Кабинете министров Республики Узбекистан», и Постановлением Кабинета министров «Об ускорении строительства Центра исламской цивилизации в Ташкенте и реконструкции улицы Карасарой» от 12 февраля 2025 года, Группа учредила дочернее предприятие второго уровня - ООО «OLD CITY GUEST HOUSE» через участие в ООО «БРБ-Капитал».

В соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан №17 от 27 января 2025 года «О мерах по дальнейшему развитию сферы жилищного строительства и совершенствованию механизмов регулирования процесса строительства жилых и нежилых объектов на основе долевого участия», в частности, строительства жилого комплекса «Новый Узбекистан» в городе Наманган и других крупномасштабных проектов реставрации в городе Коканд, Группа создала новое дочернее предприятия посредством инвестирования 150,000 млн УЗС в ООО «ELITE HOMES RENOVATIONS» через участие в ООО «БРБ-Капитал».

В соответствии с Постановлением Кабинета министров Республики Узбекистан №911 от 30 сентября 2024 года Банк был утвержден как один из коммерческих банков, участвующих в качестве инвестора в финансировании туристических объектов на территории международной зоны отдыха «Чимион», посредством создания нового дочернего предприятия ООО «CHIMGAN APARTMENT» путем инвестирования 88,000 млн УЗС через участие в ООО «БРБ-Капитал».

**Валюта представления отчетности.** Данная консолидированная финансовая отчетность представлена в узбекских сумах («УЗС»), все числовые показатели, представленные в УЗС, округлены до ближайшего миллиона, если не указано иное.

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года, выпущенными акциями Банка владели следующие акционеры:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Акционеры:</b>		
Фонд реконструкции и развития Республики Узбекистан (ФРРУ)	52.30%	57.22%
Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан (МЭФ)	47.16%	42.19%
Другие (имеющие в отдельности менее 5% в акционерном капитале Банка)	0.54%	0.59%
<b>Итого</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

Группа контролируется Правительством Республики Узбекистан.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

#### **2. Операционная среда Группы**

Рынки развивающихся стран, включая Республику Узбекистан, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в Республике Узбекистан, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Будущее направление развития Узбекистана в большой степени зависит от налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменений политической ситуации в стране.

В связи с тем, что Узбекистан добывает и экспортирует золото в больших объемах, его экономика чувствительна к изменениям мировых цен на золото. В течение 2025 года цена на золото подвергалась значительным колебаниям, со средним значением 3,417 доллара США за тройскую унцию (2024 год: 2,388 доллара США за тройскую унцию). За тот же самый период рост валового внутреннего продукта (ВВП) Узбекистана составил 7.7% (2024 год: 6.5%). В 2025 году инфляция в стране увеличилась до 5.7% (2024 год: 9.8%). Источник - статистический бюллетень ЦБРУ.

В настоящее время Узбекистан предпринимает важные шаги по вступлению во Всемирную торговую организацию, что может значительно повлиять на рыночные условия для местных игроков, а также открыть возможности как для местных участников, так и для участников за пределами Узбекистана. Данный процесс может потребовать существенных изменений в законодательстве страны.

В марте 2025 года Центральный банк Республики Узбекистан принял решение о повышении базовой ставки на 0.5 процентных пункта до 14 процентов годовых, и данная ставка не менялась до конца 2025 года. Однако, сохраняется неопределенность в отношении будущего изменения геополитических рисков и их влияния на экономику Узбекистана.

Руководство Группы отслеживает развитие экономической, политической и геополитической ситуации и принимает меры, которые оно считает необходимыми для поддержки устойчивости и развития бизнеса Группы в обозримом будущем. Однако последствия этих событий и связанных с ними будущих изменений могут оказать существенное влияние на деятельность Группы.

#### **Влияние геополитических событий в мире.**

В феврале 2022 года в связи с конфликтом между Российской Федерацией и Украиной многочисленные санкции были введены против Российской Федерации со стороны большинства западных стран. Эти санкции призваны оказать негативное экономическое воздействие на Российскую Федерацию. Данный конфликт затронул некоторые экспортно-импортные операции юридических лиц Узбекистана, увеличилась волатильность экспортно-импортных операций. В целях минимизации воздействия на потребителей Правительство Узбекистана приняло соответствующие нормативные документы.

После некоторого снижения степени влияния внешней среды на экономику Республики Узбекистан, ввиду геополитических событий вокруг Украины и России, 24 марта 2025 года Правление Центрального банка Республики Узбекистан снизило ставку рефинансирования ЦБРУ на 0.5% до 14%.

В целях управления страновым риском Группа контролирует операции с контрагентами в пределах лимитов, установленных коллегиальным органом Группы, которые регулярно пересматриваются. Группа продолжает оценивать влияние этих событий и изменений экономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты.

Продолжающаяся геополитическая напряженность на Ближнем Востоке, включая события, связанные с Ираном, может еще больше нарушить региональные торговые пути и логистику, а также ухудшить цепочки поставок, потенциально увеличивая издержки и нестабильность для Группы и ее клиентов.

#### **Основы учета**

Данная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии со стандартами финансовой отчетности МСФО, выпущенными Советом по международным стандартам финансовой отчетности («стандартами финансовой отчетности МСФО»).

Данная консолидированная финансовая отчетность подготовлена на основе правил учета по исторической стоимости, за исключением финансовых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход (ССЧПСД). В данном разделе изложены основные принципы учетной политики, примененные при подготовке данной консолидированной финансовой отчетности. Эти принципы последовательно применялись ко всем представленным периодам, если не указано иное.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

#### **Принцип непрерывности деятельности**

На момент утверждения консолидированной финансовой отчетности руководство имело обоснованное ожидание, что Группа имеет достаточные ресурсы для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем. Таким образом, Группа применила принцип непрерывности деятельности при подготовке консолидированной финансовой отчетности.

Группа получила чистую прибыль в размере 530,818 млн УЗС и понесла чистый убыток в размере 1,367,921 млн УЗС за год, закончившийся 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года соответственно. Чистая прибыль за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, была в основном получена за счет значительного снижения коэффициента ОКУ для кредитов и авансов клиентам - до 6.4% по состоянию на 31 декабря 2025 года (31 декабря 2024 года: 18.5%) как указано в Примечании 30.

За год, закончившийся 31 декабря 2025 года, Группа имела отток денежных средств от операционной деятельности в основном в результате увеличения кредитов и авансов клиентам на 3,657,158 млн УЗС (31 декабря 2024 года: 2,679,198 млн УЗС), как указано в Примечании 30. Хотя денежные потоки, полученные по счетам клиентов составили 4,359,032 млн УЗС по состоянию на 31 декабря 2025 года (31 декабря 2024 года: 519,317 млн УЗС), чистое уменьшение средств других банков на 1,489,981 млн УЗС и увеличение средств в других банках на 1,122,243 млн УЗС привели к оттоку денежных средств от операционной деятельности в размере 762,871 млн УЗС (31 декабря 2024 года: 4,654,593 млн УЗС).

По состоянию на 31 декабря 2025 года Группа не соблюдала определенные финансовые ковенанты, предусмотренные в кредитных соглашениях с Международным фондом сельскохозяйственного развития (МФСР) через МЭФ, в сумме 163,502 млн УЗС (Примечание 17).

В 2025 году Группа реструктурировала кредиты и займы клиентам валовой балансовой стоимостью 1,113,603 млн УЗС на более поздние периоды (31 декабря 2024 года: 990,956 млн УЗС), что привело к получению прибыли от модификации, признанной в отчете и прибыли или убытку в сумме 38,584 млн УЗС (2024 год: 11,004 млн УЗС), как указано в Примечании 8.

По мнению руководства Группа сможет продолжать свою деятельность непрерывно в обозримом будущем на основании следующих фактов:

- Группа является государственным банком, основными акционерами которого являются МЭФ и ФРР, совместно владеющими долей в размере 99.46% в акционерном капитале Банка по состоянию на 31 декабря 2025 года (31 декабря 2024 года: 99.41%). В соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан № ПП-306 от 14 сентября 2023 года «О мерах финансовой и институциональной поддержки развития малого бизнеса» («ПП-306»), с 1 октября 2023 года Банк определен основным банком для эффективной реализации и постоянного совершенствования Комплексной программы непрерывной поддержки малого бизнеса.
- Согласно ПП-306 и ПП-312 «О мерах по совершенствованию комплексной программы непрерывной поддержки малого бизнеса», Банк получил 488,608 млн УЗС в качестве вклада в акционерный капитал, как раскрыто в Примечании 21.
- Банк играет важную роль в качестве государственного рычага/средства для направления государственных средств в стратегические секторы экономики Узбекистана. Средства клиентов, являющихся государственными и общественными организациями, составляют 38.4% от общего остатка средств клиентов по состоянию на 31 декабря 2025 года. Более того, 18.1% этих депозитов до востребования размещены в организациях, контролируемых государством, которые являются либо акционерами Группы, либо организациями, находящимися под общим контролем, и прошлый опыт Группы показывает, что данные средства клиентов обеспечивают долгосрочный и стабильный источник финансирования для Группы, как раскрыто в Примечании 16.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

- В течение 2025 года Группа привлекла дополнительное краткосрочное и долгосрочное финансирование от государственных и международных финансовых институтов на общую сумму, эквивалентную 9,625,579 млн УЗС и погасила 6,589,688 млн УЗС в национальной и иностранной валюте, как указано в консолидированном отчете о движении денежных средств и в Примечаниях 17 и 18.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Группа соблюдала все пруденциальные требования, установленные ЦБРУ.

### **3. Существенная информация об учетной политике**

#### **Принципы консолидации.**

Консолидированная финансовая отчетность включает в себя финансовую отчетность материнской компании и субъектов, контролируемых Группой, составленную до 31 декабря каждого года. Контроль достигается, когда Группа:

- имеет контроль над объектом инвестиций;
- подвергается воздействию или имеет право на получение переменного дохода от своего участия в объекте инвестиций; и
- имеет возможность использовать свои полномочия для влияния на доходность.

Группа повторно оценивает, контролирует ли она объект инвестиций, если факты и обстоятельства указывают на то, что произошли изменения в одном или нескольких из трех элементов контроля, перечисленных выше.

Когда Группа имеет меньше, чем большинство голосов в объекте инвестиций, она считает, что имеет полномочия в отношении объекта инвестиций, когда права голоса достаточны, чтобы дать ей практическую возможность управлять соответствующей деятельностью объекта инвестиций в одностороннем порядке. Группа учитывает все соответствующие факты и обстоятельства при оценке того, являются ли права голоса Группы в объекте инвестиций достаточными, чтобы дать ей полномочия, включая:

- размер пакета акций Группы с правом голоса по отношению к размеру и распределению пакетов акций других держателей голосов;
- потенциальные права голоса, принадлежащие Группе, другим держателям голосов или другим сторонам;
- права, вытекающие из других договорных соглашений; и
- любые дополнительные факты и обстоятельства, указывающие на то, что Группа имеет или не имеет в настоящее время возможность руководить соответствующей деятельностью в момент принятия решений, включая схему голосования на предыдущих собраниях акционеров.

Консолидация дочерней компании начинается, когда Группа получает контроль над дочерней компанией, и прекращается, когда Группа теряет контроль над дочерней компанией. В частности, результаты дочерних компаний, приобретенных или проданных в течение года, включаются в прибыль или убыток с даты получения Группой контроля до даты, когда Группа прекращает контролировать дочернюю компанию.

При необходимости вносятся корректировки в финансовую отчетность дочерних компаний с целью приведения применяемой учетной политики в соответствие с учетной политикой Группы. Банк и все его дочерние компании используют единую учетную политику, соответствующую учетной политике Группы.

Все внутригрупповые активы и обязательства, капитал, доходы, расходы и денежные потоки, связанные с операциями между членами Группы, исключаются при консолидации.

**Выбытие дочерних организаций, ассоциированных организаций или совместных предприятий.** Когда Группа утрачивает контроль или значительное влияние, то сохраняющаяся доля в организации переоценивается по справедливой стоимости, а изменения балансовой стоимости отражаются в прибыли или убытке. Справедливая стоимость представляет собой первоначальную балансовую стоимость для целей дальнейшего учета оставшейся доли в ассоциированной организации, совместном предприятии или финансовом активе.

Кроме того, все суммы, ранее признанные в составе прочего совокупного дохода в отношении данной организации, учитываются так, как если бы Группа осуществила непосредственное выбытие соответствующих активов или обязательств. Это может означать, что суммы, ранее отраженные в составе прочего совокупного дохода, переносятся в прибыль или убыток.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

Если доля участия в ассоциированной организации уменьшается, но при этом сохраняется значительное влияние, то только пропорциональная доля сумм, ранее отраженных в составе прочего совокупного дохода, переносится в прибыль или убыток в необходимых случаях.

#### **Признание и оценка финансовых инструментов.**

Финансовые активы и финансовые обязательства отражаются в консолидированном отчете о финансовом положении Группы, когда Группа становится стороной по договору в отношении соответствующего финансового инструмента.

Финансовые активы и финансовые обязательства первоначально оцениваются по справедливой стоимости. Затраты по сделкам, напрямую связанные с приобретением или выпуском финансовых активов и финансовых обязательств (кроме финансовых активов и финансовых обязательств, отражаемых по справедливой стоимости через прибыли или убытки), соответственно увеличивают или уменьшают справедливую стоимость финансовых активов или финансовых обязательств при первоначальном признании. Затраты по сделкам, напрямую относящиеся к приобретению финансовых активов или финансовых обязательств, отражаемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, относятся непосредственно на прибыль или убыток. Учетная политика для последующей переоценки этих статей раскрывается в соответствующей учетной политике, изложенной ниже.

Признание и прекращение признания финансовых активов происходит в дату заключения сделки, при условии, что покупка или продажа актива осуществляется по договору, условия которого требуют поставки актива в течение срока, принятого на соответствующем рынке. Первоначально финансовые активы оцениваются по справедливой стоимости с учетом затрат по оформлению сделки. Исключением являются финансовые активы, отнесенные к категории ОССЧПУ. Затраты по сделкам, напрямую относящиеся к приобретению финансовых активов, отнесенных к категории ОССЧПУ, относятся непосредственно на прибыль или убыток.

Все признанные в учете финансовые активы, входящие в сферу применения МСФО (IFRS) 9, должны впоследствии оцениваться по амортизированной либо по справедливой стоимости в соответствии с бизнес-моделью организации для управления финансовыми активами и характеристиками денежных потоков, предусмотренных договорами.

В частности:

- Удержание актива для получения денежных потоков, предусмотренных договором. Эта бизнес-модель предполагает, что управление финансовыми активами направлено на реализацию денежных потоков путем получения основной суммы и процентных платежей в течение срока действия финансового инструмента. В рамках этой бизнес-модели приоритетным является удержание финансового актива до погашения, однако досрочное выбытие не запрещено.
- Удержание актива для получения денежных потоков, предусмотренных договором и продажи финансовых активов. Эта бизнес-модель предполагает, что управление финансовыми активами направлено как на получение денежных потоков, предусмотренных договором, так и на продажу финансовых активов. В рамках этой бизнес-модели получение денежных средств от продажи финансового актива является приоритетом, который характеризуется большей частотой и объемом продаж по сравнению с бизнес-моделью «владение активом для получения договорных денежных потоков».
- Удержание актива для других целей. В рамках данной бизнес-модели финансовыми активами можно управлять в следующих целях:
  - управление с целью продажи денежных потоков за счет продажи финансовых активов;
  - портфель, управление и эффективность которого оцениваются по справедливой стоимости;
  - портфель, который соответствует определению предназначенного для торговли. Финансовые активы считаются предназначенными для торговли, если они были приобретены в основном с целью последующей продажи в ближайшем будущем (до 180 дней). Получение краткосрочной прибыли или представление производных финансовых инструментов (за исключением финансовой гарантии или производного финансового инструмента, который был обозначен как инструмент хеджирования).

В соответствии с МСФО (IFRS) 9 финансовые активы классифицируются следующим образом:

- Кредиты и авансы клиентам классифицируются как активы по амортизированной стоимости, которые удерживаются в рамках бизнес-модели, направленной на получение денежных потоков исключительно для

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

погашения невыплаченных процентов и основной суммы, предусмотренных кредитным соглашением, и которые имеют денежные потоки, предусмотренные договором, которые являются исключительно платежами основной суммы и процентов («SPPI») по основной сумме задолженности;

- Остатки на корреспондентских счетах, межбанковские кредиты / депозиты, операции репо, как правило, классифицируются как активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, так как они управляются в рамках бизнес-модели, которая направлена на получение денежных потоков, предусмотренных договором, и которые имеют договорные денежные потоки, являющиеся исключительно платежами основной суммы и процентов;
- долговые ценные бумаги могут быть классифицированы в любую из трех категорий классификации с учетом выбранной бизнес-модели и соответствия критерию SPPI;
- долевые ценные бумаги обычно классифицируются как инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

#### **Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, или финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход («ОССЧПСД»)**

Группа оценивает классификацию и оценку финансового актива на основе договорных характеристик движения денежных средств по активу и бизнес-модели Группы для управления активом.

Для того чтобы актив можно было классифицировать и оценивать по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, его договорные условия должны предусматривать возникновение денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основного долга и процентов на непогашенную часть основного долга.

При проверке предусмотренных договором денежных потоков на соответствие указанным требованиям, основная сумма долга рассматривается в качестве справедливой стоимости финансового актива при его первоначальном признании. В течение срока действия финансового актива основная сумма долга может меняться (например, в случае выплат в счет основной суммы). Проценты включают в себя возмещение за временную стоимость денег, за кредитный риск в отношении основной суммы долга, остающейся непогашенной в течение определенного периода времени, и за другие обычные риски и затраты, связанные с кредитованием, а также маржу прибыли. Оценка выплат в счет основного долга и процентов производится в валюте, в которой выражен финансовый актив.

Предусмотренные договором денежные потоки, включающие в себя исключительно выплаты в счет основной суммы долга и проценты, соответствуют условиям базового кредитного договора. Договорные условия, в результате которых возникают риски или волатильность предусмотренных договором денежных потоков, не связанные с базовым кредитным договором, например, риск изменения цен акций или товаров, не обуславливают возникновения предусмотренных договором денежных потоков, которые включают в себя исключительно выплаты в счет основной суммы долга и проценты на непогашенную часть основной суммы долга. Созданный или приобретенный финансовый актив может являться базовым кредитным договором независимо от того, является ли он займом по своей юридической форме.

Оценка бизнес-моделей, используемых для управления финансовыми активами, проводилась на дату первого применения МСФО (IFRS) 9 для классификации финансового актива. Бизнес-модель применялась ретроспективно ко всем финансовым активам, признанным на балансе Группы на дату первого применения МСФО (IFRS) 9. Используемая организацией бизнес-модель определяется на уровне, который отражает механизм управления объединенными в группы финансовыми активами для достижения той или иной бизнес-цели. Поскольку бизнес-модель Группы не зависит от намерений руководства в отношении отдельного инструмента, оценка выполняется не на уровне отдельных инструментов, а на более высоком уровне агрегирования.

При первоначальном признании финансового актива Группа определяет, являются ли вновь признанные финансовые активы частью существующей бизнес-модели или они отражают начало новой бизнес-модели. Группа проводит повторную оценку своих бизнес-моделей каждый отчетный период, чтобы определить, изменились ли бизнес-модели по сравнению с предыдущим периодом. За текущий отчетный период Группа не выявила изменений в своих бизнес-моделях.

При прекращении признания долгового инструмента, оцениваемого по справедливой стоимости прочего совокупного дохода, совокупная прибыль/убыток, ранее признанный в составе ПСД, реклассифицируется из капитала в состав прибыли или убытка. Напротив, для инвестиций в акционерный капитал, оцениваемых по

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

справедливой стоимости через прочий совокупный доход/убыток, ранее признанный в составе ПСД, впоследствии не реклассифицируется в прибыль или убыток, а переносится в состав капитала. Долговые инструменты, которые впоследствии оцениваются по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, подлежат обесценению.

Группа применяет модель трех стадий для учета обесценения на основании изменений кредитного качества с момента первоначального признания. Финансовый инструмент, который не является обесцененным при первоначальном признании, классифицируется как относящийся к Стадии 1. Для финансовых активов Стадии 1 ожидаемые кредитные убытки оцениваются в сумме, равной части ожидаемых кредитных убытков за весь срок, которые возникают в результате дефолтов, которые могут произойти в течение следующих 12 месяцев или до даты погашения согласно договору, если она наступает до истечения 12 месяцев («12-месячные ожидаемые кредитные убытки»). Если Группа идентифицирует значительное увеличение кредитного риска с момента первоначального признания, то актив переходит в Стадию 2, а ожидаемые кредитные убытки по этому активу оцениваются на основе ожидаемых кредитных убытков за весь срок, то есть до даты погашения согласно договору, но с учетом ожидаемой предоплаты, если она предусмотрена («ожидаемые кредитные убытки за весь срок»).

Если Группа определяет, что финансовый актив является обесцененным, актив переходит в Стадию 3 и ожидаемые по нему кредитные убытки оцениваются как ожидаемые кредитные убытки за весь срок. Пояснения в отношении определения Группой обесцененных активов и дефолта представлены далее.

#### **Ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) - оценка и определение**

ОКУ представляют собой взвешенную по вероятности оценку текущей стоимости кредитных убытков. Они оцениваются как приведенная стоимость разницы между денежными потоками, причитающимися Группе по договору, и денежными потоками, которые Группа ожидает получить в результате взвешивания нескольких будущих экономических сценариев, дисконтированных по эффективной процентной ставке по активу.

Ключевые понятия, используемые для измерения ожидаемых кредитных убытков:

- Вероятность дефолта (PD) – оценка риска на будущую дату дефолта с учетом ожидаемых изменений в сумме риска после завершения отчетного периода, включая погашение основной суммы долга и процентов, и ожидаемое использование средств по кредитным обязательствам;
- Убытки в случае дефолта (LGD) – оценка вероятности наступления дефолта в течение определенного периода времени;
- Задолженность на момент дефолта (EAD) – оценка риска на будущую дату дефолта с учетом ожидаемых изменений в сумме риска после завершения отчетного периода, включая погашение основной суммы долга и процентов, и ожидаемое использование средств по кредитным обязательствам; и
- Ставка дисконтирования представляет собой инструмент для дисконтирования ожидаемого убытка от приведенной стоимости на отчетную дату. Ставка дисконтирования представляет собой эффективную процентную ставку (ЭПС) по финансовому инструменту или ее приблизительную величину.

Обесценение финансовых активов было рассчитано с учетом следующих факторов:

- Для расчета ожидаемых кредитных убытков Группа проводит оценку кредитов как на индивидуальной, так и на коллективной основе, в зависимости от общих характеристик кредитного риска;
- Ожидаемые кредитные убытки представляют собой оценки ожидаемых кредитных убытков, взвешенных по вероятности дефолта и рассчитанных как приведенная стоимость всех ожидаемых убытков в счет причитающихся сумм. Расчеты основаны на обоснованной и проверенной информации, которая может быть получена без существенных затрат или усилий. Расчет приведенной стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от обеспеченного финансового актива отражает денежный поток, который может возникнуть в результате обращения взыскания, за вычетом затрат на получение и реализацию залога. Расчет резерва основан на собственном опыте Группы в оценке убытков и допущениях руководства об уровне убытков, которые, вероятно, будут признаны по активам в каждой категории кредитного риска, исходя из возможностей обслуживания долга и кредитной истории заемщика;
- Обесценение по казначейским операциям (инвестиции в долговые ценные бумаги, соглашения обратного репо, межбанковские кредиты и депозиты, операции по корреспондентским счетам, дебиторская задолженность по казначейским операциям) рассчитывается с учетом рейтинга контрагента, вероятности дефолта, продолжительности сделки и размера убытков в случае дефолта;

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

- Активы, классифицированные по справедливой стоимости через прибыль или убыток, не подлежат обесценению в соответствии с МСФО 9.

Оценочные кредитные убытки по казначейским операциям рассчитываются на индивидуальной основе.

#### **ОКУ для оценки кредитных убытков на коллективной основе**

Для оценки кредитных убытков на коллективной основе кредиты и авансы клиентам сегментируются путем разделения портфеля активов на сегменты на основе характеристик их кредитного риска и классифицируются по критериям определения перехода между Стадиями 1, 2 и 3. На каждую отчетную дату Группа оценивает, произошло ли значительное изменение кредитного риска для финансовых инструментов с момента их первоначального признания и классифицирует их в соответствующие Стадии, в зависимости от уровня кредитного риска.

- К Стадии 1 относятся финансовые инструменты, которые в соответствии с МСФО (IFRS) 9 (параграф 5.5.10) на момент первоначального признания не имели признаков обесценения и риск которых значительно не увеличился с даты приобретения. Для финансовых инструментов, отнесенных к Стадии 1, ожидаемые убытки определяются как ожидаемые кредитные убытки за 12 месяцев после даты признания или отчетной даты при отсутствии значительного увеличения кредитного риска финансового инструмента с момента его первоначального признания.
- К Стадии 2 относятся финансовые инструменты, для которых значительное увеличение кредитного риска произошло с момента первоначального признания. Увеличение кредитного риска определяется для каждого финансового инструмента на индивидуальной основе в соответствии с критериями перевода, но не ограничивается ими.
- К Стадии 3 относятся финансовые инструменты, для которых произошло одно или несколько событий обесценения, оказавших негативное влияние на расчетные будущие денежные потоки от такого финансового инструмента.
- ПСКО активы: Приобретенные или созданные кредитно-обесцененные финансовые активы (ПСКО) — это финансовые активы, которые являются кредитно-обесцененными при первоначальном признании. При первоначальном признании ПСКО активы оцениваются по справедливой стоимости, а процентный доход впоследствии признается с использованием эффективной процентной ставки, скорректированной на уровень кредитного риска. Признание или прекращения признания оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки происходит только в том случае, если имеет место последующее изменение ожидаемых кредитных убытков за весь срок.

Для достижения большего уровня детализации при оценке кредитного риска Группа использует большее количество категорий — 5 Корзин. В этом случае 1-я и 2-я Корзины соответствуют Стадии 1, 3-я и 4-я Корзины - Стадии 2, а 5-я Корзина - Стадии 3. Ниже представлен список критериев для определения классификации и перевода между Корзинами. Наличие хотя бы одного критерия является достаточным для изменения классификации с целью отражения увеличения кредитного риска.

- Корзина 1: кредиты, по которым не выявлено значительного увеличения кредитного риска (SICR), и по которым количество дней просрочки по основному долгу или процентам составляет от 0 до 15 дней включительно. Все кредиты включаются в Корзину 1 при первоначальном признании и остаются в ней, если не выявлено значительного увеличения уровня кредитного риска или пока не будут выявлены факторы, указывающие на значительное увеличение.
- Корзина 2: кредиты, по которым не выявлено значительного увеличения кредитного риска. Кредиты, по которым не выявлено значительного увеличения уровня кредитного риска, и по которым количество дней просрочки по основному долгу или процентам составляет от 16 до 30 дней включительно.
- Корзина 3: кредиты, по которым произошло значительное увеличение кредитного риска.
  - Кредиты, по которым просрочка по основному долгу или процентам составляет от 31 до 60 дней включительно;

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

- Кредиты, относящиеся к категории «субстандартные» согласно Положению о процедуре классификации ЦБРУ;
- Кредиты, по которым на конец предыдущего квартала наблюдались признаки убытков из-за наличия одного или нескольких критериев для перевода в Корзину 4, и которые на конец текущего квартала (период «взыскания» — один квартал до отчетного квартала) не имеют признаков ухудшения кредитного качества;
- Кредиты, реструктурированные менее чем за четыре квартала до отчетной даты (за исключением кредитов, реструктурированных не из-за ухудшения кредитоспособности заемщиков или ограниченных решением вышестоящего органа).
- Корзина 4: кредиты, по которым произошло значительное увеличение кредитного риска.
  - Кредиты, по которым количество дней просрочки по основному долгу или процентам составляет от 61 до 90 дней включительно;
  - Кредиты, которые были кредитно-обесцененными на конец предыдущего квартала из-за «периода выздоровления» и которые на конец отчетного квартала имеют признаки отнесения к Корзине 1, 2 или 3.
- Корзина 5: Кредитно-обесцененные кредиты:
  - Кредиты, по которым максимальное количество дней просрочки по основному долгу или процентам составляет более 90 дней;
  - Кредиты, отнесенные к категориям «неудовлетворительные», «сомнительные» и «безнадежные» в соответствии с Положением о процедуре классификации ЦБРУ;
  - Кредиты, реструктурированные менее чем за два квартала до отчетной даты (за исключением кредитов, реструктурированных не в связи с ухудшением кредитоспособности заемщиков или в связи с решением вышестоящего органа);
  - Кредиты, по которым вынесено судебное решение или ведется судебное разбирательство;
  - Кредиты, по которым срок действия соглашения истек, но заемщик не полностью погасил задолженность в соответствии с графиком платежей.

#### **ОКУ для индивидуально существенных заемщиков**

Актив оценивается на предмет обесценения на индивидуальной основе, если общая задолженность заемщика на отчетную дату превышает уровень существенности. Уровень существенности определяется как 1% от арифметического среднего общего нормативного капитала Группы в соответствии с Национальными стандартами бухгалтерского учета за текущий и предыдущий годы. Уровень существенности анализируется по меньшей мере один раз в год для оценки его достаточности, а также применимости, и на основании результатов такого анализа уровень существенности может быть пересмотрен. На каждую отчетную дату Департамент бухгалтерского учета и финансового управления определяет список индивидуально существенных заемщиков. Для целей подготовки данного списка вся задолженность заемщика рассматривается в совокупности, то есть, если заемщик имеет обязательства по нескольким кредитным договорам, выданным для разных целей, то задолженность определяется как сумма обязательств по всем его договорам.

Департамент управления рисками (ДУР) совместно с соответствующими кредитными отделами и Департаментом мониторинга кредитного портфеля оценивает наличие признаков значительного увеличения кредитного риска и обесценения по каждому индивидуально существенному активу. На основании результатов оценки, проводимой на каждую отчетную дату, ДУР заполняет для каждого индивидуально существенного заемщика анкету с необходимыми объяснениями и комментариями для выявления признаков значительного увеличения кредитного риска. Анкета заполняется на основе кредитного портфеля и информации, содержащейся в отчетах о результатах мониторинга и другой информации в кредитном досье.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

После определения того, существуют ли признаков значительного увеличения кредитного риска, а также обесценения, в зависимости от результатов такого анализа, Группа классифицирует рассматриваемый актив в одну из следующих Стадий:

- Стадия 1: «Кредиты с низким кредитным риском». Все кредиты классифицируются как отнесенные к Стадии 1 при первоначальном признании и остаются на Стадии 1, если значительного увеличения уровня кредитного риска не было выявлено.
- Стадия 2: «Кредиты, по которым произошло увеличение кредитного риска».
  - Нарушения условий договора, такие как просрочка платежа на срок от 31 до 90 календарных дней на отчетную дату;
  - кредиты в категории «субстандартные» согласно Положению о порядке классификации ЦБРУ;
  - Наличие существенных финансовых трудностей у заемщика, а также существенное фактическое или ожидаемое изменение результатов операционной деятельности заемщика. Критерием является снижение финансового положения заемщика до 3-го класса (согласно внутренней политике банка) и чистой прибыли в последней финансовой отчетности заемщика. Класс финансового положения заемщика определяется на основе расчетов экономических показателей, таких как рентабельность, ликвидность, автономность, оборачиваемость активов и чистая рентабельность продаж;
  - Если заемщик имеет внешний кредитный рейтинг, фактическое или ожидаемое (на основе обоснованной и проверяемой информации) снижение внешнего кредитного рейтинга заемщика на 2 или более пункта;
  - согласно последнему отчету о результатах мониторинге, для крупного кредита наблюдается существенное (более чем на 50% от суммы залога на дату первоначального признания) снижение стоимости залога по кредиту, не связанное с коммерческими причинами;
  - если аудиторское заключение по финансовой отчетности заемщика включает параграф о существенной неопределенности, связанной с непрерывностью деятельности.
- Стадия 3: «Кредитно-обесцененные кредиты».
  - Нарушение условий договора, например, дефолт или задержка платежа на 90 календарных дней и более;
  - Кредиты, отнесенные к категориям «неудовлетворительные», «сомнительные» и «безнадежные» в соответствии с Положением о процедуре классификации ЦБРУ;
  - Наличие существенных финансовых трудностей у заемщика, а также существенное фактическое или ожидаемое изменение результатов операционной деятельности заемщика. Критерием является снижение финансового положения заемщика до 3-го класса (согласно внутренней политике банка) и чистый убыток в последней финансовой отчетности заемщика. Класс финансового положения заемщика определяется на основе расчетов экономических показателей, таких как рентабельность, ликвидность, автономность, оборачиваемость активов и чистая рентабельность продаж. При определении того, является ли заем кредитно-обесцененным, эти показатели рассматриваются совместно с другими качественными и количественными факторами.
  - Кредиты, реструктурированные менее чем за 2 квартала до отчетной даты (за исключением кредитов, реструктурированных не в связи с ухудшением кредитоспособности заемщиков или ограниченных решением вышестоящего органа);
  - Отсутствие коммуникации с заемщиком, а также отсутствие информации, позволяющей определить финансовое состояние заемщика за последние 12 месяцев;
  - При наличии внешнего кредитного рейтинга, присвоенного рейтинговыми агентствами, рейтинг заемщика снижается до рейтинга «СС» и ниже.
  - Наличие информации о смерти индивидуального заемщика;
  - Приобретение или возникновение финансового инструмента с большим дисконтом, который отражает понесенные кредитные убытки (классифицируемые как приобретенные или созданные кредитно-обесцененные при первоначальном признании активы);
  - Наличие информации в открытых источниках (stat.uz; org.uz) о признании заемщика банкротом в соответствии с законодательством Республики Узбекистан;

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

- Отзыв лицензии или иного правоустанавливающего документа на осуществление деятельности;
- Исчезновение активного рынка для данного финансового актива;
- Наличие текущего судебного разбирательства или судебного решения;

Сумма ожидаемых кредитных убытков по кредитам, классифицированным в Стадию 1 и Стадию 2, определяется на коллективной основе.

Для каждого индивидуально существенного заемщика на Стадии 3 определяется одна из следующих стратегий погашения:

- Стратегия «Реструктуризация»: реструктуризация кредита, пересмотр кредитных условий и разработка плана действий, позволяющего заемщику погасить кредит;
- Стратегия «Реализация залога»: ликвидация кредита путем реализации залога.

Выбор наиболее подходящей стратегии определяется исходя из конкретной ситуации заемщика, его готовности и согласия сотрудничать, наличия возможностей для восстановления деятельности, производства или возможности устранения причин, вызвавших убытки и неспособность обслуживать долг, наличия средств от других направлений деятельности заемщика, стоимости, состояния залогового обеспечения долга и других факторов. В случае, если заемщик несет убытки, и Группа не имеет доказательств наличия других источников дохода и средств для обслуживания долга, для заемщика выбирается стратегия реализации залога.

**Денежные средства и их эквиваленты.** Денежные средства и их эквиваленты — это статьи, которые легко конвертируются в денежные средства и подвергаются незначительному риску изменения стоимости. Денежные средства и их эквиваленты включают депозиты в ЦБРУ и все межбанковские кредиты и депозиты с первоначальным сроком погашения менее трех месяцев. Средства, срок погашения которых составляет более трех месяцев на момент выдачи, исключаются из состава денежных средств и их эквивалентов. Денежные средства и их эквиваленты отражаются по амортизированной стоимости.

С 1 июля 2024 года Центральный банк Республики Узбекистан внедрил пересмотренную структуру, позволяющую поддерживать 100% обязательных резервов на корреспондентском счете Банка в Центральном банке в рамках механизма усреднения, который допускает ежедневные колебания остатка при условии, что средний показатель соответствует нормативным пороговым значениям. Согласно предыдущим правилам, коммерческие банки должны были держать только 80% обязательных резервов на своих корреспондентских счетах в Центральном банке, в то время как оставшиеся 20% хранились на специально выделенном счете в Центральном банке, который был недоступен для использования в обычной операционной деятельности Банка и был представлен в составе средств в банках.

**Средства в других банках.** Средства в других банках отражаются в учете, когда Группа переводит деньги банкам-контрагентам без намерения торговать с непроизводной дебиторской задолженностью, не котируемой на бирже, в фиксированные или определяемые даты. Средства в других банках отражаются по амортизированной стоимости.

Обязательные остатки денежных средств в ЦБРУ учитываются по амортизированной стоимости и представляют собой беспроцентные обязательные резервные депозиты, которые не предназначены для финансирования повседневной деятельности Группы и, следовательно, не рассматриваются как часть денежных средств и их эквивалентов для целей отчета о движении денежных средств.

**Кредиты и авансы клиентам.** Кредиты и авансы клиентам отражаются при выдаче Группой авансов на приобретение или создание не котирующихся непроизводных дебиторских задолженностей клиентов в фиксированных или определяемых датах и не намерена торговать ими. Кредиты и авансы клиентам учитываются по амортизированной стоимости.

**Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости.** На основании бизнес-модели и характеристик денежных потоков Группа классифицирует инвестиционные ценные бумаги как оцениваемые по амортизированной стоимости. Долговые ценные бумаги отражаются по амортизированной стоимости, если они удерживаются для получения предусмотренных договором денежных потоков и эти денежные потоки представляют собой исключительно платежи в счет основной суммы долга и процентов и не определены как оцениваемые по ССЧПУ на добровольной основе, чтобы значительно уменьшить учетное несоответствие.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

#### **Долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход**

Группа может при первоначальном признании, без права последующей отмены, определить некоторые инвестиции в долевые инструменты, не предназначенные для торговли, как оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход (ССЧПСД). Эти финансовые инструменты первоначально признаются по справедливой стоимости, включая непосредственно связанные затраты по сделке, а затем переоцениваются по справедливой стоимости на каждую отчетную дату. Изменения справедливой стоимости признаются в прочем совокупном доходе и накапливаются в капитале в резерве по ССЧПСД; такие прибыли или убытки впоследствии не реклассифицируются в прибыль или убыток при выбытии, но могут быть перенесены в капитал. Дивидендный доход признается в прибыли или убытке, если право Группы на получение выплаты установлено, при условии, что такие дивиденды представляют собой доход на инвестиции, а не возмещение затрат. Долевые инструменты не подлежат оценке обесценения в соответствии с МСФО (IFRS) 9.

**Основные средства.** Основные средства учитываются по первоначальной стоимости, за вычетом накопленной амортизации основных средств и накопленных убытков от обесценения (там, где это необходимо). Затраты по незначительному ремонту и текущему обслуживанию относятся на расходы по мере их возникновения. Затраты по замене крупных компонентов основных средств капитализируются с последующим списанием замененного компонента.

В конце каждого отчетного периода руководство определяет наличие признаков обесценения основных средств. При наличии признаков обесценения руководство производит оценку возмещаемой суммы, которая определяется как наибольшая из справедливой стоимости актива за вычетом затрат на продажу и ценности его использования. Балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой суммы, а убыток от обесценения относится в прибыль или убыток за год. Убыток от обесценения, отраженный для какого-либо актива в предыдущие годы, восстанавливается, если имело место изменение в оценках, использованных для определения ценности использования, или его справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу.

**Амортизация.** На объекты незавершенного строительства износ не начисляется. Амортизация по основным средствам рассчитывается с использованием линейного метода, то есть равномерным снижением стоимости до ликвидационной стоимости в течение следующих расчетных сроков полезного использования активов:

	<u>Срок полезного использования, лет</u>
Здания и сооружения	20
Офисное и компьютерное оборудование	5-10

Ликвидационная стоимость актива — это расчетная сумма, которую Группа получила бы на текущий момент от выбытия актива после вычета предполагаемых затрат на выбытие, если бы актив уже достиг конца срока полезного использования и состояния, характерного для конца срока полезного использования. Ликвидационная стоимость актива равна нулю, если Группа предполагает использовать актив до окончания его физического срока службы. Ликвидационная стоимость активов и срок их полезного использования пересматриваются и, если необходимо, корректируются в конце каждого отчетного периода.

Признание объекта основных средств прекращается при его выбытии или, когда не ожидается получение будущих экономических выгод от дальнейшего использования актива. Любая прибыль или убыток, возникающие при выбытии или списании объекта основных средств, определяются как разница между выручкой от продажи и балансовой стоимостью актива и признаются в составе прибыли или убытка.

**Внеоборотные активы, предназначенные для продажи.** Внеоборотные активы и группы выбытия классифицируются как предназначенные для продажи, если их балансовая стоимость будет возмещена в основном за счет продажи, а не за счет дальнейшего использования.

Это условие считается выполненным только тогда, когда актив (или выбывающая группа) доступен для немедленной продажи в его нынешнем состоянии только на условиях, обычных и привычных для продажи такого актива (или выбывающей группы), и вероятность его продажи высока. Руководство должно быть привержено продаже, которая, как ожидается, будет признана завершенной продажей в течение одного года с даты классификации.

Когда Группа придерживается плана продажи, предполагающего потерю контроля над дочерним предприятием, все активы и обязательства этого дочернего предприятия классифицируются как предназначенные для продажи при соблюдении описанных выше критериев, независимо от того, сохранит ли Группа неконтролирующую долю участия в своей бывшей дочерней компании после продажи.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

Активы, предназначенные для продажи, оцениваются по наименьшей из двух величин: балансовой стоимости и справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу.

**Средства других банков.** Средства других банков отражаются, начиная с момента предоставления Группе денежных средств или прочих активов банками-контрагентами. Непроизводные финансовые обязательства отражаются по амортизированной стоимости. Если Группа приобретает собственную задолженность, это обязательство исключается из консолидированного отчета о финансовом положении, а разница между балансовой стоимостью обязательства и уплаченным возмещением включается в состав доходов или расходов от досрочного урегулирования задолженности.

**Средства клиентов.** Средства клиентов представляют собой непроизводные финансовые обязательства перед физическими лицами, государственными или корпоративными клиентами и отражаются по амортизированной стоимости.

**Налоги на прибыль.** В консолидированной финансовой отчетности отражены расходы по налогообложению в соответствии с требованиями законодательства, с использованием налоговых ставок и законодательных норм, которые приняты или, по существу, приняты на конец отчетного периода. Расходы по налогу на прибыль включают в себя расход/доход по текущим налогам и расход/доход по отложенным налогам и отражаются в прибыли или убытке за год, если они не должны быть отражены в составе прочего совокупного дохода или непосредственно в собственном капитале в связи с тем, что относятся к операциям, которые также отражены в этом или другом периоде в составе прочего совокупного дохода или непосредственно в собственном капитале.

Текущий налог рассчитывается на основе сумм налога на прибыль, ожидаемых к уплате налоговыми органами или возмещению налоговыми органами в отношении налогооблагаемой прибыли или убытков за текущий и предшествующие периоды. Налогооблагаемые прибыли или убытки основываются на оценочных показателях, если консолидированная финансовая отчетность утверждается до подачи соответствующих налоговых деклараций. Прочие расходы по налогам, за исключением налога на прибыль, отражаются в составе административных и прочих операционных расходов. Отложенный налог на прибыль начисляется балансовым методом расчета обязательств в отношении перенесенного на будущие периоды налогового убытка и временных разниц, возникающих между налоговой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью в финансовой отчетности. В соответствии с исключением для первоначального признания отложенный налог не учитывается в отношении временных разниц, возникающих при первоначальном признании актива или обязательства, если операция при первоначальном признании не влияет ни на бухгалтерскую, ни на налогооблагаемую прибыль, кроме случаев первоначального признания, возникающего в результате объединения бизнеса. Остатки отложенных налогов определяются с использованием ставок налога, которые приняты или, по существу, приняты на конец отчетного периода и которые, как ожидается, будут применяться в период, когда временные разницы будут восстановлены или перенесенные налоговые убытки будут использованы. Отложенные налоговые активы и обязательства взаимозачитываются только в рамках каждой отдельной компании Группы.

Отложенные налоговые активы в отношении всех вычитаемых временных разниц и перенесенных на будущие периоды налоговых убытков признаются только в той степени, в которой существует вероятность получения в будущем налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть использованы вычитаемые суммы.

Отложенный налог на прибыль не признается в отношении нераспределенной прибыли, и других изменений резервов дочерних организаций после их приобретения, если Группа контролирует политику дочерней организации в отношении дивидендов и существует вероятность того, что временные разницы не будут зачтены в обозримом будущем посредством дивидендов или иным образом.

**Субординированный долг.** В случае ликвидации субординированный долг может быть погашен только после удовлетворения требований прочих кредиторов с более высоким приоритетом. Субординированный долг учитывается по амортизированной стоимости.

**Акционерный капитал.** Обыкновенные акции и привилегированные акции, не подлежащие обязательному погашению, и дивиденды, по которым объявляются по усмотрению руководства, отражаются как капитал. Дополнительные затраты, непосредственно относящиеся к эмиссии новых акций, отражаются в капитале как уменьшение выручки (без учета налога). Сумма, на которую справедливая стоимость полученных средств превышает номинальную стоимость выпущенных акций, отражается в капитале как эмиссионный доход.

**Признание доходов и расходов.** Процентные доходы и расходы по всем долговым инструментам отражаются по методу начисления с использованием метода эффективной процентной ставки. Такой расчет включает в процентные доходы и расходы все комиссии и сборы, уплаченные и полученные сторонами договора и

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

составляющие неотъемлемую часть эффективной процентной ставки, затраты по сделке, а также все прочие премии или скидки.

Процентные доходы по кредитно-обесцененным финансовым активам рассчитываются путем применения эффективной процентной ставки («ЭПС») к амортизированной стоимости таких активов (т.е. их валовой балансовой стоимости за вычетом резерва по ожидаемым кредитным убыткам).

Комиссии, полученные Группой за выпуск обязательства по предоставлению кредита по рыночным ставкам, являются неотъемлемой частью эффективной процентной ставки, если существует вероятность того, что Группа заключит конкретное кредитное соглашение и не будет планировать продажу кредита в течение короткого периода после его предоставления. Группа не классифицирует обязательство по предоставлению займа как финансовое обязательство, оцениваемое по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

Когда кредиты и прочие долговые инструменты обесцениваются, они списываются до приведенной стоимости ожидаемых потоков денежных средств с последующим отражением процентного дохода для амортизации приведенной стоимости, дисконтированной на основе эффективной процентной ставки, которая использовалась для определения убытка от обесценения.

Все прочие комиссионные доходы, прочие доходы и прочие расходы, как правило, отражаются по методу начисления в зависимости от степени завершенности конкретной сделки, определяемой как доля фактически оказанной услуги в общем объеме услуг, которые должны быть предоставлены. Комиссия за синдицированные кредиты отражается как доход, когда операция синдицирования завершена, и Группа не оставляет себе часть кредитного пакета, или, когда Группа оставляет себе часть пакета по той же эффективной ставке процента, что и другие участники сделки.

Комиссионные по организации сделок для третьих сторон или участия в их организации, например приобретение кредитов и займов, акций и других ценных бумаг или покупка, или продажа бизнеса, полученные при совершении лежащих в их основе операций, отражаются по завершении сделки. Комиссионные доходы по управлению инвестиционным портфелем и прочие управленческие и консультационные услуги отражаются в соответствии с условиями договоров об оказании услуг, как правило, пропорционально затраченному времени. Комиссионные за управление активами инвестиционных фондов отражаются пропорционально объему оказанных услуг в течение периода оказания данной услуги. Этот же принцип применяется в отношении услуг, связанных с управлением имуществом, финансовым планированием, и в отношении депозитарных услуг, которые оказываются на постоянной основе в течение продолжительного периода времени.

**Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов.** Данные средства включают в себя заемные средства от государственных и негосударственных фондов и финансовых институтов, которые отражаются по амортизированной стоимости.

Группа получает долгосрочное финансирование от государственных и других международных финансовых учреждений по процентным ставкам, по которым такие учреждения обычно предоставляют кредиты на развивающихся рынках и которые могут быть ниже ставок, по которым Группа могла бы получить средства от местных кредиторов. В результате такого финансирования Группа имеет возможность предоставлять средства в виде ипотечных кредитов конкретным клиентам по выгодным ставкам. Руководство рассмотрело вопрос о том, должны ли возникать прибыли или убытки при первоначальном признании таких инструментов. Поскольку сделки осуществляются с несвязанными сторонами, по мнению руководства, эти средства и соответствующее кредитование осуществляются по рыночным ставкам, и прибыли или убытки при первоначальном признании возникать не должны. При вынесении данного суждения руководство также учитывало, что данные инструменты представляют собой отдельный сегмент рынка.

**Взаимозачет.** Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются, и чистая сумма отражается в отчете о финансовом положении только при наличии юридически закрепленного права на взаимозачет признанных сумм, а также намерения либо произвести взаимозачет, либо реализовать актив и исполнить обязательство одновременно.

Рассматриваемое право на взаимозачет (а) не должно зависеть от возможных будущих событий и (б) должно иметь юридическую возможность осуществления при следующих обстоятельствах: (i) в ходе осуществления обычной финансово-хозяйственной деятельности, (ii) при невыполнении обязательства по платежам (событие дефолта) и (iii) в случае несостоятельности или банкротства.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

**Переоценка иностранной валюты.** Функциональной валютой Группы, которая является валютой основной экономической среды, в которой Группа осуществляет свою деятельность, и валютой представления отчетности Группы является национальная валюта Республики Узбекистан, узбекский сум ("УЗС").

Денежные активы и обязательства пересчитываются в функциональную валюту Группы по официальному курсу ЦБРУ на конец соответствующего отчетного периода. Положительные и отрицательные курсовые разницы от расчетов по операциям в иностранной валюте и от пересчета денежных активов и обязательств в функциональную валюту Группы по официальному обменному курсу ЦБРУ на конец года отражаются в прибыли или убытке за год. Пересчет по курсу на конец года не проводится в отношении немонетарных статей, оцениваемых по исторической стоимости. Немонетарные статьи, оцениваемые по справедливой стоимости в иностранной валюте, включая инвестиции в долевые инструменты, пересчитываются с использованием обменных курсов, которые действовали на дату оценки справедливой стоимости.

Влияние курсовых разниц на немонетарные статьи, оцениваемые по справедливой стоимости в иностранной валюте, отражается как часть доходов или расходов от переоценки по справедливой стоимости.

На 31 декабря 2025 года основной обменный курс, использованный для перевода остатков в иностранной валюте, составлял 1 доллар США = 12,025.33 УЗС (2024 год: 12,920.48 УЗС), 1 Евро = 14,162.23 УЗС (2024 год: 13,436.0 УЗС). Существуют ограничения и контроль обмена валют в отношении конвертации узбекского сума в другие валюты. Узбекский сум не является свободно конвертируемой валютой за пределами Узбекистана.

Немонетарные статьи, оцениваемые по справедливой стоимости в иностранной валюте, включая инвестиции в долевые инструменты, пересчитываются с использованием обменных курсов, которые действовали на дату оценки справедливой стоимости.

**Сегментная отчетность.** Деятельность Группы представляет собой единый отчетный сегмент.

Группа предоставляет в основном банковские услуги в Республике Узбекистан. Группа идентифицирует сегмент в соответствии с критериями, установленными в МСФО (IFRS) 8 «Операционные сегменты», и на основе того, как деятельность Группы регулярно анализируется главным лицом, принимающим операционные решения, для анализа эффективности и распределения ресурсов между бизнес-подразделениями Группы.

**Представление статей отчета о финансовом положении в порядке ликвидности.** У Группы нет четко определяемого операционного цикла, и поэтому Группа не представляет отдельно краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства в отчете о финансовом положении. Вместо этого активы и обязательства представляются в порядке их ликвидности. Анализ финансовых инструментов по срокам погашения приведен в Примечании 29.

#### **4. Существенные учетные суждения и оценки**

Группа производит расчетные оценки и допущения, которые влияют на отражаемые в консолидированной финансовой отчетности суммы и на балансовую стоимость активов и обязательств в следующем финансовом году. Расчетные оценки и суждения подвергаются постоянному анализу и основаны на прошлом опыте руководства и других факторах, в том числе на ожиданиях относительно будущих событий, которые считаются обоснованными в сложившихся обстоятельствах. В процессе применения учетной политики руководство также использует профессиональные суждения, за исключением связанных с расчетными оценками. Профессиональные суждения, которые оказывают наиболее существенное воздействие на суммы, отражаемые в консолидированной финансовой отчетности, и оценки, результатом которых могут быть существенные корректировки балансовой стоимости активов и обязательств в течение следующего финансового года, описаны ниже.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

**Оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки (ОКУ).** Оценка ОКУ – значительная оценка, для получения которой используется методология оценки, модели и исходные данные. Следующие компоненты оказывают серьезное влияние на оценочный резерв под кредитные убытки: определение дефолта, значительное увеличение кредитного риска, вероятность дефолта (PD), сумма под риском в случае дефолта (EAD) и величина убытка в случае дефолта (LGD), а также модели макроэкономических сценариев. Детали методологии оценки ОКУ раскрыты в Примечании 3. Группа регулярно проверяет и подтверждает модели и исходные данные для моделей в целях снижения расхождений между расчетными ожидаемыми кредитными убытками и фактическими убытками по кредитам.

Для целей оценки ОКУ по кредитам и авансам, выданным клиентам, Группа использовала следующие переменные:

	2025 г.		2024 г.	
	Величина LGD, использованная для Стадии 1 и 2	Средневзвешенная величина LGD, используемая для Стадии 3	Величина LGD, использованная для Стадии 1 и 2	Средневзвешенная величина LGD, используемая для Стадии 3
<i>Экономический сектор</i>				
Услуги	33.3%	57.8%	26.7%	65.5%
Сельское хозяйство	30.9%	49.7%	30.6%	69.6%
Производство	23.0%	45.0%	26.9%	58.5%
Физические лица	19.3%	42.6%	21.8%	32.1%
Торговля	17.4%	35.2%	29.0%	64.8%
Строительство	9.1%	32.2%	31.8%	63.8%
Транспорт и услуги связи	12.6%	55.5%	36.5%	66.6%
Прочие	44.1%	74.7%	26.6%	70.8%

	2025 г.		2024 г.	
	Стадия 1	Стадия 2	Стадия 1	Этап 2
<i>Экономический сектор</i>				
<b>Диапазон PD:</b>				
Строительство	0.7%-34%	7-62%	23.2%	55.6%
Сельское хозяйство	0.4-23%	8-63%	18.5%	51.7%
Производство	0.4-25%	8-63%	16.6%	49.3%
Торговля	0.4-24%	8-60%	18.3%	50.7%
Транспорт и услуги связи	1.1-21%	13-62%	17.9%	48.8%
Услуги	0.3-21%	23-60%	17.9%	48.8%
Физические лица	5-12%	14-72%	21.8%	32.1%
Прочие	5-22%	28-54%	8.4%	37.3%

Система внутренних кредитных рейтингов Группы, используемая для целей оценки ОКУ по кредитам и авансам, выданным клиентам:

<i>На 31 декабря 2025 года</i>	Стандартные	Суб-стандартные	Неудовлетворительные	Сомнительные	Безнадежные	Итого
Стадия 1 (12-месячные ОКУ)	20,918,577	-	-	-	-	<b>20,918,577</b>
Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	1,874,938	974,931	-	-	-	<b>2,849,869</b>
Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	551,207	16,843	644,189	499,192	420,523	<b>2,115,111</b>

<i>На 31 декабря 2024 года</i>	Стандартные	Суб-стандартные	Неудовлетворительные	Сомнительные	Безнадежные	Итого
Стадия 1 (12-месячные ОКУ)	12,517,172	-	-	-	-	<b>12,517,172</b>
Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	5,146,622	1,934,763	-	-	-	<b>7,081,385</b>
Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	150	1,075,144	736,552	2,043,393	2,114,466	<b>5,969,705</b>

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

Информация о балансовой стоимости оценочного резерва под ОКУ в отношении кредитов и авансов, выданных клиентам, приводится в Примечаниях 8 и 30.

**Значительное увеличение кредитного риска.** Чтобы установить факт значительного увеличения кредитного риска, Группа сравнивает риск наступления дефолта в течение срока действия финансового инструмента на отчетную дату с риском наступления дефолта на дату первоначального признания.

В процессе оценки рассматривается относительное увеличение кредитного риска, а не конкретный уровень кредитного риска на конец отчетного периода. Группа учитывает всю обоснованную и подтверждаемую прогнозную информацию, доступную без чрезмерных затрат и усилий и включила надлежащую прогнозную информацию в оценку кредитного риска - либо на уровне отдельного финансового инструмента, либо на уровне портфеля.

Как поясняется в Примечании 3, величина ОКУ оценивается в сумме оценочного резерва, равного кредитным убыткам, ожидаемым в пределах 12 месяцев (для активов первой стадии) или в течение всего срока кредитования (для активов второй и третьей стадии). Актив переходит во вторую стадию при значительном увеличении кредитного риска по нему с момента первоначального признания. При оценке значительности увеличения кредитного риска по отдельному активу Группа учитывает помимо других факторов как качественную, так и количественную прогнозную информацию, которая является обоснованной и может быть подтверждена.

В отношении казначейских операций Группа рассчитывает ОКУ по финансовому активу не только на основе текущих оценок кредитного качества контрагента/эмитента на отчетную дату, но и с учетом возможного ухудшения финансового положения в будущем вследствие неблагоприятных макроэкономических факторов в условиях осуществления деятельности контрагента/эмитента. В частности, уровень ОКУ по казначейским операциям зависит от прогноза по кредитному рейтингу (положительный, стабильный, негативный), присваиваемому международными рейтинговыми агентствами, что влияет на показатель вероятности дефолта (PD).

В отношении кредитов, выданных клиентам, при расчете ОКУ учитывается возможное расчетное влияние изменений макроэкономических параметров на прогнозируемые денежные потоки, миграцию кредитов в составе портфеля и уровень покрытия обеспечения. Группа регулярно проверяет и подтверждает модели и исходные данные для моделей в целях снижения расхождений между расчетными ожидаемыми кредитным убытками и фактическими убытками по кредитам.

Прогнозируемые соотношения между ключевыми показателями и событиями дефолта и уровнями убытков по различным портфелям финансовых активов были разработаны на основе анализа исторических данных за последние 5 лет. Значимой зависимости между показателем PD и макроэкономическими переменными не выявлено; соответственно, существенные макроэкономические корректировки к PD не применяются.

Увеличение или уменьшение оценок показателя PD на 5% привело бы к увеличению или уменьшению общего резерва под ожидаемые кредитные убытки на 246,723 млн УЗС по состоянию на 31 декабря 2025 года (2024 год: увеличение или уменьшение на 271,666 млн УЗС).

Изменения применяются изолированно в иллюстративных целях и применяются к исходным данным (PD и LGD), которые используются для расчета ожидаемых кредитных убытков.

**Признание актива по отложенному подоходному налогу.** Признанный отложенный налоговый актив представляет собой сумму подоходного налога, которая может быть зачтена против будущих вычетов из налогооблагаемой прибыли; он отражается в отчете о финансовом положении. Отложенные налоговые активы признаются только в том случае, если использование соответствующего налогового вычета является высоковероятным. Определение будущей налогооблагаемой прибыли и суммы налоговых вычетов, вероятных к зачету в будущем, основано на среднесрочном бизнес-плане, подготовленном руководством, и результатах его экстраполяции на будущее. Бизнес-план основан на ожиданиях руководства, которые считаются обоснованными в сложившихся обстоятельствах. Ключевыми допущениями в бизнес-плане являются: Группа рассчитывает достичь стабильного роста чистой прибыли в последующие годы и уже достигла положительных финансовых результатов деятельности в 2025 году.

**Налоговое законодательство.** Налоговое, валютное и таможенное законодательство Узбекистана допускают возможность разных толкований. Смотрите Примечание 27.

**Оценка справедливой стоимости и процесс оценки.** При оценке справедливой стоимости финансового актива или обязательства Группа использует данные, наблюдаемые на рынке, в той степени, в которой они доступны.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

Если такие данные Уровня 1 недоступны, Группа использует модели оценки для определения справедливой стоимости своих финансовых инструментов. Более подробная информация об оценке справедливой стоимости представлена в Примечании 33.

#### **5. Применение новых и пересмотренных Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО)**

«Отсутствие возможности обмена валют» (Поправки к МСФО (IAS) 21 «Влияние изменений валютных курсов») вступает в силу с 1 января 2025 года. Указанная поправка была рассмотрена руководством Группы, однако не оказала существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы.

#### **Новые и пересмотренные стандарты финансовой отчетности МСФО, выпущенные, но еще не вступившие в силу**

На дату утверждения данной консолидированной финансовой отчетности Группа не применяла следующие новые и пересмотренные стандарты МСФО, которые были выпущены, но еще не вступили в силу:

Новый или пересмотренный стандарт или разъяснение	Применимо к годовым отчетным периодам, начинающимся не ранее
«Классификация и оценка финансовых инструментов» (Поправки к МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» и МСФО (IFRS) 7) «Финансовые инструменты: Раскрытия информации»	1 января 2026 года
МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»	1 января 2027 года
МСФО (IFRS) 19 «Дочерние организации без обязанности отчитываться публично: раскрытие информации»	1 января 2027 года

В настоящее время Группа оценивает возможное влияние МСФО (IFRS) 18. Пока Группа не завершит свой анализ, невозможно дать обоснованную оценку финансового влияния.

Группа не ожидает, что применение МСФО (IFRS) 19 и поправок к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 21 окажет существенное влияние на консолидированную финансовую отчетность Группы в последующие периоды.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 6. Денежные средства и их эквиваленты

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Денежные средства в кассе	762,508	858,102
Остатки по счетам в ЦБРУ	982,539	657,092
Корреспондентские счета и депозиты «овернайт» в других банках	1,168,685	824,861
Размещения в других банках с первоначальным сроком погашения менее трех месяцев	334,551	1,953
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты, валовая сумма</b>	<b>3,248,283</b>	<b>2,342,008</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(63)	(57)
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты, нетто сумма</b>	<b>3,248,220</b>	<b>2,341,951</b>

Анализ кредитного качества и кредитных рейтингов денежных средств и их эквивалентов представлен ниже:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Стадия 1 (12-месячные ОКУ)</b>		
Денежные средства в кассе	762,508	858,102
Aa2	605,059	439,192
A1	510,755	994
Vaa1	284,117	257
Va2	1,072,290	-
Va3	3,258	779,446
V1	9,528	5,357
V2	695	258,660
V3	59	-
<b>Итого Стадия 1, валовая сумма</b>	<b>3,248,269</b>	<b>2,342,008</b>
<b>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</b>		
Без присвоенного кредитного рейтинга	14	-
<b>Итого Стадия 3, валовая сумма</b>	<b>14</b>	<b>-</b>
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты, валовая сумма</b>	<b>3,248,283</b>	<b>2,342,008</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(63)	(57)
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты, нетто сумма</b>	<b>3,248,220</b>	<b>2,341,951</b>

Для остатков в ЦБРУ категории качества определяются на основе суверенного рейтинга Moody's – Va2 стабильный (на 31 декабря 2024 года: Va3 стабильный).

Категории качества остатков АКБ «Азия-Инвест Банк» определяются на основании кредитного рейтинга его материнской компании – Национального банка внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан – Va2 стабильный (31 декабря 2024 года: Va3 стабильный). Если бы использовались кредитные рейтинги с категорией «крайне низкая кредитоспособность», дополнительно был бы признан ожидаемый кредитный убыток в размере 17 млн УЗС.

Изменения в кредитном качестве денежных средств и их эквивалентов в течение года раскрыты в Примечании 30. Информация об остатках по операциям со связанными сторонами представлена в Примечании 34.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 7. Средства в других банках

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Краткосрочные размещения в других банках с первоначальным сроком погашения более трех месяцев	760,272	860,445
Долгосрочные размещения в других банках	3,405,954	2,774,500
Обязательные резервные депозиты в ЦБРУ	-	378
Денежные средства, ограниченные в использовании	2,055,928	1,318,541
<b>Итого средства в других банках, валовая сумма</b>	<b>6,222,154</b>	<b>4,953,864</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(77,937)	(32,897)
<b>Итого средства в других банках, нетто сумма</b>	<b>6,144,217</b>	<b>4,920,967</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные средства, ограниченные в использовании, в размере 2,055,928 млн УЗС (на 31 декабря 2024 года: 1,318,541 млн УЗС) представляют собой остатки, учитываемые на текущих/расчетных счетах клиентов ТОО «Digital Transformation Center». Группа не имеет права использовать эти средства для финансирования собственной деятельности, поскольку часть этих средств в виде депозита заблокирована/ограничена в использовании в связи с участием в тендерах.

Анализ кредитного качества и кредитных рейтингов средств в других банках представлен в таблице ниже:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Стадия 1 (12-месячные ОКУ)</b>		
A1	237,540	-
A3	836,712	714,410
Vaa1	18,228	-
Va2	2,496,154	-
Va3	74,286	4,027,611
V1	1,953	133,157
V2	6,000	76,131
V3	2,548,981	1,900
<b>Итого Стадия 1, валовая сумма</b>	<b>6,219,854</b>	<b>4,953,209</b>
<b>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</b>		
Без присвоенного кредитного рейтинга	2,300	655
<b>Итого Стадия 3, валовая сумма</b>	<b>2,300</b>	<b>655</b>
<b>Итого средства в других банках, валовая сумма</b>	<b>6,222,154</b>	<b>4,953,864</b>
За вычетом Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(77,937)	(32,897)
<b>Итого средства в других банках, нетто сумма</b>	<b>6,144,217</b>	<b>4,920,967</b>

Анализ изменения кредитного качества средств в других банках за год представлены в Примечании 30. Информация об остатках по счетам связанных сторон представлена в Примечании 34.

### 8. Кредиты и авансы клиентам

Группа использует следующую классификацию кредитов и авансов клиентам по классам:

- Кредиты юридическим лицам – кредиты, выданные клиентам с юридической формой собственности.
- Кредиты физическим лицам – кредиты, выданные физическим лицам, включающие в себя:
  - Ипотечные кредиты, выданные физическим лицам в рамках Программы инвестиций в жилищное строительство для комплексного развития сельской местности
  - коммерческие ипотечные кредиты
  - потребительские кредиты

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

- Чистая сумма инвестиций в финансовую аренду – кредиты, выданные юридическим лицам, подпадающим под определение финансовой аренды.

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Кредиты, выданные физическим лицам	14,162,190	11,965,321
Кредиты, выданные юридическим лицам	11,650,594	13,523,560
Чистая сумма инвестиций в финансовую аренду	70,773	79,381
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>25,883,557</b>	<b>25,568,262</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(1,658,386)	(4,735,499)
<b>Итого кредиты и авансы клиентам</b>	<b>24,225,171</b>	<b>20,832,763</b>

Информация об остатках по операциям со связанными сторонами представлена в Примечании 34.

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Группы было три крупнейших заемщика, при этом совокупная валовая балансовая стоимость по кредитам составляет 1,418, 207 млн. УЗС и каждый из них превышает 10% собственного капитала (31 декабря 2024 года: 3 заемщика и 1,601,136 млн УЗС).

Кредиты, выданные физическим лицам, включают:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Коммерческие ипотечные кредиты	6,995,655	5,681,266
Ипотечные кредиты, выданные в рамках Программы	3,821,704	4,572,917
Потребительские кредиты	3,344,831	1,711,138
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>14,162,190</b>	<b>11,965,321</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(556,222)	(838,589)
<b>Итого кредиты и авансы клиентам</b>	<b>13,605,968</b>	<b>11,126,732</b>

В таблице ниже представлена балансовая стоимость кредитов и авансов клиентам, проанализированная с разбивкой по концентрациям в секторах экономики:

	31 декабря 2025 года		31 декабря 2024 года	
	Сумма	%	Сумма	%
Физические лица	14,162,190	55	11,965,321	47
Производство	4,657,430	18	4,935,238	18
Торговля	2,737,611	10	2,917,040	11
Строительство	1,517,868	6	1,451,006	8
Сельское хозяйство	1,203,697	5	2,471,186	8
Услуги	1,091,049	4	1,349,100	5
Транспорт и коммуникации	374,741	1	419,659	2
Прочие	138,971	1	59,712	1
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>25,883,557</b>	<b>100</b>	<b>25,568,262</b>	<b>100</b>

Если бы кредиты, оцененные на индивидуальной основе, оценивались без учета обеспечения, величина ожидаемых кредитных убытков была бы на 216,261 млн УЗС больше (2024 год: на 762,896 млн УЗС больше).

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Анализ кредитного качества кредитов и авансов клиентам представлен в таблице ниже:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Стадия 1 (12-месячные ОКУ)	20,918,577	12,517,172
Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	2,849,869	7,081,385
Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	2,115,111	5,969,705
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>25,883,557</b>	<b>25,568,262</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(1,658,386)	(4,735,499)
<b>Итого кредиты и авансы клиентам</b>	<b>24,225,171</b>	<b>20,832,763</b>

В таблице ниже представлена балансовая стоимость кредитов и авансов клиентам, проанализированная по видам обеспечения, полученного Группой, без учета эффекта избыточного обеспечения:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Необеспеченные кредиты:	1,159,992	1,986,597
<b>Кредиты, обеспеченные:</b>		
Объектами недвижимости	15,162,191	16,777,357
Страховыми полисами	4,508,884	2,180,658
Гарантиями сторонних лиц	3,194,514	2,794,635
Транспортными средствами	699,716	920,973
Оборудованием	641,841	859,811
Денежными депозитами	177,998	3,812
Запасами	261,212	12,348
Прочим	76,209	32,071
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>25,883,557</b>	<b>25,568,262</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(1,658,386)	(4,735,499)
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, нетто сумма</b>	<b>24,225,171</b>	<b>20,832,763</b>

Гарантии третьих лиц не учитывались при расчете дисконтированных денежных потоков при расчете оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам и авансам клиентам.

В таблице ниже представлена балансовая стоимость обесцененных кредитов и авансов клиентам (Стадия 3), проанализированная по видам обеспечения, полученного Группой:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Необеспеченные кредиты:	218,770	373,867
<b>Кредиты, обеспеченные:</b>		
Объектами недвижимости	934,481	3,781,372
Страховыми полисами	502,761	528,274
Оборудованием и запасами	192,357	219,419
Гарантиями сторонних лиц	162,232	735,512
Транспортными средствами	86,376	306,157
Денежными депозитами	17,534	-
Прочим	600	25,104
<b>Итого кредиты Стадии 3 (ОКУ за весь срок) и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>2,115,111</b>	<b>5,969,705</b>
За вычетом: Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(922,363)	(3,211,920)
<b>Итого кредиты Стадии 3 (ОКУ за весь срок) и авансы клиентам</b>	<b>1,192,748</b>	<b>2,757,785</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Кредиты и авансы клиентам, списанные в течение года, закончившегося 31 декабря 2025 года, в сумме 2,961,431 млн УЗС (31 декабря 2024 года: 432,184 млн УЗС) по-прежнему находятся в стадии взыскания.

Анализ кредитного качества кредитов и авансов клиентам, непогашенных по состоянию на 31 декабря 2025 года представлен ниже:

	Кредиты, выданные физическим лицам	Кредиты, выданные юридическим лицам	Чистая сумма инвестиций в финансовую аренду	Итого
<b>Оценка на коллективной основе</b>				
<i>Стадия 1 (12-месячные ОКУ)</i>				
Непросроченные	10,096,357	5,319,256	69,234	15,484,847
до 30 дней	2,150,350	3,283,380	-	5,433,730
<b>Итого коллективно оцененных в Стадии 1 (12 месяцев ОКУ), валовая сумма</b>				
	<b>12,246,707</b>	<b>8,602,636</b>	<b>69,234</b>	<b>20,918,577</b>
<i>Стадия 2 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные	156,422	226,542	-	382,964
до 30 дней	678,791	825,879	-	1,504,670
от 31 до 60 дней	226,018	98,236	-	324,254
от 61 до 90 дней	426,299	211,682	-	637,981
<b>Итого коллективно оцененных в Стадии 2 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>				
	<b>1,487,530</b>	<b>1,362,339</b>	<b>-</b>	<b>2,849,869</b>
<i>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные	2,219	42,264	-	44,483
до 30 дней	11,498	155,253	-	166,751
от 31 до 60 дней	1,352	4,069	-	5,421
от 61 до 90 дней	841	20,360	-	21,201
от 91 до 180 дней	133,597	550,432	906	684,935
Более 180 дней	278,446	588,510	633	867,589
<b>Итого коллективно оцененных в Стадии 3 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>				
	<b>427,953</b>	<b>1,360,888</b>	<b>1,539</b>	<b>1,790,380</b>
<b>Итого коллективно оцененные, валовая сумма</b>				
	<b>14,162,190</b>	<b>11,325,863</b>	<b>70,773</b>	<b>25,558,826</b>
<b>Индивидуально обесцененные</b>				
<i>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные	-	119,513	-	119,513
до 30 дней	-	59,727	-	59,727
более 180 дней	-	145,491	-	145,491
<b>Итого индивидуально-обесцененные на Стадии 3 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>				
	<b>-</b>	<b>324,731</b>	<b>-</b>	<b>324,731</b>
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>				
	<b>14,162,190</b>	<b>11,650,594</b>	<b>70,773</b>	<b>25,883,557</b>
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемые на коллективной основе, Стадия 1 (12 месяцев ОКУ)	(205,887)	(237,697)	(2,132)	(445,716)
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	(163,162)	(127,145)	-	(290,307)

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	(187,173)	(625,429)	(1,291)	(813,893)
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, определяемые на индивидуальной основе, Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	-	(108,470)	-	(108,470)
<b>Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки</b>	<b>(556,222)</b>	<b>(1,098,741)</b>	<b>(3,423)</b>	<b>(1,658,386)</b>
<b>Итого кредиты и авансы клиентам</b>	<b>13,605,968</b>	<b>10,551,853</b>	<b>67,350</b>	<b>24,225,171</b>

Анализ кредитного качества кредитов и авансов клиентам, непогашенных по состоянию на 31 декабря 2024 года представлен ниже:

	Кредиты, выданные физическим лицам	Кредиты, выданные юридическим лицам	Чистая сумма инвестиций в финансовую аренду	Итого
<b>Оценка на коллективной основе</b>				
<i>Стадия 1 (12-месячные ОКУ)</i>				
Непросроченные до 30 дней	8,075,431	3,552,834	564	11,628,829
	682,379	205,964	-	888,343
<b>Итого коллективно оцененных в Стадии 1 (12 месяцев ОКУ), валовая сумма</b>	<b>8,757,810</b>	<b>3,758,798</b>	<b>564</b>	<b>12,517,172</b>
<i>Стадия 2 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные до 30 дней	229,070	1,506,161	-	1,736,131
от 31 до 60 дней	1,055,534	1,155,026	69,171	2,279,731
от 61 до 90 дней	370,505	794,919	-	1,165,424
от 91 до 180 дней	255,333	1,644,484	283	1,900,100
<b>Итого коллективно оцененных в Стадии 2 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	<b>1,911,342</b>	<b>5,100,590</b>	<b>69,454</b>	<b>7,081,386</b>
<i>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные до 30 дней	25,277	49,842	-	75,119
от 31 до 60 дней	99,192	185,249	-	284,441
от 61 до 90 дней	308,077	145,888	-	453,965
от 91 до 180 дней	102,164	308,269	-	410,433
более 180 дней	316,561	367,095	-	683,656
более 180 дней	444,897	2,033,112	9,363	2,487,372
<b>Итого коллективно оцененных в Стадии 3 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	<b>1,296,168</b>	<b>3,089,455</b>	<b>9,363</b>	<b>4,394,986</b>
<b>Итого коллективно оцененные, валовая сумма</b>	<b>11,965,320</b>	<b>11,948,843</b>	<b>79,381</b>	<b>23,993,544</b>
<b>Индивидуально обесцененные</b>				
<i>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные до 30 дней	-	192,984	-	192,984
от 31 до 60 дней	-	42,546	-	42,546
от 61 до 90 дней	-	132,223	-	132,223
от 91 до 180 дней	-	262,697	-	262,697
более 180 дней	-	138,684	-	138,684
более 180 дней	-	805,584	-	805,584

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

<b>Итого индивидуально обесцененные на Стадии 3 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	-	<b>1,574,718</b>	-	<b>1,574,718</b>
<b>Итого кредиты и авансы клиентам, валовая сумма</b>	<b>11,965,320</b>	<b>13,523,561</b>	<b>79,381</b>	<b>25,568,262</b>
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемые на коллективной основе, Стадия 1 (12 месяцев ОКУ)	(164,997)	(158,388)	(26)	(323,411)
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	(234,078)	(957,196)	(8,894)	(1,200,168)
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	(439,514)	(1,952,559)	(8,025)	(2,400,098)
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, определяемые на индивидуальной основе, Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	-	(811,822)	-	(811,822)
<b>Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки</b>	<b>(838,589)</b>	<b>(3,879,965)</b>	<b>(16,945)</b>	<b>(4,735,499)</b>
<b>Итого кредиты и авансы клиентам</b>	<b>11,126,731</b>	<b>9,643,596</b>	<b>62,436</b>	<b>20,832,763</b>

В таблице ниже представлена информация о финансовых активах, условия которых были модифицированы в период, когда по ним признавался резерв под ожидаемые кредитные убытки в размере, равном ожидаемым кредитным убыткам за весь срок:

<b>Финансовые активы, условия которых были модифицированы в течение периода</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2024 г.</b>
Амортизированная стоимость до модификации	1,113,603	990,956
Чистый доход от модификации финансовых активов	38,584	11,004
	<b>2025 г.</b>	<b>2024 г.</b>
<b>Финансовые активы, модифицированные после первоначального признания</b>		
Валовая балансовая стоимость финансовых активов, ранее модифицированных, по которым в течение периода резерв под обесценение изменился до суммы, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам вместо ОКУ за весь срок	665,246	9,001

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Ниже представлены компоненты чистых инвестиций в дебиторскую задолженность по финансовой аренде:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Дебиторская задолженность по договорам финансовой аренды</b>		
Менее одного года	22,023	27,974
Год 2	21,178	17,828
Год 3	20,750	17,173
Год 4	6,900	16,421
Год 5	-	5,350
Минимальные арендные платежи	70,851	84,746
За вычетом: незаработанного финансового дохода	(78)	(5,365)
<b>Чистые инвестиции в финансовую аренду (до создания резерва под обесценение)</b>	<b>70,773</b>	<b>79,381</b>
Возмещаемые в течение 12 месяцев	18,607	25,488
Возмещаемые через 12 месяцев	52,166	53,893
<b>Чистые инвестиции в финансовую аренду (до создания резерва под обесценение)</b>	<b>70,773</b>	<b>79,381</b>
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(3,423)	(16,945)
<b>Чистые инвестиции в финансовую аренду</b>	<b>67,350</b>	<b>62,436</b>

Чистые инвестиции в финансовый лизинг обеспечены оборудованием, взятым в лизинг. Группа не имеет права продавать или перезакладывать обеспечение в отсутствие дефолта со стороны арендатора.

### 9. Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Государственные облигации	2,170,915	1,648,684
Облигации ЦБРУ	100,237	132,288
Корпоративные облигации	82,487	57,543
<b>Итого инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости, валовая сумма</b>	<b>2,353,639</b>	<b>1,838,515</b>
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(7,740)	(10,300)
<b>Итого инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости</b>	<b>2,345,899</b>	<b>1,828,215</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года корпоративные облигации включают облигации, выпущенные АО «Узбекская компания рефинансирования ипотечных кредитов», выраженные в УЗС, с ближайшим сроком погашения в октябре 2026 года и самым поздним - в марте 2028 года, выпущенные с эффективными процентными ставками в диапазоне от 19.25% до 20.09% годовых. Данные долговые ценные бумаги в основном имели рейтинг Ba2 по шкале Moody's, что указывает на умеренный уровень кредитного риска.

Кроме того, государственные облигации включают Еврооблигации, выпущенные МЭФ, с эффективной процентной ставкой 5.38% годовых и оставшимся сроком погашения от 3 до 8 лет по состоянию на 31 декабря 2025 года.

Для остатков в ЦБРУ и Министерстве экономики и финансов категории качества определяются на основе суверенного рейтинга Moody's – Ba2 стабильный (на 31 декабря 2024 года: Ba3 стабильный).

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 10. Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход

В следующей таблице представлены инвестиции в долевые ценные бумаги, по которым Группа выбрала представлять изменения справедливой стоимости в составе прочего совокупного дохода. Этот выбор был сделан, поскольку данные ценные бумаги удерживаются в целях поддержания стратегических отношений и партнерства.

	Тип финансового инструмента (не котируемый на активном рынке)	Доля, %	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
АО «Узбекская компания рефинансирования ипотечных кредитов»	долевые инструменты	6.59%	102,722	71,624
ООО «Yashil Energiya»	долевые инструменты	9.58%	35,021	34,961
ООО «КРЕДИТНОЕ БЮРО» КРЕДИТНО-ИНФОРМАЦИОННЫЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»	долевые инструменты	3.23%	14,217	6,837
ООО «UNITED VENTURES»	долевые инструменты	14.29%	2,834	-
АО «O'ZBEKISTON POCHTASI»	долевые инструменты	2.93%	427	4,192
<b>Итого финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход</b>			<b>155,221</b>	<b>117,614</b>

В соответствии с Постановлением Президента Республики Узбекистан от 18 декабря 2023 года № ПП-394 «О мерах по финансовой поддержке деятельности АО «Узбекская компания рефинансирования ипотечных кредитов» Банк дополнительно инвестировал 26,200 млн УЗС в уставный капитал Компании, при этом его доля участия осталась неизменной.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 11. Основные средства и нематериальные активы

	Здания и помеще- ния	Офисное и компью- терное оборудо- вание	Незавершен- ное строитель- ство	Итого основных средств	Немате- риальные активы	Итого
<b>По первоначальной стоимости</b>						
<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>232,416</b>	<b>357,255</b>	<b>56,077</b>	<b>645,748</b>	<b>33,982</b>	<b>679,730</b>
Поступления	2,470	79,034	240,251	321,755	5,143	326,898
Перемещения	49,246	(2,817)	(52,046)	(5,617)	5,617	-
Выбытия	-	(1,013)	-	(1,013)	(509)	(1,522)
<b>31 декабря 2024 года</b>	<b>284,132</b>	<b>432,459</b>	<b>244,282</b>	<b>960,873</b>	<b>44,233</b>	<b>1,005,106</b>
Поступления	242	226,719	115,691	340,489	4,071	346,723
Перемещения	381,031	(135,655)	(245,608)	(232)	232	-
Выбытия	(505)	(20,454)	(964)	(21,923)	(5,718)	(27,641)
<b>31 декабря 2025 года</b>	<b>664,900</b>	<b>503,069</b>	<b>113,401</b>	<b>1,279,207</b>	<b>42,818</b>	<b>1,324,188</b>
<b>Накопленная амортизация</b>						
<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>48,962</b>	<b>174,388</b>	<b>-</b>	<b>223,350</b>	<b>14,236</b>	<b>237,586</b>
Начислено за год (Примечание 26)	12,398	81,911	-	94,309	5,393	99,702
Перемещения	(321)	296	-	(25)	25	-
Выбытия	-	(602)	-	(602)	(85)	(687)
<b>31 декабря 2024 года</b>	<b>61,039</b>	<b>255,993</b>	<b>-</b>	<b>317,032</b>	<b>19,569</b>	<b>336,601</b>
Начислено за год (Примечание 25)	24,283	70,615	-	94,898	7,615	102,513
Перемещения	272	(272)	-	-	-	-
Выбытия	(321)	(19,726)	-	(20,047)	(2,978)	(23,025)
<b>31 декабря 2025 года</b>	<b>85,273</b>	<b>306,610</b>	<b>-</b>	<b>391,883</b>	<b>24,206</b>	<b>416,089</b>
<b>Чистая балансовая стоимость</b>						
<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>183,454</b>	<b>182,867</b>	<b>56,077</b>	<b>422,398</b>	<b>19,746</b>	<b>442,144</b>
<b>31 декабря 2024 года</b>	<b>223,093</b>	<b>176,466</b>	<b>244,282</b>	<b>643,841</b>	<b>24,664</b>	<b>668,505</b>
<b>31 декабря 2025 года</b>	<b>579,627</b>	<b>196,459</b>	<b>113,401</b>	<b>889,487</b>	<b>18,612</b>	<b>908,099</b>

Нематериальные активы включают лицензии на программное обеспечение, приобретенные для осуществления своей деятельности.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Группа приобрела здание на сумму 378,524 млн УЗС, предназначенное для использования в качестве головного офиса.

По состоянию на 31 декабря 2025 года незавершенное строительство включает 65,460 млн УЗС и 42,497 млн УЗС, относящиеся к строительству жилых и нежилых объектов, как раскрыто в Примечании 1.

В рамках приобретения офисного и компьютерного оборудования отражены, соответственно, транспортные средства и сервер базы данных на сумму 19,265 млн УЗС и 13,916 млн УЗС, соответственно.

По состоянию на 31 декабря 2025 года, полностью амортизированные активы составляли 129,708 млн УЗС (31 декабря 2024 года: 122,853 млн УЗС).

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года Группа не закладывала основные средства и нематериальные активы в качестве обеспечения.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 12. Прочие активы

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Прочие финансовые активы</b>		
Комиссии к получению от клиентов	20,211	15,766
Дебиторская задолженность по денежным переводам	16,858	18,697
Дебиторская задолженность от работников	849	1,084
<b>Итого прочие финансовые активы, валовая сумма</b>	<b>37,918</b>	<b>35,547</b>
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(1,501)	(5,363)
<b>Итого прочие финансовые активы</b>	<b>36,417</b>	<b>30,184</b>
<b>Прочие нефинансовые активы:</b>		
Предоплата за услуги строительство	369,948	146
Предоплата	103,234	43,244
Предоплата за здания и сооружения	27,440	-
Изъятые залоговое обеспечение	-	10,352
Предоплата за офисное и компьютерное оборудование	-	2,448
Прочее	6,925	2,964
<b>Итого прочие нефинансовые активы</b>	<b>498,046</b>	<b>59,154</b>
<b>Итого прочие активы</b>	<b>534,463</b>	<b>89,338</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года предоплата за строительство включает авансы, выданные за строительство жилых и нежилых объектов, как раскрыто в Примечании 1.

По состоянию на 31 декабря 2025 года предоплаты в основном состоят из расходов будущих периодов в размере 63,406 млн УЗС, произведенных в пользу нескольких страховых компаний для обеспечения займов от дефолта по кредитам, выданным в соответствии с Постановлением Президента «О мерах по обеспечению финансовой и институциональной поддержки развития малого бизнеса» от 14 сентября 2023 года.

Анализ кредитного качества прочих финансовых активов представлен следующим образом:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Стадия 1 (12-месячные ОКУ)	35,174	-
Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	938	26,795
Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	1,806	8,752
<b>Итого прочие финансовые активы, валовая сумма</b>	<b>37,918</b>	<b>35,547</b>
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(1,501)	(5,363)
<b>Итого прочие финансовые активы</b>	<b>36,417</b>	<b>30,184</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Анализ кредитного качества прочих финансовых активов, не погашенных по состоянию на 31 декабря 2025 года, представлен следующим образом:

	Комиссии к получению от клиентов	Дебиторская задолжен- ность по денежным переводам	Дебиторская задолжен- ность работников	Итого
<b>Оценка на коллективной основе</b>				
<i>Стадия 1 (12-месячные ОКУ)</i>				
Непросроченные	11,560	16,858	750	29,168
до 30 дней	5,927	-	79	6,006
<b>Итого коллективно оцененных на Стадии 1 (12 месяцев ОКУ), валовая сумма</b>	<b>17,487</b>	<b>16,858</b>	<b>829</b>	<b>35,174</b>
<i>Стадия 2 (ОКУ за весь срок)</i>				
от 31 до 60 дней	857	-	9	866
от 61 до 90 дней	70	-	2	72
<b>Итого коллективно оцененных на Стадии 2 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	<b>927</b>	<b>-</b>	<b>11</b>	<b>938</b>
<i>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</i>				
от 91 до 180 дней	359	-	9	368
более 180 дней	1,438	-	-	1,438
<b>Итого коллективно оцененных на Стадии 3 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	<b>1,797</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>1,806</b>
<b>Итого прочие финансовые активы, валовая сумма</b>	<b>20,211</b>	<b>16,858</b>	<b>849</b>	<b>37,918</b>
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 1 (12-месячные ОКУ)	(605)	(264)	(25)	(894)
Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	(119)	-	-	(119)
Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	(486)	-	(2)	(488)
<b>Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки</b>	<b>(1,210)</b>	<b>(264)</b>	<b>(27)</b>	<b>(1,501)</b>
<b>Итого прочие финансовые активы</b>	<b>19,001</b>	<b>16,594</b>	<b>822</b>	<b>36,417</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Анализ кредитного качества прочих финансовых активов, не погашенных по состоянию на 31 декабря 2024 года, представлен следующим образом:

	Комиссии к получению от клиентов	Дебиторская задолжен- ность по денежным переводам	Дебиторская задолжен- ность работников	Итого
<b>Оценка на коллективной основе</b>				
<i>Стадия 2 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные	13,494	10,896	208	24,598
до 30 дней	718	-	838	1,556
от 31 до 60 дней	284	-	-	284
от 61 до 90 дней	357	-	-	357
<b>Итого коллективно оцененных на Стадии 2 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	<b>14,853</b>	<b>10,896</b>	<b>1,046</b>	<b>26,795</b>
<i>Стадия 3 (ОКУ за весь срок)</i>				
Непросроченные	-	7,801	-	7,801
от 91 до 180 дней	786	-	-	786
более 180 дней	127	-	38	165
<b>Итого коллективно оцененных на Стадии 3 (ОКУ за весь срок), валовая сумма</b>	<b>913</b>	<b>7,801</b>	<b>38</b>	<b>8,752</b>
<b>Итого прочие финансовые активы, валовая сумма</b>	<b>15,766</b>	<b>18,697</b>	<b>1,084</b>	<b>35,547</b>
Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 2 (ОКУ за весь срок)	(1,712)	(108)	(58)	(1,878)
Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцененные на коллективной основе, Стадия 3 (ОКУ за весь срок)	(488)	(2,996)	(1)	(3,485)
<b>Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки</b>	<b>(2,200)</b>	<b>(3,104)</b>	<b>(59)</b>	<b>(5,363)</b>
<b>Итого прочие финансовые активы</b>	<b>13,566</b>	<b>15,593</b>	<b>1,025</b>	<b>30,184</b>

### 13. Активы, классифицируемые как предназначенные для продажи

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<i>Активы, изъятые в собственность, полученные в качестве обеспечения по кредитам и авансам клиентам</i>		
Недвижимость	374,296	208,867
Транспортные средства	8,954	12,483
<b>Общая сумма активов, предназначенные для продажи</b>	<b>383,250</b>	<b>221,350</b>

В 2025 и 2024 годах Группа признала восстановление убытков и убытки от обесценения активов, классифицированных как предназначенные для продажи, в размере 34,362 млн УЗС и 58,621 млн УЗС, соответственно.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 14. Средства других банков

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Краткосрочные средства других банков	935,948	1,203,135
Долгосрочные средства других банков	516,008	1,714,859
<b>Итого средства других банков</b>	<b>1,451,956</b>	<b>2,917,994</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года срочные депозиты на сумму 1,134,383 млн УЗС были предоставлены двумя отечественными банками и 1 зарубежным банком (31 декабря 2024 года: 882,992 млн УЗС – 2 два отечественных банка и 1 зарубежный банк).

### 15. Сделки РЕПО

Группа заключила сделки по привлечению финансирования, обеспеченные залогом, с ICBC Standard Bank с использованием 12 государственных облигаций в качестве базовых референтных инструментов. Каждая сделка относится к определенному количеству и номинальной сумме государственных облигаций и включает согласованные договорные условия расчетов, сроки погашения и ставки финансирования.

На основании оценки руководством экономической сущности указанных соглашений, эти операции отражаются как сделки обеспеченного финансирования. Соответственно, Банк продолжает признавать соответствующие государственные облигации и/или связанную с ними подверженность риску, а полученное финансирование признается в качестве финансового обязательства и отражается в составе ценных бумаг, проданных по сделкам РЕПО.

По состоянию на отчетную дату справедливая стоимость государственных облигаций, заложенных в рамках указанных соглашений, составила 564,898 млн УЗС.

### 16. Средства клиентов

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Государственные и общественные организации</b>		
- Текущие счета/расчетные счета	1,918,507	1,557,351
- Срочные депозиты	2,149,726	1,153,580
<b>Прочие юридические лица</b>		
- Текущие счета/расчетные счета	2,055,130	1,100,209
- Срочные депозиты	351,500	378,208
<b>Физические лица</b>		
- Текущие счета/расчетные счета	404,283	385,176
- Срочные депозиты	3,807,649	1,888,088
<b>Итого средства клиентов</b>	<b>10,686,795</b>	<b>6,462,612</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Концентрация секторов экономики выглядит следующим образом:

	31 декабря 2025 года		31 декабря 2024 года	
	Сумма	%	Сумма	%
<b>Анализ по секторам экономики / типу клиентов:</b>				
Физические лица	4,211,932	40	2,273,264	35
Государственные и общественные организации	4,068,233	38	2,710,931	42
Производство	1,069,839	10	564,655	9
Услуги	396,784	4	322,225	5
Строительство	372,728	3	231,089	4
Торговля	300,152	3	179,559	3
Финансовый сектор	198,2	2	149,917	2
Сельское хозяйство	24,507	-	16,434	-
Транспорт и связь	39,776	-	14,515	-
Прочее	4,585	-	23	-
<b>Итого средства клиентов</b>	<b>10,686,795</b>	<b>100</b>	<b>6,462,612</b>	<b>100</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 годов, у Группы было 10 основных клиентов с общим балансом в размере 3,145,818 млн УЗС и 2,500,733 млн УЗС, соответственно.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 17. Заемные средства от государственных и международных финансовых организаций

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан (МЭФ)	6,772,170	5,932,625
Международный банк реконструкции и развития (МБРР) через МЭФ	1,938,732	2,045,285
Исламский банк развития через МЭФ	1,544,092	1,612,663
Азиатский банк развития (АБР) через МЭФ	1,463,913	1,583,359
Заимствования от Правительства	1,248,935	734,359
Фонд реконструкции и развития Республики Узбекистан (ФРРУ)	1,275,417	1,531,192
Cargill Financial Services International	1,135,714	258,650
Банк «Мир Привилегий»	705,673	532,392
Саудовский фонд развития через МЭФ	430,323	486,719
Европейский инвестиционный банк через Агентство развития предпринимательства при Министерстве экономического развития и сокращения бедности Республики Узбекистан	427,577	458,208
KFW IPEX BANK	330,913	370,250
MASHREQBANK PSC.	329,919	-
COMMERZBANK AG	310,863	85,788
Японское агентство международного сотрудничества (JICA) через МЭФ	228,128	245,942
АКА AUSFUHRKREDIT-GESELLSCHAFT MBH DE	194,209	-
Международный фонд сельскохозяйственного развития (IFAD) через МЭФ	187,321	208,587
АО «Узбекская компания рефинансирования ипотечных кредитов»	173,928	184,637
Международная ассоциация развития (МАР) через МЭФ	167,020	198,346
Французское агентство развития через Государственный комитет ветеринарии и развития животноводства	151,654	89,420
COMMERCIAL BANK OF DUBAI, AE	148,491	-
АО «ҚДБ Банк Узбекистан»	132,504	85,623
ПАО «AJMAN BANK»	121,557	-
Nexent Bank	120,832	-
RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG VIENNA AT	82,615	-
AKTIF YATIRIM BANKASI A.S.	71,383	-
МЕЖДУНАРОДНЫЙ БАНК ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА (МБЭС)	63,630	-
ODDO BHF SE	55,060	-
Центральный банк Республики Узбекистан	46,288	29,893
АКБ «Узпромстройбанк»	16,920	24,356
АКБ «Микрокредитбанк»	15,896	16,224
АКБ «Асака Банк»	14,306	26,243
АКИБ «Ипотека-банк»	9,432	19,745
АКБ «Алокабанк»	5,834	16,596
Национальный банк внешнеэкономической деятельности Узбекистана (НБУ)	5,585	186,758
АКБ «Агробанк»	1,862	3,104
Международная исламская торгово-финансовая корпорация (ITFC)	976	41,899
АКБ «Туронбанк»	647	9,996
Исламская корпорация по развитию частного сектора (ICD)	-	35,363
<b>Итого заемные средства от государственных и международных финансовых организаций</b>	<b>19,930,319</b>	<b>17,054,222</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года заемные средства от Министерства экономики и финансов Республики Узбекистан представлены долгосрочными кредитами в УЗС, со сроком погашения не ранее января 2026 года и не позднее июня 2045 года, выданными под процентные ставки от 0% до 14% годовых. Целью использования заемных средств является строительство жилых домов в сельской местности.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

Заемные средства от Международного банка реконструкции и развития, предоставленные через Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан, представлены долгосрочными кредитами в долларах США и УЗС (которые могут быть получены в УЗС и в долларовом эквиваленте), со сроком погашения не ранее июня 2030 года и не позднее октября 2043 года, которые выдаются с процентной ставкой от 3% до 7.9% годовых для кредитов в долларах США, и 14% годовых для кредитов в УЗС. Кредиты были привлечены для финансирования развития плодовоощного сектора в Узбекистане.

Заемные средства от Исламского банка развития, предоставленные через Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан, представлены долгосрочными кредитами в УЗС, со сроком погашения не ранее декабря 2027 года и не позднее декабря 2043 года, и выдаются с процентными ставками от 4% до 11% годовых. Кредиты были привлечены с целью строительства жилых домов в сельской местности Ташкентской, Ферганской и Самаркандской областей.

Заемные средства от Азиатского банка развития, предоставленные через Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан, представлены долгосрочными кредитами в УЗС, со сроком погашения не ранее августа 2029 года и не позднее июля 2039 года, и выдаются с процентными ставками от 3% до 14% годовых. Кредиты были привлечены для финансирования ипотечных займов физическим лицам в рамках Программы инвестиций в жилищное строительство для комплексного развития сельской местности.

Заемные средства от Фонда реконструкции и развития Республики Узбекистан представлены долгосрочными кредитами в долларах США и УЗС, со сроком погашения не ранее июля 2026 года и не позднее декабря 2038 года, выданными с процентной ставкой от 7% до 14% годовых по кредитам в УЗС и от 5% до 7.58% годовых по кредитам в долларах США. Кредиты привлекались для финансирования социально значимых секторов экономики, таких как развитие семейного предпринимательства и связанного с ним сектора услуг (за исключением проектов по развитию финансового сектора и случаев пополнения оборотного капитала в этом секторе).

По состоянию на 31 декабря 2025 года Группа не соблюдала определенные финансовые ковенанты, предусмотренные в кредитных договорах, подписанных между Банком, МФСР и МЭФ. Общая непогашенная сумма основного долга составила 163,502 млн УЗС. Группа нарушила следующие финансовые ковенанты: 1) положительная чистая прибыль за текущий финансовый период и два предыдущих финансовых периода; 2) отношение неработающих кредитов к общему кредитному портфелю и; 3) отношение остатка задолженности по кредитам, выданным в рамках данной кредитной линии, с просрочкой более 30 дней, к общему остатку задолженности по кредитам, выданным в рамках данной кредитной линии. В соответствии с данными кредитными соглашениями нарушение ковенантов не приводит к досрочному погашению займа, поэтому в таблицах ликвидности такие займы классифицируются по договорным срокам погашения.

По состоянию на 31 декабря 2024 года Группа не соблюдала определенные финансовые ковенанты, предусмотренные в следующих кредитных договорах, по которым Группа обязана соблюдать финансовые ковенанты в отношении заемных средств:

- Заемные средства от Международной исламской корпорации торгового финансирования (ITFC). В результате несоблюдения Группа признала обязательство в размере непогашенной основной суммы эквивалентной 41,899 млн УЗС перед ITFC в рамках статьи «Займы от государственных и международных финансовых организаций».
- Группа нарушила финансовые ковенанты по соотношению неработающих кредитов (кредиты стадии 3) к общей сумме кредитов до вычета налогов; или по соотношению непогашенных кредитов, непогашенных более чем на 90 дней, к общей сумме кредитов до вычета налогов. Заёмные средства от Азиатского банка развития, предоставленные через Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан, представляют собой долгосрочные кредиты с общей непогашенной суммой основного долга, эквивалентной 489,364 млн УЗС, со сроком погашения с августа 2029 года по март 2033 года, которые выданы под процентные ставки от 3% до 13.5% в соответствии с договорами о субординированном кредитовании № 2775-UZB от 16 февраля 2012 года, № 3039-UZB от 11 октября 2013 года, № 3271-UZB от 21 августа 2015 года и № L3823-UZB (COL) от 13 ноября 2019 года. Группа нарушала финансовые обязательства по «коэффициенту рентабельности средней суммы активов», «максимальному соотношению стоимости неработающих кредитов (NPL)» и нарушению «коэффициента неработающих кредитов».
- Заемные средства от Международного фонда сельскохозяйственного развития (МФСР) в соответствии с генеральным соглашением, подписанным между Банком, МФСР и Министерством экономики и финансов Республики Узбекистан. Общая непогашенная сумма основного долга составляла 181,427 млн УЗС. Группа нарушала следующие финансовые ковенанты: 1) положительная чистая прибыль за текущий финансовый

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

период и два предыдущих финансовых периода; 2) отношение неработающих кредитов к общему кредитному портфелю и; 3) отношение остатка задолженности по кредитам, выданным в рамках данной кредитной линии, с просрочкой более 30 дней, к общему остатку задолженности по кредитам, выданным в рамках данной кредитной линии.

Невыполнение требований привело к возникновению положений о перекрестном дефолте, предусмотренных в кредитном соглашении, подписанном между Банком и KFW IPEX BANK, в размере непогашенной основной суммы 364,585 млн УЗС. В соответствии с данным кредитным соглашением случаи перекрестного дефолта также дают KFW IPEX BANK право требовать досрочного погашения кредита, предоставленного Банку.

По состоянию на 31 декабря 2024 года, в соответствии с МСФО, Группа классифицировала долгосрочные займы с учетом начисленных процентов от этих финансовых учреждений как «до 1 месяца» на общую сумму основного долга, эквивалентную 1,077,275 млн УЗС.

#### 18. Сверка чистой задолженности

	Заемные средства от государственных и международных финансовых организаций	Субординированн ый долг
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2023 года</b>	<b>16,984,347</b>	-
Поступления от выпуска	6,434,305	2,792,425
Погашение	(5,832,004)	-
Перевод в уставный капитал	-	(1,600,476)
Перевод в состав субординированного долга	(533,090)	533,090
Прекращение признания забалансовых обязательств	(135,583)	-
Начисление процентов	1,432,284	184,798
Выплата процентов	(1,423,028)	(185,474)
Переоценка иностранной валюты	126,991	86,732
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 года</b>	<b>17,054,222</b>	<b>1,811,095</b>
Поступления от выпуска	9,625,579	-
Погашение	(6,589,688)	-
Прекращение признания забалансовых обязательств	(76,286)	-
Начисление процентов	1,829,467	214,233
Выплата процентов	(1,708,224)	(212,773)
Переоценка иностранной валюты	(204,751)	-
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2025 года</b>	<b>19,930,319</b>	<b>1,812,555</b>

Из-за нарушения некоторых ковенантов с Международной исламской торгово-финансовой корпорацией (ITFC) и Исламской корпорацией развития частного сектора (ICD), Группа ранее признала забалансовые обязательства в балансе. Изменения в текущем периоде в этих обязательствах раскрыты в столбце «прекращено признание забалансовых обязательств» выше.

#### 19. Прочие обязательства

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Прочие финансовые обязательства:</b>		
Кредиторская задолженность за полученные товары и услуги	25,795	28,032
Залоговые депозиты по денежным переводам	10,550	6,633
Кредиторская задолженность перед "Фондом гарантирования вкладов граждан в банках"	6,161	5,520
Депозит по подписке на акции	-	488,607
Дивиденды к выплате	-	31
Прочее	104	186
<b>Итого прочие финансовые обязательства</b>	<b>42,610</b>	<b>529,009</b>
<b>Прочие нефинансовые обязательства:</b>		
Налоги, кроме налога на прибыль	34,528	22,476

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Начисленные расходы по вознаграждению сотрудников	23,884	4,955
Резерв по обязательствам кредитного характера	3,050	25,883
Незаработанный доход	1,277	2,157
Обязательные платежи в пенсионные и прочие фонды	1,179	858
Прочее	10,035	2,780
<b>Итого прочие нефинансовые обязательства</b>	<b>73,953</b>	<b>59,109</b>
<b>Итого прочие обязательства</b>	<b>116,563</b>	<b>588,118</b>

### 20. Субординированный долг

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан	537,947	537,329
Фонд реконструкции и развития Республики Узбекистан (ФРРУ)	1,274,608	1,273,766
<b>Итого субординированный долг</b>	<b>1,812,555</b>	<b>1,811,095</b>

### 21. Акционерный капитал

Количество акций	Объявленные акции	Обыкновенные акции	Привилеги- рованные акции	Общее количество акций
<b>31 декабря 2024 года</b>	<b>43,600,863,731</b>	<b>43,600,863,731</b>	<b>9,000,000</b>	<b>43,609,863,731</b>
Новые выпущенные акции	4,097,335,517	4,097,335,517	-	4,097,335,517
<b>31 декабря 2025 года</b>	<b>47,698,199,248</b>	<b>47,698,199,248</b>	<b>9,000,000</b>	<b>47,707,199,248</b>

Акционерный капитал Группы включает в себя следующее:

	Обыкновен- ные акции	Привилеги- рованные акции	Эмиссион- ный доход	Итого
<b>31 декабря 2024 года</b>	<b>5,203,176</b>	<b>2,007</b>	<b>942</b>	<b>5,206,125</b>
<b>31 декабря 2025 года</b>	<b>5,691,784</b>	<b>2,007</b>	<b>942</b>	<b>5,694,733</b>

Акционерный капитал состоит из обыкновенных и привилегированных акций с фиксированной номинальной стоимостью одной акции в размере 119,25 УЗС, как предусмотрено уставом Банка.

По привилегированным акциям были объявлены и выплачены дивиденды в соответствии с условиями их выпуска. Дивиденды на привилегированную акцию составили 29,8 УЗС (2024 год: 29,8 УЗС).

	Количество акций в обращении	Эффект гиперин- фляции	Эмис- сионный доход	Итого
Акционерный капитал и эмиссионный доход	5,689,084	4,707	942	5,694,733

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 22. Чистый процентный доход

	2025 г.	2024 г.
<b>Процентные доходы:</b>		
Проценты по кредитам и авансам клиентам	3,649,698	3,639,777
Проценты по средствам в других банках	729,014	523,736
Процентный доход по инвестиционным ценным бумагам, учитываемым по амортизированной стоимости	300,611	293,690
Проценты по сделкам обратного РЕПО	8,242	10,325
Проценты по денежным средствам и их эквивалентам	11,954	6,119
<b>Итого процентные доходы</b>	<b>4,699,519</b>	<b>4,473,647</b>
<b>Процентные расходы:</b>		
Проценты по заемным средствам от государственных и международных финансовых институтов	(1,829,467)	(1,432,284)
Проценты по срочным депозитам физических лиц	(581,525)	(299,698)
Проценты по срочным депозитам государственных и прочих юридических лиц	(303,486)	(252,590)
Проценты по срочным депозитам других банков	(256,262)	(180,485)
Проценты по субординированному долгу	(214,233)	(184,798)
Проценты по депозитам до востребования государственных и прочих юридических лиц	(90,047)	(59,350)
Проценты по выпущенным долговым ценным бумагам	(809)	(8,745)
<b>Итого процентные расходы</b>	<b>(3,275,829)</b>	<b>(2,417,950)</b>
<b>Чистые процентные доходы</b>	<b>1,423,690</b>	<b>2,055,697</b>

### 23. Комиссионные доходы и расходы

	2025 г.	2024 г.
<b>Комиссионные доходы:</b>		
Расчетные операции	272,994	211,722
Международные денежные переводы	45,314	26,811
Гарантии и аккредитивы	13,273	9,445
Доход от посреднических услуг по банковским картам	6,720	4,363
SMS и интернет-банкингу	5,015	6,387
Операции с иностранной валютой	812	625
Прочее	4,014	1,186
<b>Итого комиссионные доходы</b>	<b>348,142</b>	<b>260,539</b>
<b>Комиссионные расходы:</b>		
Расчетные операции	(57,638)	(56,583)
Информационные услуги	(20,442)	(10,862)
Услуги инкассации	(17,424)	(6,628)
Комиссии других банков	(3,901)	(3,617)
Прочее	(6,095)	(5,497)
<b>Итого комиссионные расходы</b>	<b>(105,500)</b>	<b>(83,187)</b>
<b>Чистые комиссионные доходы</b>	<b>242,642</b>	<b>177,352</b>

Комиссионные доходы по договорам с покупателями оцениваются на основе возмещения, указанного в договоре. Группа признает выручку, когда она выполняет свои обязанности к исполнению путем оказания услуг клиентам. В следующей таблице представлена информация о характере и сроках исполнения договорных обязательств перед клиентами, включая основные условия оплаты и соответствующие учетные политики по признанию выручки.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Вид услуги	Характер и сроки выполнения обязанностей к исполнению, включая значительные условия оплаты	Признание выручки в соответствии с МСФО (IFRS) 15
Обслуживание розничных и корпоративных клиентов	<p>Группа оказывает банковские услуги розничным и корпоративным клиентам, включая расчетные операции, посреднические услуги по банковским картам, международные денежные переводы, выпуск гарантий и аккредитивов, SMS и интернет-банкинг, операции с иностранной валютой и прочие операции.</p> <p>Комиссии взимаются по установленным ставкам в момент совершения операции либо путем ежемесячного списания соответствующих сумм комиссии со счета клиента по фиксированным ставкам, которые ежемесячно пересматриваются менеджером банка.</p>	<p>Комиссии за услуги по ведению счетов, выпуску гарантий и аккредитивов признаются по мере оказания услуг.</p> <p>Комиссии за посреднические услуги по банковским картам, международные денежные переводы, операции с иностранной валютой, SMS и интернет-банкинг признаются в момент соответствующих сделок (операций).</p>

### 24. Чистый доход по операциям с иностранной валютой

	2025 г.	2024 г.
Чистая разница от переоценки иностранной валюты	(10,755)	16,419
Чистый доход от дилинговых операций	147,890	51,897
<b>Чистый доход по операциям с иностранной валютой</b>	<b>137,135</b>	<b>68,316</b>

### 25. Прочие доходы

	2025 г.	2024 г.
Доходы от выбытия основных средств	18,763	13,671
Доходы в виде дивидендов	8,053	9,997
Доходы от аренды терминалов для пластиковых карточек	153	228
Прочее	9,057	9,569
<b>Итого прочие доходы</b>	<b>36,026</b>	<b>33,465</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### 26. Операционные расходы

	2025 г.	2024 г.
Расходы на содержание персонала	1,011,486	676,924
Износ основных средств и амортизация нематериальных активов (Примечание 11)	102,513	99,702
Налоги, кроме налога на прибыль и лицензии	82,734	95,997
Членские взносы	48,412	25,832
Профессиональные услуги	44,131	29,929
Охранные услуги	37,205	44,942
Реклама и акции	28,180	18,273
Благотворительность и спонсорство	27,466	23,392
Командировочные расходы	22,121	15,437
Канцелярские товары и принадлежности	20,936	16,072
Ремонт и техническое обслуживание	18,144	28,423
Расходы по аренде	15,012	7,610
Прочие расходы на страхование	10,171	333
Расходы за услуги почты, телефонии и факсов	7,938	6,085
Коммунальные услуги	7,238	6,969
Топливо	3,185	2,369
Начисленные штрафы и пени	245	16
Прочие операционные расходы	3,047	12,209
<b>Итого операционные расходы</b>	<b>1,490,164</b>	<b>1,110,514</b>

В расходы на персонал включены установленные законом взносы на социальное обеспечение в размере 26,297 млн УЗС (2024 год: 66,346 млн УЗС).

Расходы на профессиональные услуги, указанные выше, включают 3,200 млн УЗС (2024 год: 3,200 млн УЗС) и 800 млн УЗС (30 июня 2024 года: 820 млн УЗС) за аудит консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, и обзорной проверки консолидированной финансовой информации Группы за период, закончившийся 30 июня 2025 года, соответственно.

Расходы на неаудиторские услуги в размере 950 млн УЗС были понесены в связи со специализированными консультационными проектами, такими как внедрение политик ESG и устойчивого развития, диагностика функции внутреннего аудита на предмет соответствия новым Глобальным стандартам внутреннего аудита, а также независимая оценка ПОД/ФТ и соблюдения санкционных требований в Банке.

### 27. Налог на прибыль

Группа оценивает и учитывает текущую задолженность по налогу на прибыль и налоговую базу в составе активов и обязательств в соответствии с налоговым законодательством Республики Узбекистан, которое может отличаться от МСФО.

Расходы по налогу на прибыль включают следующее:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Расходы по текущему налогу на прибыль	29,233	-
Расход по отложенному налогу	11,439	219,337
<b>Расходы по налогу на прибыль</b>	<b>40,672</b>	<b>219,337</b>
<b>Расход по налогу на прибыль, относящемуся к долевым инструментам, классифицируемым как ССЧПСД</b>	<b>(186)</b>	<b>2,103</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

В связи с тем, что некоторые виды расходов не учитываются для целей налогообложения, а также ввиду наличия необлагаемого налогом дохода у Группы возникают определенные постоянные налоговые разницы. Отложенные налоги отражают чистый налоговый эффект временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств для целей финансовой отчетности и суммами, используемыми для целей налогообложения. Временные разницы по состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года в основном связаны с различными методами/сроками признания доходов и расходов, а также с временными разницами, вызванными различиями между налоговой и балансовой базами по некоторым активам. Ставка налога на прибыль, применяемая к большей части доходов Группы, составляет 20%.

Взаимосвязь между налоговыми расходами и бухгалтерской прибылью за годы, закончившиеся 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года, объясняется следующим образом:

	2025 г.	2024 г.
<b>Прибыль/(убыток) до налогообложения по МСФО</b>	<b>571,490</b>	<b>(1,148,584)</b>
Теоретические налоговые расходы/(возмещение налоговых расходов) по применимой установленной ставке - 20%	114,298	(229,717)
- Признание ранее непризнанных налоговых убытков	(30,306)	-
- Убытки текущего периода, в отношении которых не был признан отложенный налоговый актив	-	367,111
- Расходы, не вычитаемые из налогооблагаемой базы (вознаграждение сотрудников, представительские и другие не вычитаемые расходы)	10,535	9,287
- Расходы на формирование резервных фондов	57,177	128,837
- Необлагаемые налогом доходы	(115,811)	(59,015)
- Прочее	4,779	2,834
<b>Расходы по налогу на прибыль</b>	<b>40,672</b>	<b>219,337</b>
Расход/(экономия) по налогу на прибыль, относящемуся к долевым инструментам, классифицируемым как ССЧПСД	(186)	2,103
<b>Итого расход/(экономия) по налогу на прибыль</b>	<b>40,486</b>	<b>221,440</b>

Согласно статье 304 Налогового кодекса Республики Узбекистан, доходы от государственных облигаций и других государственных ценных бумаг Республики Узбекистан, а также доходы по облигациям, выпущенным за рубежом Республикой Узбекистан и юридическими лицами Республики Узбекистан, не рассматриваются в качестве дохода для целей налогообложения.

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Группы имелись накопленные налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды, в сумме 1,715,359 млн УЗС (31 декабря 2024 года: 1,866,825 млн УЗС), которые могут быть использованы для уменьшения будущей налогооблагаемой прибыли в соответствии с налоговым законодательством Республики Узбекистан. Эти убытки относятся к Банку и не могут быть использованы для уменьшения налогооблагаемого дохода других компаний Группы. У Банка отсутствуют как налогооблагаемые временные разницы, так и доступные возможности налогового планирования, которые могли бы частично поддержать признание этих убытков в качестве отложенных налоговых активов. На этом основании Группа определила, что не может признать отложенные налоговые активы по налоговым убыткам, перенесенным на будущие периоды.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Временные разницы по состоянию на 31 декабря 2025 года включают:

	31 декабря 2025 года	Дебетовано в прочий совокупный доход	(Дебетовано)/кредитов ано в составе прибыли и убытка	31 декабря 2024 года
<b>Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих/(увеличивающих) налогооблагаемую базу</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	(407)	-	(418)	11
Ценные бумаги, приобретенные по сделкам «РЕПО»	-	-	(1)	1
Средства в других банках	15,587	-	9,008	6,579
Кредиты и авансы клиентами	197,225	-	(26,106)	223,331
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	3,508	-	11,546	(8,039)
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	(2,791)	186	-	(2,977)
Основные средства	2,414	-	261	2,153
Нематериальные активы	(237)	-	(332)	95
Прочие активы	1,019	-	389	630
Активы, классифицированные как предназначенные для продажи	13,148	-	(6,145)	19,292
Средства других банков	3,302	-	3,302	-
Средства клиентов	318	-	318	-
Прочие обязательства	7,265	-	(1,470)	8,735
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	(2,460)	-	(474)	(1,986)
Субординированный долг	(1,317)	-	(1,317)	-
<b>Чистый отложенный налоговый актив</b>	<b>236,574</b>	<b>186</b>	<b>(11,439)</b>	<b>247,825</b>
Признанный отложенный налоговый актив	239,871	-	(8,106)	252,788
Признанное отложенное налоговое обязательство	(3,297)	186	(3,333)	(4,963)
<b>Чистый отложенный налоговый актив</b>	<b>236,574</b>	<b>186</b>	<b>(11,439)</b>	<b>247,825</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Временные разницы по состоянию на 31 декабря 2024 года включают:

	31 декабря 2024 года	Дебетуется на прочий совокупный доход	(Дебетовано) /кредитовано в составе прибыли и убытка	31 декабря 2023 года
<b>Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих/(увеличивающих) налогооблагаемую базу</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	11	-	(235)	246
Ценные бумаги, приобретенные по сделкам «РЕПО»	1	-	1	-
Средства в других банках	6,579	-	6,010	569
Кредиты и авансы клиентам	223,331	-	(233,626)	456,957
Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости	(8,039)	-	(6,278)	(1,761)
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	(2,977)	(2,103)	-	(874)
Основные средства	2,153	-	1,603	550
Нематериальные активы	95	-	(76)	171
Прочие активы	630	-	(1,923)	2,553
Активы, классифицированные как предназначенные для продажи	19,292	-	12,970	6,320
Прочие обязательства	8,735	-	4,550	4,185
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	(1,986)	-	(2,333)	347
<b>Чистый отложенный налоговый актив</b>	<b>247,825</b>	<b>(2,103)</b>	<b>(219,337)</b>	<b>469,263</b>
Признанный отложенный налоговый актив	252,788	-	(224,951)	469,790
Признанное отложенное налоговое обязательство	(4,963)	(2,103)	5,614	(527)
<b>Чистый отложенный налоговый актив</b>	<b>247,825</b>	<b>(2,103)</b>	<b>(219,337)</b>	<b>469,263</b>

### 28. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию рассчитывается посредством деления прибыли или убытка, относящихся к акционерам Банка, на средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение периода, за вычетом собственных выкупленных акций.

Банк не имеет обыкновенных акций с потенциальным разводняющим эффектом, следовательно, разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию. Прибыль на акцию рассчитывается следующим образом:

	2025 г.	2024 г.
Прибыль за период, принадлежащая акционерам-владельцам привилегированным акций	268	269
Прибыль /(убыток) за период, принадлежащий акционерам-владельцам обыкновенных акций	530,672	(1,368,190)
<b>Прибыль /(убыток) за период, принадлежащий собственникам</b>	<b>530,940</b>	<b>(1,367,921)</b>
Средневзвешенное количество привилегированных акций в обращении (миллионов)	9	9
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении (миллионов)	47,058	22,043
<b>Базовый и разводненный убыток на обыкновенную акцию (в УЗС за акцию)</b>	<b>11</b>	<b>(62)</b>

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

### **29. Сегментная отчетность**

Операции Группы представляет собой единый отчетный сегмент.

Группа предоставляет в основном банковские услуги в Республике Узбекистан. Почти вся сумма выручки от третьих сторон генерируется предприятиями в Узбекистане. Группа идентифицирует сегмент в соответствии с критериями, установленными МСФО 8 "Операционные сегменты", и основывается на регулярной проверке деятельности Группы лицом, принимающим операционные решения, в целях анализа результатов деятельности и распределения ресурсов между бизнес-единицами Группы.

Лицом, ответственным за принятие операционных решений, был определен Председатель Правления Группы. Ответственный за принятие операционных решений анализирует внутреннюю отчетность Группы, чтобы оценить производительность и распределить ресурсы. На основании этих внутренних отчетов руководство определило единый операционный сегмент – банковские услуги.

### **30. Управление финансовыми рисками**

Управление рисками имеет основополагающее значение для банковского бизнеса Группы и является существенным элементом ее операций. Основные риски, присущие деятельности Группы, включают в себя кредитный риск, риск ликвидности и рыночный риск /валютный риск.

**Кредитный риск.** Кредитный риск — это риск того, что Группа понесет убытки из-за того, что ее клиенты или контрагенты не смогут выполнить свои договорные обязательства. Группа управляет и контролирует кредитный риск путем установления лимитов на сумму риска, которую она готова принять по отдельным контрагентам и географическим и отраслевым концентрациям, а также путем мониторинга подверженности риску в отношении таких лимитов.

Группа установила процесс проверки кредитного качества для раннего выявления возможных изменений в кредитоспособности контрагентов, включая регулярный пересмотр обеспечения. Лимиты для контрагентов устанавливаются с использованием внутренней системы кредитного рейтинга Группы, которая присваивает каждому контрагенту рейтинг риска. Процесс проверки кредитного качества направлен на то, чтобы предоставить Группе возможность оценить потенциальные убытки в результате рисков, которым она подвержена, и предпринять корректирующие действия.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

#### Кредитное качество финансовых активов

В таблице ниже представлен анализ существенных изменений валовой балансовой стоимости финансовых активов в течение периода, которые привели к изменению величины оценочного резерва под убытки в течение года, закончившегося 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года:

	Денежные средства и их эквиваленты (Примечание 6)		Сделки обратного РЕПО		Средства в других банках (Прим. 7)		Кредиты и авансы клиентам (Прим. 8)			Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости (Прим. 9)	Прочие финансовые активы (Прим. 12)			Обязательства кредитного характера (Прим. 31)		Итого
	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредита)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредита)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредита)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	
<b>Валовая балансовая стоимость по состоянию на 31 декабря 2024 года</b>	<b>2,342,008</b>	<b>-</b>	<b>300,891</b>	<b>4,953,209</b>	<b>655</b>	<b>12,517,172</b>	<b>7,081,385</b>	<b>5,969,705</b>	<b>1,838,515</b>	<b>-</b>	<b>26,795</b>	<b>8,752</b>	<b>782,650</b>	<b>13,257</b>	<b>35,834,994</b>	
<b>Изменения валовой балансовой стоимости</b>																
- Перевод из Стадии 1	(14)	-	-	(1,690)	1,690	(871,486)	871,486	-	-	(1,577)	1,577	-	-	-	-	
- Перевод из Стадии 2	-	14	-	-	-	4,944,223	(5,990,046)	1,045,823	-	20,840	(21,510)	670	-	-	-	
- Перевод из Стадии 3	-	-	-	-	-	-	1,780,476	(1,780,476)	-	7,802	1	(7,803)	-	-	-	
- Изменения величины EAD*	55,149	-	-	19,696	(45)	(2,207,289)	229,241	87,800	11,353	-	10,775	4,083	(25,905)	-	(2,220,358)	
Созданные или вновь приобретенные	1,250,292	-	-	3,278,073	-	8,631,160	-	-	1,724,359	8,109	-	-	322,681	-	15,012,857	

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

финансовые активы															
Финансовые активы, срок погашения которых наступил или признание которых было прекращено (за исключением списания)	(258,071)	-	(300,891)	(2,133,262)	-	(1,966,733)	(1,049,993)	(265,630)	(1,218,127)	-	(5,397)	(204)	(719,531)	(13,257)	(7,324,780)
Списанные активы	-	-	-	-	-	-	-	(2,961,431)	-	-	-	-	-	-	(2,961,431)
Амортизация дисконта	-	-	-	-	-	-	-	96,873	-	-	-	-	-	-	96,873
Изменение валютных курсов	(141,095)	-	-	103,828	-	(128,470)	(72,680)	(77,553)	(1,744)	-	(11,303)	(3,692)	5,276	-	(327,433)
<b>Валовая балансовая стоимость по состоянию на 31 декабря 2025 года</b>	<b>3,248,269</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>6,219,854</b>	<b>2,300</b>	<b>20,918,577</b>	<b>2,849,869</b>	<b>2,115,111</b>	<b>2,353,639</b>	<b>35,174</b>	<b>938</b>	<b>1,806</b>	<b>365,171</b>	<b>-</b>	<b>38,110,722</b>
Оценочный резерв под убытки на 31 декабря 2025 года	(63)	-	-	(76,006)	(1,931)	(445,716)	(290,307)	(922,363)	(7,740)	(894)	(119)	(488)	(3,050)	-	(1,748,677)

\*Строка «Изменения величины EAD» представляет собой изменения в валовой балансовой стоимости финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости, выпущенных в предыдущие периоды, которые не были полностью погашены в течение года, закончившегося 31 декабря 2025 года.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

	Денежные средства и их эквиваленты (Прим. 6)		Сделки обратного РЕПО		Средства в других банках (Прим. 7)		Кредиты и авансы клиентам (Прим. 8)			Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости (Прим. 9)	Прочие финансовые активы (Прим. 12)		Обязательства кредитного характера (Прим. 31)		Итого
	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)		Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	
<b>Валовая балансовая стоимость по состоянию на 31 декабря 2023 года</b>	1,963,375	1,941	-	1,882,937	626	15,027,586	3,466,625	4,563,656	1,494,686	4,144	-	590,141	-	28,995,717	
<b>Изменения валовой балансовой стоимости</b>															
-Перевод из Стадии 1	-	-	-	-	-	(4,941,809)	4,941,809	-	-	-	-	(13,257)	13,257	-	
-Перевод из Стадии 2	-	-	-	-	-	691,462	(3,104,860)	2,413,398	-	(8,752)	8,752	-	-	-	
-Перевод из Стадии 3	1,941	(1,941)	-	-	-	-	912,928	(912,928)	-	-	-	-	-	-	
-Изменения величины EAD*	(19,913)	-	-	(42,657)	29	(2,767,342)	924,702	556,186	10,496	(3,977)	-	(229,231)	(199)	(1,571,906)	

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Созданные или вновь приобретенные финансовые активы	706,917	-	300,891	4,870,164	-	6,358,481	-	-	1,279,824	35,056	-	648,112	-	<b>14,199,445</b>
Финансовые активы, срок погашения которых наступил или признане которых было прекращено (за исключением списания)	(378,776)	-	-	(1,763,061)	-	(1,906,272)	(204,109)	(305,903)	(947,764)	(3,693)	-	(233,376)	-	<b>(5,742,954)</b>
Списанные активы	-	-	-	-	-	-	-	(432,184)	-	-	-	-	-	<b>(432,184)</b>
Изменение валютных курсов	68,464	-	-	5,826	-	55,066	144,290	87,480	1,273	4,017	-	20,261	199	<b>386,876</b>
<b>Валовая балансовая стоимость на 31 декабря 2024 года</b>	<b>2,342,008</b>	<b>-</b>	<b>300,891</b>	<b>4,953,209</b>	<b>655</b>	<b>12,517,172</b>	<b>7,081,385</b>	<b>5,969,705</b>	<b>1,838,515</b>	<b>26,795</b>	<b>8,752</b>	<b>782,650</b>	<b>13,257</b>	<b>35,834,994</b>
<b>Оценочный резерв под убытки на 31 декабря 2024 года</b>	<b>(57)</b>	<b>-</b>	<b>(6)</b>	<b>(32,661)</b>	<b>(236)</b>	<b>(323,411)</b>	<b>(1,200,168)</b>	<b>(3,211,920)</b>	<b>(10,300)</b>	<b>(1,878)</b>	<b>(3,485)</b>	<b>(25,437)</b>	<b>(446)</b>	<b>(4,810,005)</b>

\*Строка «Изменения величины EAD» представляет собой изменения в валовой балансовой стоимости финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости, выпущенных в предыдущие периоды, которые не были полностью погашены в течение года, закончившегося 31 декабря 2024 года.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

	Денежные средства и их эквиваленты (Прим. 6)	Сделки обратного РЕПО	Средства в других банках (Прим. 7)			Кредиты и авансы клиентам (Прим. 8)			Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости (Прим. 9)	Прочие финансовые активы (Прим. 12)			Обязательства кредитного характера (Прим. 31)	Итого
			Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)		Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)		
<b>Оценочный резерв под убытки на 31 декабря 2024 года</b>	57	6	32,661	236	323,411	1,200,168	3,211,920	10,300	-	1,878	3,485	25,437	446	4,810,005
<b>Изменение ОКУ</b>														
- Перевод из Стадии 1	-	-	(1,033)	1,033	(26,137)	26,137	-	-	111	(111)	-	-	-	-
- Перевод из Стадии 2	-	-	-	-	1,017,578	(1,154,593)	137,015	-	1,254	(1,027)	(227)	-	-	-
- Перевод из Стадии 3	-	-	-	-	-	651,245	(651,245)	-	2,996	-	(2,996)	-	-	-
- Изменение ОКУ*	(40)	-	(9,429)	662	(1,128,683)	(252,718)	1,288,409	(6,156)	(3,627)	(61)	346	265	-	(111 032)
Созданные или вновь приобретенные финансовые активы	52	-	65,619	-	330,209	-	-	4,984	160	-	-	2,784	-	403,808
Финансовые активы, срок погашения которых наступил или признание которых было прекращено (за	(7)	(6)	(11,810)	-	(67,952)	(177,622)	(170,774)	(1,374)	-	(560)	(120)	(25,436)	(446)	(456,107)

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

исключением списания)														
Амортизация дисконта	-	-	-	-	-	-	96,873	-	-	-	-	-	-	96,873
Списанные активы	-	-	-	-	-	-	(2,961,431)	-	-	-	-	-	-	(2,961,431)
Изменение валютных курсов	1	-	(2)	-	(2,710)	(2,310)	(28,405)	(14)	-	-	-	-	-	(33,439)
<b>Оценочный резерв под ОКУ на 31 декабря 2025 года</b>	<b>63</b>	<b>-</b>	<b>76,006</b>	<b>1,931</b>	<b>445,716</b>	<b>290,307</b>	<b>922,363</b>	<b>7,740</b>	<b>894</b>	<b>119</b>	<b>488</b>	<b>3,050</b>	<b>-</b>	<b>1,748,677</b>

\* Строка «Изменение ОКУ» относится к изменениям параметров (вероятность дефолта, величина убытка в случае дефолта), изменениям ОКУ и корректировке ОКУ в связи с переводом на новые стадии, а также в связи с переводом ОКУ по новым финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости, возникшим в течение отчетного периода, со Стадии 1 на другие стадии.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

	Денежные средства и их эквиваленты (Прим. 6)		Сделки обратного РЕПО	Средства в других банках (Прим. 7)		Кредиты и авансы клиентам (Прим. 8)			Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости (Прим. 9)	Прочие финансовые активы (Прим. 12)		Обязательства кредитного характера (Прим. 31)		Итого
	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)		Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)		Стадия 2 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	
<b>Оценочный резерв под ОКУ на 31 декабря 2023 года</b>	<b>30</b>	<b>1,199</b>	<b>-</b>	<b>2,534</b>	<b>312</b>	<b>443,597</b>	<b>516,443</b>	<b>1,910,165</b>	<b>7,723</b>	<b>303</b>	<b>-</b>	<b>5,910</b>	<b>-</b>	<b>2,888,216</b>
<b>Изменение ОКУ</b>														
- Перевод из Стадии 1	-	-	-	-	-	(290,613)	290,613	-	-	-	-	(446)	446	-
- Перевод из Стадии 2	-	-	-	-	-	70,124	(341,911)	271,787	-	(3,485)	3,485	-	-	-
- Перевод из Стадии 3	1,200	(1,200)	-	-	-	-	262,652	(262,652)	-	-	-	-	-	-
- Изменение ОКУ*	(1,231)	-	-	(319)	(91)	(241,459)	493,848	1,826,810	(987)	30	-	5,686	17	<b>2,082,304</b>
Созданные или вновь приобретенные финансовые активы	7	-	6	31,999	-	391,343	-	-	6,904	5,036	-	19,023	-	<b>454,318</b>
Финансовые активы, срок погашения которых наступил или признание которых было прекращено (за исключением списания)	(8)	-	-	(1,552)	-	(53,000)	(30,292)	(131,892)	(3,351)	(262)	-	(4,755)	-	<b>(225,112)</b>
Списанные активы	-	-	-	-	-	-	-	(432,184)	-	-	-	-	-	<b>(432,184)</b>
Изменение валютных курсов	59	1	-	(1)	15	3,419	8,815	29,886	11	256	-	19	(17)	<b>42,463</b>
<b>Оценочный резерв под ОКУ на 31 декабря 2024 года</b>	<b>57</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>32,661</b>	<b>236</b>	<b>323,411</b>	<b>1,200,168</b>	<b>3,211,920</b>	<b>10,300</b>	<b>1,878</b>	<b>3,485</b>	<b>25,437</b>	<b>446</b>	<b>4,810,005</b>

**Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)**

*(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)*

---

\* Строка «Изменение ОКУ» относится к изменениям параметров (вероятность дефолта, величина убытка в случае дефолта), изменениям ОКУ и корректировке ОКУ в связи с переводом на новые стадии, а также в связи с переводом ОКУ по новым финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости, возникшим в течение отчетного периода, со Стадии 1 на другие стадии.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

**Географический риск.** Контроль над риском, связанным с изменениями в законодательстве и нормативно-правовой базе, и оценка их влияния на деятельность Группы осуществляется всеми участниками процесса управления рисками в рамках их полномочий и ответственности. Такой подход позволяет Группе минимизировать возможные потери вследствие изменений инвестиционного климата в Республике Узбекистан. Комитет по надзору за рисками устанавливает страновые лимиты, оценку и контроль риска концентрации осуществляет риск-менеджмент.

Географическая концентрация финансовых активов и обязательств Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года представлена ниже:

	Узбекистан	Страны ОЭСР	Страны, не входящие в ОЭСР	Итого
<b>Финансовые активы</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	1,790,942	1,403,105	54,173	3,248,220
Средства в других банках	5,051,688	1,092,292	237	6,144,217
Кредиты и авансы клиентам	24,225,171	-	-	24,225,171
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	2,345,899	-	-	2,345,899
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	155,221	-	-	155,221
Прочие финансовые активы	19,823	6,370	10,224	36,417
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>	<b>33,588,744</b>	<b>2,501,767</b>	<b>64,634</b>	<b>36,155,145</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Средства других банков	640,253	636,667	175,036	1,451,956
Сделки РЕПО	-	453,466	-	453,466
Средства клиентов	10,686,795	-	-	10,686,795
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	9,719,724	5,402,020	4,808,575	19,930,319
Прочие финансовые обязательства	32,060	722	9,828	42,610
Субординированный долг	1,812,555	-	-	1,812,555
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>22,891,387</b>	<b>6,492,875</b>	<b>4,993,439</b>	<b>34,359,762</b>
<b>ЧИСТАЯ ПОЗИЦИЯ</b>	<b>10,697,357</b>	<b>(3,991,108)</b>	<b>(4,928,805)</b>	

Все финансовые активы и обязательства стран ОЭСР включают банковские учреждения Японии, Великобритании, стран Европейского Союза, и Соединенных Штатов Америки; страны, не входящие в ОЭСР, включают банковские учреждения России, Саудовской Аравии, Казахстана и Таджикистана.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Географическая концентрация финансовых активов и обязательств Группы по состоянию на 31 декабря 2024 года представлена ниже:

	Узбекистан	Страны ОЭСР	Страны, не входящие в ОЭСР	Итого
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	1,857,746	442,795	41,410	2,341,951
Ценные бумаги, приобретенные по сделкам обратного РЕПО	300,885	-	-	300,885
Средства в других банках	4,206,243	714,304	420	4,920,967
Кредиты и авансы клиентам	20,832,763	-	-	20,832,763
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	1,828,215	-	-	1,828,215
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	117,614	-	-	117,614
Прочие финансовые активы	14,591	6,133	9,460	30,184
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>	<b>29,158,057</b>	<b>1,163,232</b>	<b>51,290</b>	<b>30,372,579</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Средства других банков	2,201,404	526,686	189,904	2,917,994
Средства клиентов	6,462,612	-	-	6,462,612
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	8,887,146	3,874,646	4,292,430	17,054,222
Выпущенные долговые ценные бумаги	20,079	-	-	20,079
Прочие финансовые обязательства	522,548	1,163	5,298	529,009
Субординированный долг	1,811,095	-	-	1,811,095
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>19,904,884</b>	<b>4,402,495</b>	<b>4,487,632</b>	<b>28,795,011</b>
<b>ЧИСТАЯ ПОЗИЦИЯ</b>	<b>9,253,173</b>	<b>(3,239,263)</b>	<b>(4,436,342)</b>	

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

В следующей таблице приведены кредитные рейтинги финансовых активов Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года:

	От AAA до A3	От Ваа1 до Ваа3	От Ва1 до В3	Рейтинг не присвоен	ЦБРУ	Итого
Денежные средства и их эквиваленты	1,115,798	284,104	103,268	762,522	982,528	<b>3,248,220</b>
Средства в других банках	1,074,064	18,228	5,051,030	895	-	<b>6,144,217</b>
Кредиты и авансы клиентам	-	-	709,952	23,515,219	-	<b>24,225,171</b>
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	-	-	2,214,718	-	131,181	<b>2,345,899</b>
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	155,221	-	<b>155,221</b>
Прочие финансовые активы	-	2,245	4,168	30,004	-	<b>36,417</b>
Обязательства и условные обязательства	-	-	-	362,121	-	<b>362,121</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

В следующей таблице приведены кредитные рейтинги финансовых активов Группы по состоянию на 31 декабря 2024 года:

	От AAA до A3	От Ваа1 до Ваа3	От Ва1 до В3	От Саа1 до D	Рейтинг не присвоен	ЦБРУ	Итого
Денежные средства и их эквиваленты	440,186	257	386,329	-	858,102	657,077	<b>2,341,951</b>
Сделки РЕПО	-	-	300,885	-	-	-	<b>300,885</b>
Средства в других банках	714,304	-	4,206,243	-	420	-	<b>4,920,967</b>
Кредиты и авансы клиентам	-	-	561,266	-	20,271,497	-	<b>20,832,763</b>
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	-	-	1,695,927	-	-	132,288	<b>1,828,215</b>
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	117,614	-	<b>117,614</b>
Прочие финансовые активы	-	5,200	1,951	2,020	21,013	-	<b>30,184</b>
Обязательства и условные обязательства	-	-	-	-	768,508	-	<b>768,508</b>

Для остатков в ЦБРУ категории качества определяются на основе суверенного рейтинга Moody's – Ва2 стабильный (на 31 декабря 2024 года: Ва3 стабильный).

Группа заключает ряд сделок, в которых контрагенты не имеют рейтингов международных рейтинговых агентств.

Финансовые активы, за исключением кредитов и авансов клиентам, классифицируются с учетом текущих кредитных рейтингов, присвоенных международно-признанными рейтинговыми агентствами, такими как Fitch, Standard & Poor's и Moody's. Самый высокий возможный рейтинг – AAA. Инвестиционный уровень финансовых активов соответствует рейтингам от AAA до ВВВ. Финансовые активы с рейтингом ниже ВВВ относятся к спекулятивному уровню.

**Рыночный риск.** Рыночный риск — это риск того, что на доходы или капитал Группы, или на ее способность выполнять бизнес-цели окажут негативное влияние изменения уровня или волатильность рыночных ставок или цен. Рыночный риск охватывает риск процентных ставок, валютный риск, кредитные спреды, цены на сырьевые товары и цены на акции, которым подвержена Группа. Не было никаких изменений в том, как Группа оценивает риски или риски, которым она подвержена, а также в том, как эти риски управляются и оцениваются.

**Риск изменения процентных ставок.** Группа подвержена влиянию колебаний преобладающих рыночных процентных ставок на ее финансовое положение и потоки денежных средств. Такие колебания могут увеличивать уровень процентной маржи, однако могут и снижать его, либо в случае неожиданного изменения процентных ставок, приводить к возникновению убытков. Руководство устанавливает лимиты в отношении приемлемого уровня несоответствия процентных ставок и осуществляет контроль за соблюдением установленных лимитов на ежедневной основе.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)**

*(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)*

---

Казначейство также управляет процентными рисками путем согласования позиции Группы по процентным ставкам, что обеспечивает Группе общую накопленную положительную процентную маржу. Департамент казначейства проводит мониторинг текущих финансовых показателей Группы, оценивает чувствительность Группы к изменениям процентных ставок и их влияние на прибыльность Группы.

Большинство кредитных договоров и прочих финансовых активов и обязательств Группы, по которым начисляются проценты, содержат условия, позволяющие изменять процентную ставку по выбору кредитора. Группа контролирует свою процентную маржу и, следовательно, не считает себя подверженной существенному риску изменения процентной ставки или, соответственно, риску изменения денежных потоков.

Если бы на 31 декабря 2025 года процентные ставки были на 165 базисных пунктов ниже (2024 год: на 165 базисных пунктов ниже), при неизменности всех прочих переменных, прибыль за год была бы на 71,984 млн УЗС выше (2024 год: на 43,862 млн УЗС выше).

Если бы процентные ставки были на 165 базисных пунктов выше (2024 год: на 165 базисных пунктов выше) при неизменности всех прочих переменных, прибыль была бы на 71,984 млн УЗС ниже (2024 год: на 43,862 млн. УЗС ниже).

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

В таблице ниже представлены номинальные процентные ставки, основанные на отчетах, рассмотренных ключевым управленческим персоналом на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года:

	2025 г.			2024 г.		
	УЗС	Долл. США	Евро	УЗС	Долл. США	Евро
<b>Активы</b>						
Денежные средства и их эквиваленты	0-12%	0-3.57%	0-1.85%	11.5-18%	-	-
Сделки обратного РЕПО	-	-	-	14%	-	-
Средства в других банках	0-23%	0-4%	0-5%	0-23%	0-5.35%	-
Кредиты и авансы клиентам	0-54%	0-18.07%	4.79-14%	0-45.7%	0.95-15%	2.75-10%
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	14-19%	5.38%	-	15-22%	5.38%	-
<b>Обязательства</b>						
Средства других банков	16-21%	0-8.5%	-	16-21%	6.5-9.5%	5-6.5%
Выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	18%	-	-
Средства клиентов						
Физические лица						
- срочные депозиты	0-28%	4-6%	-	0-28%	0-6%	-
Юридические лица						
- текущие счета/счета до востребования	0-12%	-	-	0-12%	-	-
- срочные депозиты	14-20%	5-9%	3%	14-20%	5-9%	6%
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов						
- заимствования от Министерства финансов Республики Узбекистан	0-14%	-	-	0-14%	5.88%	-
- срочные заимствования от международных финансовых институтов	3-14%	0-10.8%	2.9-7.97%	3-13.5%	2.5-11.14%	3.2-7.02%
- срочные заимствования от отечественных финансовых учреждений	3-18%	2-8.9%	-	3-18%	2-9.55%	-
Субординированный долг	3-14%	-	-	3-14%	-	-

**Валютный риск.** Валютный риск определяется как риск того, что стоимость финансового инструмента будет колебаться из-за изменений валютных курсов. Группа подвержена влиянию колебаний преобладающих курсов иностранных валют на ее финансовое положение и движение денежных средств.

Комитет по управлению активами и пассивами контролирует валютный риск путем анализа и управления открытой валютной позицией на основе оценки девальвации сума и других макроэкономических показателей, что дает Группе возможность минимизировать потери от значительных колебаний курсов валют по отношению к национальной валюте. Казначейство осуществляет ежедневный мониторинг открытой валютной позиции Группы на основе ежедневных отчетов и информации с целью соответствия требованиям Центрального банка Республики Узбекистан.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Подверженность Группы валютному риску по состоянию на 31 декабря 2025 года представлена в таблице ниже:

	УЗС	Долл. США	Евро	Прочие	Итого
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	1,363,074	1,330,777	494,197	60,172	3,248,220
Средства в других банках	5,051,093	19,125	322,680	751,319	6,144,217
Кредиты и авансы клиентам	19,058,069	4,120,617	1,040,710	5,775	24,225,171
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	2,322,475	23,424	-	-	2,345,899
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	155,221	-	-	-	155,221
Прочие финансовые активы	19,816	15,468	1,133	-	36,417
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>	<b>27,969,748</b>	<b>5,509,411</b>	<b>1,858,720</b>	<b>817,266</b>	<b>36,155,145</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Средства других банков	881,103	538,891	6	31,956	1,451,956
Сделки РЕПО	180,251	273,215	-	-	453,466
Средства клиентов	9,627,729	1,056,459	990	1,557	10,686,795
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	13,464,994	3,806,703	1,889,318	769,304	19,930,319
Прочие финансовые обязательства	32,057	5,895	-	4,658	42,610
Субординированный долг	1,812,555	-	-	-	1,812,555
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>25,998,749</b>	<b>5,681,163</b>	<b>1,890,314</b>	<b>807,475</b>	<b>34,377,701</b>
<b>ЧИСТАЯ БАЛАНСОВАЯ ПОЗИЦИЯ</b>	<b>1,970,999</b>	<b>(171,752)</b>	<b>(31,594)</b>	<b>9,791</b>	

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Подверженность Группы валютному риску по состоянию на 31 декабря 2024 года представлена в таблице ниже:

	УЗС	Долл. США	Евро	Прочие	Итого
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	1,064,763	1,248,885	13,828	14,475	2,341,951
Ценные бумаги, приобретенные по сделкам обратного РЕПО	300,885	-	-	-	300,885
Средства в других банках	4,076,366	143,825	-	700,776	4,920,967
Кредиты и авансы клиентам	16,271,902	4,016,177	544,684	-	20,832,763
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	1,799,248	28,967	-	-	1,828,215
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	117,614	-	-	-	117,614
Прочие финансовые активы	19,127	9,035	2,022	-	30,184
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>	<b>23,649,905</b>	<b>5,446,889</b>	<b>560,534</b>	<b>715,251</b>	<b>30,372,579</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Средства других банков	571,314	2,157,740	188,940	-	2,917,994
Средства клиентов	5,663,337	794,468	4,453	354	6,462,612
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	12,446,905	3,618,856	456,038	532,423	17,054,222
Выпущенные долговые ценные бумаги	20,079	-	-	-	20,079
Прочие финансовые обязательства	522,547	6,332	-	130	529,009
Субординированный долг	1,811,095	-	-	-	1,811,095
<b>ИТОГО ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>21,035,277</b>	<b>6,577,396</b>	<b>649,431</b>	<b>532,907</b>	<b>28,795,011</b>
<b>ЧИСТАЯ БАЛАНСОВАЯ ПОЗИЦИЯ</b>	<b>2,614,628</b>	<b>(1,130,507)</b>	<b>(88,897)</b>	<b>182,344</b>	

В следующей таблице представлена чувствительность прибыли или убытка, до вычета налогов, и собственного капитала к разумно возможным изменениям обменных курсов, применяемых на отчетную дату по отношению к функциональной валюте соответствующих предприятий, при этом все остальные переменные остаются неизменными:

В миллионах узбекских сумов	2025 г.	2024 г.
	Влияние на прибыль или убыток	Влияние на прибыль или убыток
Укрепление долл. США на 15% (2024: 15%)	(25,763)	(169,576)
Ослабление долл. США на 15% (2024: 15%)	25,763	169,576
Укрепление евро на 15% (2024: 15%)	(4,739)	(13,335)
Ослабление евро на 15% (2024: 15%)	4,739	13,335

Риск был рассчитан только для остатков денежных средств, выраженных в валютах, отличных от функциональной валюты соответствующего предприятия Группы.

Риск был рассчитан только для остатков денежных средств, выраженных в валютах, отличных от функциональной валюты соответствующего предприятия Группы. Влияние на собственный капитал будет таким же, как и влияние на отчет о совокупном доходе.

**Ограничения анализа чувствительности.** Приведенные выше таблицы демонстрируют эффект от изменения ключевого допущения при неизменности других допущений. В действительности существует взаимосвязь между допущениями и другими факторами. Следует также отметить, что данные показатели чувствительности являются нелинейными, и не следует интерполировать или экстраполировать большее, или меньшее влияние на основе этих результатов.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

В анализе чувствительности не учитывается, что осуществляется активное управление активами и обязательствами Группы. Кроме того, финансовое положение Группы может измениться в момент, когда происходит любое фактическое движение на рынке. Например, стратегия управления финансовыми рисками Группы направлена на управление подверженностью рыночным колебаниям. Когда инвестиционные рынки преодолевают различные триггерные уровни, действия руководства могут включать продажу инвестиций, изменение распределения инвестиционного портфеля и принятие других защитных мер. Следовательно, фактическое воздействие изменения допущений может не оказать никакого влияния на обязательства, в то время как активы отражаются в отчете о финансовом положении по рыночной стоимости. В этих обстоятельствах различные базы оценки обязательств и активов могут привести к волатильности собственного капитала.

Другие ограничения в вышеуказанном анализе чувствительности включают использование гипотетических движений рынка для демонстрации потенциального риска, которые лишь отражают мнение Группы о возможных изменениях рынка в ближайшем будущем, которые не могут быть предсказаны с какой-либо уверенностью; и допущение, что все процентные ставки движутся одинаково. Банк отслеживает изменения процентных ставок по своим финансовым инструментам.

**Прочие ценовые риски.** Банк подвержен риску досрочного погашения в связи с предоставлением кредитов, включая ипотечные кредиты, которые дают заемщику право досрочно погасить кредит. Изменение ставок досрочного погашения не оказало бы существенного влияния на прибыль или убыток Банка за текущий год и собственный капитал на текущую отчетную дату, поскольку такие кредиты учитываются по амортизированной стоимости, а право досрочного погашения находится на уровне или близко к амортизированной стоимости кредитов и авансов клиентам (2024 год: существенного влияния не было). Банк не подвержен существенному риску изменения цен на акции.

**Климатический риск.** Группа и её клиенты могут столкнуться со значительными климатическими рисками в будущем. Эти риски включают угрозу финансовых потерь и неблагоприятные нефинансовые последствия, охватывающие политические, экономические и экологические меры в ответ на изменение климата. Ключевыми источниками климатических рисков признаны физические риски и риски переходного периода. Физические риски возникают в результате экстремальных погодных явлений, таких как ураганы, наводнения и лесные пожары, а также из-за долгосрочных изменений климатических условий - например, устойчивого повышения температур, аномальной жары, засух и повышения уровня моря. Переходные риски могут возникать в связи с переходом к экономике с нулевым уровнем выбросов - например, из-за изменений в законодательстве и нормативных актах, судебных разбирательств в случае несоблюдения требований по смягчению последствий или адаптации, а также сдвигов в спросе и предложении на определённые товары, продукты и услуги в результате изменения потребительского поведения и предпочтений инвесторов. Данные риски становятся предметом пристального внимания со стороны регуляторов, политических кругов и широкой общественности, как внутри страны, так и на международном уровне. Хотя некоторые физические риски могут быть прогнозируемыми, существует значительная неопределенность в отношении масштаба и сроков их проявления.

Что касается переходных рисков, сохраняется неопределенность в отношении последствий предстоящих регуляторных и политических изменений, изменения потребительских предпочтений и цепочек поставок.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

Руководство считает, что в настоящее время невозможно прямо учитывать факторы климатического риска в рамках системы управления рисками Группы, включая оценку ожидаемых кредитных убытков (ОКУ). Существующие сценарии, прогнозы и оценки охватывают только долгосрочную перспективу, которая выходит далеко за рамки сроков погашения текущих портфелей. Эти сценарии носят общий характер, и их привязка к конкретным заемщикам без дополнительной информации будет носить произвольный характер. Для устранения дефицита информации, необходимой для детальной оценки рисков на уровне отдельных заемщиков, Группа собирает данные, позволяющие провести более точный анализ рисков, характерных для её клиентов. В будущем Группа планирует усовершенствовать модели оценки кредитного риска, чтобы включить такие данные в расчёты вероятности дефолта (ВД) и величины убытка в случае дефолта (УСД).

**Риск ликвидности.** Риск ликвидности связан с наличием достаточных средств для погашения депозитов и других финансовых обязательств, связанных с финансовыми инструментами, по мере наступления срока их погашения. Казначейство контролирует данные виды рисков посредством анализа сроков погашения, определяя стратегию Группы на следующие финансовые периоды. Управление текущими обязательствами осуществляется Департаментом казначейства, который проводит операции на денежных рынках для обеспечения текущей ликвидности и оптимизации денежных потоков. Для управления риском ликвидности Группа осуществляет ежедневный мониторинг будущих ожидаемых денежных потоков по клиентам и банковским операциям, что является частью процесса управления активами/пассивами.

Правление Группы устанавливает лимиты на минимальную долю средств с наступающим сроком погашения, доступных для удовлетворения требований по снятию депозитов, и на минимальный уровень межбанковских и прочих заемных средств, которые должны быть в наличии для покрытия снятия средств при непредвиденном уровне спроса. Анализ риска ликвидности представлен в следующей таблице.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Приведенные ниже остатки представлены на основе договорных денежных потоков по состоянию на 31 декабря 2025 года.

	До 1 месяца	От 1 месяца до 6 месяцев	От 6 месяцев до 1 года	Более 1 года	Срок погашен ия не определе н	Итого
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>						
Денежные средства и их эквиваленты	910,430	-	-	-	-	910,430
Средства в других банках	117,817	732,824	1,078,296	2,217,518	-	4,146,455
Кредиты и авансы клиентам	704,389	2,607,775	2,463,466	18,023,376	-	23,799,006
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	166,731	441,909	221,822	1,515,437	-	2,345,899
<b>Итого финансовых активов, по которым начисляются проценты</b>	<b>1,899,367</b>	<b>3,782,508</b>	<b>3,763,584</b>	<b>21,756,331</b>	-	<b>31,201,790</b>
Денежные средства и их эквиваленты	2,337,790	-	-	-	-	2,337,790
Средства в других банках	-	-	-	-	1,997,762	1,997,762
Кредиты и авансы клиентам	13,332	53,990	44,520	314,323	-	426,165
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	155,221	155,221
Прочие финансовые активы	36,417	-	-	-	-	36,417
<b>Итого финансовых активов</b>	<b>4,286,906</b>	<b>3,836,498</b>	<b>3,808,104</b>	<b>22,070,654</b>	<b>2,152,983</b>	<b>36,155,145</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Средства других банках	18,797	415,020	871,572	20,000	-	1,325,389
Сделки обратного РЕПО	53,450	250,060	149,956	-	-	453,466
Средства клиентов	1,401,605	2,383,494	2,388,258	1,129,142	-	7,302,499
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	674,996	1,737,337	1,603,195	15,690,591	-	19,706,119
Субординированный долг	12,404	-	-	1,800,151	-	1,812,555
<b>Итого финансовых обязательств, по которым начисляются проценты</b>	<b>2,161,252</b>	<b>4,785,911</b>	<b>5,012,981</b>	<b>18,639,884</b>	-	<b>30,600,028</b>
Средства других банков	126,567	-	-	-	-	126,567
Средства клиентов	1,325,936	2,000	2,435	11	2,053,914	3,384,296

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	10,141	45,824	52,454	115,781	-	224,200
Прочие финансовые обязательства	42,610	-	-	-	-	42,610
Обязательства кредитного характера	362,121	-	-	-	-	362,121
<b>Итого финансовых обязательств</b>	<b>4,028,627</b>	<b>4,833,735</b>	<b>5,067,870</b>	<b>18,755,676</b>	<b>2,053,914</b>	<b>34,739,822</b>
Разрыв по процентным ставкам	(261,885)	(1,003,403)	(1,249,397)	3,116,447	-	601,762
<b>Совокупный разрыв по процентным ставкам</b>	<b>(261,885)</b>	<b>(1,265,288)</b>	<b>(2,514,685)</b>	<b>601,762</b>	<b>601,762</b>	
Разрыв ликвидности	258,279	(997,237)	(1,259,766)	3,314,978	99,069	1,415,323
<b>Совокупный разрыв ликвидности</b>	<b>258,279</b>	<b>(738,958)</b>	<b>(1,998,724)</b>	<b>1,316,254</b>	<b>1,415,323</b>	

Представленные ниже остатки основаны на внутренней информации, предоставленной ключевому управленческому персоналу организации по состоянию на 31 декабря 2024 года:

	До 1 месяца	От 1 месяца до 6 месяцев	От 6 месяцев до 1 года	Более 1 года	Срок погашени я не определе н	Итого
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>						
Денежные средства и их эквиваленты	241,946	-	-	-	-	241,946
Сделки обратного РЕПО	300,885	-	-	-	-	300,885
Средства в других банках	28,200	463,924	684,331	2,382,249	-	3,558,704
Кредиты и авансы клиентам	1,128,33	2,359,14	1,875,144	15,213,85	-	20,576,47
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	61,661	581,172	424,799	712,442	-	1,780,074
<b>Итого финансовых активов, по которым начисляются проценты</b>	<b>1,761,02</b>	<b>3,404,23</b>	<b>2,984,274</b>	<b>18,308,55</b>	<b>0</b>	<b>26,458,08</b>
Денежные средства и их эквиваленты	2,100,00	5	-	-	-	2,100,005
Средства в других банках	54,226	-	-	-	1,308,037	1,362,263
Кредиты и авансы клиентам	78,706	64,323	16,900	96,360	1,505	257,794
Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	10,212	37,929	-	-	-	48,141
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	117,614	117,614
Прочие финансовые активы	30,184	-	-	-	-	30,184
<b>Итого финансовых активов</b>	<b>4,034,35</b>	<b>3,506,48</b>	<b>3,001,174</b>	<b>18,404,91</b>	<b>1,427,156</b>	<b>30,374,08</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Средства других банков	-	1,028,82	8	1,211,056	666,024	2,905,908
Средства клиентов	917,841	830,564	1,167,210	1,145,261	-	4,060,876

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	964,071	945,481	1,265,059	13,325,037	-	16,499,648
Выпущенные долговые ценные бумаги	79	20,000	-	-	-	20,079
Субординированный долг	12,054	-	-	1,799,041	-	1,811,095
<b>Итого финансовых обязательств, по которым начисляются проценты</b>	<b>1,894,045</b>	<b>2,824,873</b>	<b>3,643,325</b>	<b>16,935,363</b>	<b>-</b>	<b>25,297,606</b>
Средства других банков	12,086	-	-	-	-	12,086
Средства клиентов	1,083,915	-	-	1,501	1,316,320	2,401,736
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	303,306	51,675	89,766	109,827	-	554,573
Прочие финансовые обязательства	529,009	-	-	-	-	529,009
Обязательства кредитного характера	768,508	-	-	-	-	768,508
<b>Итого финансовых обязательств</b>	<b>4,590,869</b>	<b>2,876,548</b>	<b>3,733,091</b>	<b>17,046,691</b>	<b>1,316,320</b>	<b>29,563,519</b>
Разрыв по процентным ставкам	(133,022)	579,363	(659,051)	1,373,187	-	-
<b>Совокупный разрыв по процентным ставкам</b>	<b>(133,022)</b>	<b>446,341</b>	<b>(212,710)</b>	<b>1,160,477</b>	<b>1,160,477</b>	<b>-</b>
Разрыв ликвидности	(556,513)	629,940	(731,917)	1,358,219	110,836	-
<b>Совокупный разрыв ликвидности</b>	<b>(556,513)</b>	<b>73,427</b>	<b>(658,490)</b>	<b>699,729</b>	<b>810,565</b>	<b>-</b>

В следующих таблицах представлены оставшиеся договорные сроки погашения производных финансовых обязательств Группы с согласованными периодами погашения. Таблицы составлены на основе недисконтированных денежных потоков по финансовым обязательствам на основе самой ранней даты, на которую от Группы может быть потребована выплата. Таблицы включают потоки денежных средств как по процентам, так и по основной сумме. Если проценты рассчитываются по плавающей ставке, недисконтированная сумма определяется на основе кривой изменения процентных ставок на конец отчетного периода. Договорные сроки погашения основаны на самой ранней дате, на которую Группа может быть обязана произвести платеж.

Требования по ликвидности для обеспечения выплат по гарантиям и резервным аккредитивам значительно меньше, чем сумма обязательств, раскрытых в приведенном выше анализе по срокам погашения, поскольку Группа обычно не ожидает, что третья сторона будет использовать средства по соглашению. Общая сумма обязательств по предоставлению кредитов, указанная в таблице выше, не обязательно представляет собой будущие денежные требования, поскольку многие из этих обязательств истекают или прекращаются без предоставления средств.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Ниже представлен недисконтированный анализ сроков погашения финансовых обязательств по состоянию на 31 декабря 2025 года:

	До 1 месяца	От 1 месяца до 6 месяцев	От 6 месяцев до 1 года	Более 1 года	Срок погашения не определен	Итого
<b>Финансовые обязательства, по которым начисляются проценты</b>						
Средства других банков						
	35,588	475,943	894,010	20,105	-	1,425,646
Сделки РЕПО						
	57,336	267,052	155,357	-	-	479,745
Средства клиентов						
	1,496,998	2,419,155	2,614,138	1,199,994	-	7,730,285
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов						
	691,318	2,266,721	2,366,587	27,904,690	-	33,229,316
Субординированный долг						
	12,405	-	-	3,477,180	-	3,489,585
<b>Итого финансовых обязательств, по которым начисляются проценты</b>						
	<b>2,293,645</b>	<b>5,428,871</b>	<b>6,030,092</b>	<b>32,601,969</b>	<b>-</b>	<b>46,354,577</b>
<b>Финансовые обязательства и договорные обязательства, по которым не начисляются проценты</b>						
Средства других банков						
	126,567	-	-	-	-	126,567
Средства клиентов						
	1,325,936	2,000	2,435	11	2,053,914	3,384,296
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов						
	10,141	45,824	52,454	115,781	-	224,200
Прочие финансовые обязательства						
	42,610	-	-	-	-	42,610
Обязательства кредитного характера						
	362,121	-	-	-	-	362,121
<b>Итого финансовых обязательств и договорных обязательств, по которым не начисляются проценты</b>						
	<b>1,867,375</b>	<b>47,824</b>	<b>54,889</b>	<b>115,792</b>	<b>2,053,914</b>	<b>4,139,794</b>
<b>Итого финансовых обязательств и договорных обязательств</b>						
	<b>4,161,020</b>	<b>5,476,695</b>	<b>6,084,981</b>	<b>32,717,761</b>	<b>2,053,914</b>	<b>50,494,371</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Ниже представлен недисконтированный анализ сроков погашения финансовых обязательств по состоянию на 31 декабря 2024 года:

	До 1 месяца	От 1 месяца до 6 месяцев	От 6 месяцев до 1 года	Более 1 года	Срок погашения не определен	Итого
<b>Финансовые обязательства, по которым начисляются проценты</b>						
Средства других банков	-	1,130,406	1,294,698	679,025	-	3,104,129
Средства клиентов	932,349	1,056,225	1,309,509	1,273,757	-	4,571,840
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	1,012,206	1,408,721	1,913,598	23,742,620	-	28,077,145
Выпущенные долговые ценные бумаги	79	20,513	-	-	-	20,592
Субординированный долг	12,054	-	-	3,699,416	-	3,711,470
<b>Итого финансовых обязательств, по которым начисляются проценты</b>	<b>1,956,688</b>	<b>3,615,865</b>	<b>4,517,805</b>	<b>29,394,818</b>	<b>-</b>	<b>39,485,176</b>
<b>Итого финансовых обязательств и договорных обязательств, по которым не начисляются проценты</b>						
Средства других банков	12,086	-	-	-	-	12,086
Средства клиентов	1,083,915	-	1,500	-	1,316,321	2,401,736
Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов	303,306	51,675	89,766	109,827	-	554,574
Прочие финансовые обязательства	529,009	-	-	-	-	529,009
Обязательства кредитного характера	768,508	-	-	-	-	768,508
<b>Итого финансовых обязательств и договорных обязательств, по которым не начисляются проценты</b>	<b>2,696,824</b>	<b>51,675</b>	<b>91,266</b>	<b>109,827</b>	<b>1,316,321</b>	<b>4,265,913</b>
<b>Итого финансовых обязательств и договорных обязательств</b>	<b>4,653,512</b>	<b>3,667,540</b>	<b>4,609,071</b>	<b>29,504,645</b>	<b>1,316,321</b>	<b>43,751,089</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

### Взаимозачет финансовых активов и финансовых обязательств

Раскрытия информации, представленные в следующих таблицах, включают информацию о финансовых активах и финансовых обязательствах, которые:

- взаимозачитываются в отчете о финансовом положении Группы; или
- являются предметом юридически действительного генерального соглашения о взаимозачете или аналогичных соглашений, которые распространяются на схожие финансовые инструменты, вне зависимости от того, взаимозачитываются ли они в отчете о финансовом положении.

Информация о финансовых инструментах, таких как кредиты и депозиты, не включается в таблицах далее за исключением случаев, когда они взаимозачитываются в консолидированной отчете о финансовом положении.

В таблице далее представлены финансовые активы, подлежащие взаимозачету, являющиеся предметом юридически действительных генеральных соглашений о взаимозачете и аналогичных соглашений по состоянию на 31 декабря 2025 года:

	Полные суммы признанных финансовых обязательств, которые были взаимозачтены		Чистая сумма финансовых активов, представленных	Соответствующие суммы, которые не были взаимозачтены в отчете о финансовом положении		Чистая сумма
	Полные суммы признанных финансовых активов	в отчете о финансовом положении		Финансовые инструменты (включая денежное обеспечение)	Денежное обеспечение полученное	
Кредиторская задолженность, относящаяся к сделкам РЕПО	(453,466)	–	(453,466)	564,898	–	–
<b>Итого финансовых активов</b>	<b>(453,466)</b>	<b>–</b>	<b>(453,466)</b>	<b>564,898</b>	<b>–</b>	<b>–</b>

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

В таблице далее представлены финансовые активы, подлежащие взаимозачету, являющиеся предметом юридически действительных генеральных соглашений о взаимозачете и аналогичных соглашений по состоянию на 31 декабря 2024 года:

	Полные суммы признанных финансовых обязательств, которые были взаимозачтены в отчете о финансовом положении	Чистая сумма финансовых активов, представленных в отчете о финансовом положении	Соответствующие суммы, которые не были взаимозачтены в отчете о финансовом положении		Чистая сумма
			Финансовые инструменты (включая денежное обеспечение)	Денежное обеспечение полученное	
Дебиторская задолженность по сделкам обратного РЕПО	300,885	–	300,885	(300,885)	–
<b>Итого финансовых активов</b>	<b>300,885</b>	<b>–</b>	<b>300,885</b>	<b>(300,885)</b>	<b>–</b>

### 31. Управление капиталом

Целями Банка при управлении капиталом являются (i) соблюдение требований к собственному капиталу, установленных ЦБРУ, и (ii) обеспечение способности Банка продолжать свою деятельность. Соблюдение нормативов достаточности капитала, установленных ЦБРУ, контролируется ежемесячно, а отчеты с расчетами рассматриваются и подписываются Председателем и Главным бухгалтером. По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года Банк выполнил все пруденциальные нормативы.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Согласно действующим требованиям к капиталу, установленным ЦБРУ, банки должны поддерживать соотношение между:

		Установленный минимальный уровень	31 декабря 2025 года (не аудировано)	31 декабря 2024 года (не аудировано)
Нормативный коэффициент капитала	Отношение регулятивного капитала к активам, взвешенным с учетом риска	0.13	0.175	0.185
Коэффициент достаточности капитала	Отношение капитала первого уровня Банка к активам, взвешенным с учетом риска	0.1	0.128	0.136
Коэффициент достаточности капитала	Отношение основного капитала первого уровня Банка к активам, взвешенным с учетом риска	0.08	0.128	0.136
Соотношение собственных и заёмных средств	Отношение капитала первого уровня Банка к общей сумме активов за вычетом нематериальных активов	0.06	0.118	0.127

В следующей таблице представлен анализ ресурсов регулятивного капитала Группы для целей достаточности капитала в соответствии с требованиями, установленными ЦБРУ:

	31 декабря 2025 года (не аудировано)	31 декабря 2024 года (не аудировано)
Капитал 1-го уровня	4,764,551	4,229,276
Капитал 2-го уровня	1,740,445	1,537,098
<b>Итого регулятивного капитала</b>	<b>6,504,996</b>	<b>5,766,374</b>
<b>Активы, взвешенные с учётом риска</b>	<b>34,048,850</b>	<b>31,180,269</b>

### 32. Обязательства и условные обязательства

**Обязательства кредитного характера.** Основной целью данных инструментов является обеспечение доступности средств для клиента в случае необходимости. Гарантии и резервные аккредитивы, представляющие собой безотзывные обязательства Банка по осуществлению платежей в случае, если клиент не сможет выполнить свои обязательства перед третьими сторонами, несут такой же кредитный риск, как и кредиты. Документарные и товарные аккредитивы, представляющие собой письменные обязательства Банка от имени клиента, разрешающие третьей стороне выставлять требования к Банку в пределах оговоренной суммы на определенных условиях, обеспечены соответствующими поставками товаров, к которым они относятся, или денежными депозитами и поэтому несут меньший риск, чем прямое заимствование.

Обязательства по предоставлению кредитов представляют собой неиспользованные части разрешений на предоставление кредитов в форме займов, гарантий или аккредитивов. В отношении кредитного риска по обязательствам по предоставлению кредитов Банк потенциально подвержен убыткам в сумме, равной общей сумме неиспользованных обязательств. Однако вероятная сумма убытков меньше общей суммы неиспользованных обязательств, поскольку большинство обязательств по предоставлению кредитов зависит от соблюдения клиентами определенных кредитных стандартов.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Банк контролирует срок до погашения обязательств кредитного характера, так как более долгосрочные обязательства обычно имеют большую степень кредитного риска, чем краткосрочные.

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года номинальные или контрактные суммы составляли:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
<b>Финансовые обязательства кредитного характера</b>		
Обязательства по неиспользованным кредитным линиям	320,621	423,610
Выданные гарантии	22,930	156,924
Аккредитивы и прочие операции, относящиеся к условным обязательствам	21,620	215,373
<b>Итого валовая сумма обязательств кредитного характера</b>	<b>365,171</b>	<b>795,907</b>
Денежное обеспечение	-	(1,516)
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(3,050)	(25,883)
<b>Итого финансовых обязательств кредитного характера</b>	<b>362,121</b>	<b>768,508</b>
<b>Нефинансовые обязательства кредитного характера</b>		
Выданные гарантии	606,160	-
<b>Итого нефинансовых обязательств кредитного характера</b>	<b>606,160</b>	-
<b>Итого обязательств кредитного характера</b>	<b>968,281</b>	

Ниже представлен анализ кредитного качества финансовых обязательств кредитного характера:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	365,171	782,650
Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	-	13,257
<b>Итого валовая сумма финансовых обязательств кредитного характера</b>	<b>365,171</b>	<b>795,907</b>
Денежное обеспечение	-	(1,516)
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(3,050)	(25,883)
<b>Итого финансовых обязательств кредитного характера</b>	<b>362,121</b>	<b>768,508</b>

Предоставление кредитов клиентам в пределах лимитов кредитных линий утверждается Группой в каждом конкретном случае и зависит от финансовых показателей заемщика, обслуживания долга и прочих условий.

Общая сумма задолженности по неиспользованным кредитным линиям, аккредитивам и гарантиям не обязательно представляет собой будущие денежные требования, поскольку срок действия этих финансовых инструментов может истечь или прекратиться без предоставления средств.

**Обязательства по аренде** – по состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года у Группы не было существенных обязательств по аренде.

**Судебные разбирательства** – Время от времени в ходе обычной хозяйственной деятельности клиенты и контрагенты могут предъявлять претензии к Группе. Руководство считает, что Группа не понесет существенных убытков, и, соответственно, резерв в данной консолидированной финансовой отчетности не создавался.

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)**

---

**Налогообложение.** Положения налогового законодательства Узбекистана порой противоречивы и могут иметь более одного толкования, что позволяет налоговым органам Узбекистана принимать решения на основе собственного произвольного толкования этих положений. На практике налоговые органы Узбекистана зачастую толкуют налоговое законодательство не в пользу налогоплательщиков, которым приходится прибегать к судебному разбирательству для защиты своей позиции перед налоговыми органами. Следует отметить, что налоговые органы Узбекистана могут использовать разъяснения судебных органов, которые ввели понятия «необоснованная налоговая выгода», «основная коммерческая цель сделки» и критерии «коммерческая цель (существа) сделки». Такая неопределенность может быть, в частности, связана с налогообложением финансовых инструментов и определением рыночной цены сделок для целей трансфертного ценообразования. Это также может привести к тому, что временные налогооблагаемые разницы, возникающие из-за резервов под обесценение кредитов и обязательств по налогу на прибыль, будут рассматриваться налоговыми органами как занижение налоговой базы. Руководство Группы уверено, что все применимые налоги были начислены, и, следовательно, создание соответствующих резервов не требуется. Налогоплательщики, как правило, подлежат налоговым проверкам за три календарных года, предшествующих году проверки. Однако завершённые проверки не исключают возможности последующих дополнительных налоговых проверок, проводимых вышестоящими налоговыми инспекциями по результатам налоговых проверок нижестоящих налоговых инспекций. Также, согласно разъяснению Конституционного суда страны, срок исковой давности по налоговым обязательствам может быть продлен сверх пятилетнего срока, установленного налоговым законодательством, если судом будет установлено, что налогоплательщик воспрепятствовал или мешал проведению налоговой проверки.

### **33. Справедливая стоимость финансовых инструментов**

МСФО определяет справедливую стоимость как цену, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе упорядоченной сделки между участниками рынка на дату оценки.

Оценка справедливой стоимости анализируется по уровням иерархии справедливой стоимости следующим образом: (i) уровень 1 - это оценка по котировкам (нескорректированным) на активных рынках для идентичных активов или обязательств, (ii) уровень 2 - это оценка с использованием методов оценки со всеми существенными исходными данными, наблюдаемыми для актива или обязательства, либо прямо (то есть в виде цен), либо косвенно (то есть полученными из цен), и (iii) уровень 3 - это оценка, не основанная на наблюдаемых рыночных данных (то есть ненаблюдаемые исходные данные). Руководство применяет суждение при классификации финансовых инструментов по иерархии справедливой стоимости. Если при оценке справедливой стоимости используются наблюдаемые исходные данные, которые требуют значительной корректировки, то такая оценка относится к Уровню 3. Значимость оценочных данных оценивается по отношению к оценке справедливой стоимости в целом.

#### **(а) Повторяющиеся оценки справедливой стоимости**

Повторяющиеся оценки справедливой стоимости — это те оценки, которые стандарты финансовой отчетности требуют или разрешают отражать в отчете о финансовом положении на конец каждого отчетного периода. Уровни в иерархии справедливой стоимости, по которым повторяющиеся оценки справедливой стоимости классифицируются следующим образом:

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Справедливая стоимость на 31 декабря 2025 года	Справедливая стоимость на 31 декабря 2024 года	Иерархия справедливой стоимости	Методы оценки и ключевые исходные данные	Значительные ненаблюдаемые исходные данные	Чувствительность справедливой стоимости к изменениям ненаблюдаемых данных
Инвестиции в долевые инструменты – рыночные мультипликаторы (EV/EBITDA)	49,238	41,798	Уровень 3	Метод оценки на основе рыночных мультипликаторов. Справедливая стоимость была определена путем применения мультипликаторов EV/EBITDA, рассчитанных на основе показателей компаний, сравнимых с объектом инвестиций, к соответствующим финансовым показателям компаний-объектов инвестиций.	Мультипликатор EV/EBITDA в размере 21,76x	Справедливая стоимость на отчетную дату рассчитана на основе мультипликатора EV/EBITDA в размере 21,76x. Обоснованно возможное изменение этого исходного параметра до 16,87x привело бы к снижению справедливой стоимости на сумму 24,424.
Инвестиции в долевые инструменты – рыночные мультипликаторы (P/BV – отношение рыночной цены акции компании к её балансовой стоимости)	102,722	71,624	Уровень 3	Метод оценки на основе рыночных мультипликаторов. Справедливая стоимость была определена путем применения мультипликатора P/BV, рассчитанного на основе показателей компаний, сравнимых с объектом инвестиций, к балансовой стоимости компании-объекта инвестиций.	Мультипликатор P/BV в размере 0,95x	Справедливая стоимость на отчетную дату рассчитана на основе мультипликатора P/BV в размере 0.95x. Обоснованно возможное изменение этого исходного параметра до 0.80x привело бы к снижению справедливой стоимости на сумму 16,080.
Инвестиции в долевые инструменты – прямая капитализация (FCFF) (Free Cash	427	4,192	Уровень 3	Метод прямой капитализации. Справедливая стоимость была определена путем капитализации прогнозируемых свободных денежных потоков компании с использованием	Ставка капитализации 18,2%	Справедливая стоимость на отчетную дату рассчитана с использованием ставки капитализации 18,2%. Обоснованно возможное увеличение ставки капитализации до 21,3% привело бы к снижению справедливой стоимости на сумму 220.

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Flow to Firm — свободный денежные средства компании)				соответствующей ставки капитализации.		
Инвестиции в долевые инструменты — чистая стоимость активов (NAV)	2,834	-	Уровень 3	Метод оценки на основе чистой стоимости активов. Справедливая стоимость была определена на основе скорректированной чистой стоимости активов компании-объекта инвестиций.	Скорректированная чиста стоимость активов компании-объекта инвестиций, определенная на основе суждения руководства (4,46%).	Анализ чувствительности был проведен путем увеличения и уменьшения значительного ненаблюдаемого параметра на 1%. Обоснованно возможное изменение корректировки на $\pm 1\%$ привело бы к изменению справедливой стоимости инвестиций на сумму (636)/636.
<b>Итого финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход</b>	<b>155,211</b>	<b>117,614</b>				

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение) (в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

Справедливая стоимость долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, указанная в Примечании 10, была определена с помощью применения комбинации нескольких методов, а именно метода рыночных мультипликаторов (EV/EBITDA), метода рыночных мультипликаторов (P/BV), метода чистой стоимости активов (NAV) и метода дисконтированных денежных потоков, основанного на свободных денежных средствах компании (FCFF).

При применении доходных подходов ожидаемые будущие денежные потоки или дивидендные поступления были оценены и дисконтированы до их текущей стоимости. При применении рыночных подходов применялись наблюдаемые мультипликаторы, рассчитанные на основе показателей компаний, сравнимых с объектом инвестиций, скорректированные при необходимости, для отражения различий в размере компаний, характеристиках риска и рыночных условиях. Руководство разработало свои допущения на основе исторического опыта доходности аналогичных инвестиций и рыночных данных, доступных на отчетную дату. Руководство полагает, что выбранные методы оценки и допущения надлежащим образом отражают справедливую стоимость этих ценных бумаг. Соответственно такие финансовые инструменты были отнесены к Уровню 3 иерархии справедливой стоимости.

В таблице ниже представлена информация о существенных изменениях в оценках справедливой стоимости:

	АО «Узбекская компания ипотечного рефинансирования»	ООО «Yashil Energiya»	ООО «Кредитное бюро «Кредитно- информационный аналитический центр»	АО «Почта Узбекистана»	ООО «UNITED VENTURES»	Итого
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>14,690</b>	<b>34,473</b>	<b>3,527</b>	<b>3,812</b>	<b>-</b>	<b>56,502</b>
Приобретения	49,077	-	1,541	-	-	50,618
Прибыль от переоценки, признанная в прочем совокупном доходе	7,857	488	1,769	380	-	10,494
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>71,624</b>	<b>34,961</b>	<b>6,837</b>	<b>4,192</b>	<b>-</b>	<b>117,614</b>
Приобретения	26,200	-	-	336	12,000	38,536
Прибыль/(убыток) от переоценки, признанная в прочем совокупном доходе	4,898	60	7,380	(3,765)	(9,166)	(929)
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>102,722</b>	<b>35,021</b>	<b>14,217</b>	<b>427</b>	<b>2,834</b>	<b>155,221</b>

Группа считает, что бухгалтерская оценка, связанная с оценкой финансовых инструментов, для которых недоступны рыночные котировки, является основным источником неопределенности оценки, поскольку: (i) она сильно подвержена изменениям из года в год, поскольку требует от руководства делать допущения о процентных ставках, волатильности, обменных курсах, кредитном рейтинге контрагента, оценочных корректировках и особенностях операций, и (ii) о влиянии, которое признание изменения в оценках оказало бы на активы, отраженные в консолидированном отчете о финансовом положении. позицию, а также соответствующий прочий совокупный доход

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)

(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

#### (б) Активы и обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, но для которых справедливая стоимость раскрывается

Справедливая стоимость, проанализированная по уровням иерархии справедливой стоимости, и балансовая стоимость активов, не оцениваемых по справедливой стоимости, представлены следующим образом:

	31 декабря 2025 года				31 декабря 2024 года			
	Справед- ливая стоимост ь Уровня 2	Справед- ливая стоимос ть Уровня 3	Итого справед- ливой стоимост и	Балансов ая стоимост ь	Справед- ливая стоимост ь Уровня 2	Справед- ливая стоимост ь Уровня 3	Итого справедли -вой стоимости	Балансов ая стоимость
Кредиты и авансы клиентам	-	24,195,2 13	24,195,21 3	24,225,17 1	-	20,671,05 8	20,671,058	20,832,76 3
Средства в других банках	6,121,376	-	6,121,376	6,144,217	-	-	4,991,921	4,920,967
Инвестицио нные ценные бумаги, учитываем ые по амортизиро ванной стоимости	2,177,203	-	2,177,203	2,345,899	-	-	1,946,758	1,828,215
Средства других банков	1,470,081	-	1,470,081	1,451,956	-	-	2,954,004	2,917,994
Средства клиентов	10,591,40 8	-	10,591,40 8	10,686,79 5	5,708,194	-	6,513,113	6,462,612
Заемные средства от государстве нных и междунаро дных финансовы х институтов	-	19,930,3 19	19,930,31 9	19,930,31 9	-	17,311,27 0	17,311,270	17,054,22 2
Субордини рованный долг	-	1,798,31 2	1,798,312	1,812,555	-	1,789,937	1,789,937	1,811,095

За исключением случаев, указанных в таблице выше, руководство считает, что балансовая стоимость финансовых активов и финансовых обязательств, отраженных в консолидированной финансовой отчетности, приблизительно равна их справедливой стоимости.

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года, Группа определила справедливую стоимость некоторых финансовых активов и обязательств с использованием модели дисконтированных денежных потоков на основе статистического бюллетеня ЦБРУ, который стал открытым для общественности с 2019 года. Такие финансовые инструменты были отнесены к Уровню 2.

Для тех финансовых инструментов, по которым процентные ставки не были напрямую доступны в статистическом бюллетене ЦБРУ, руководство использовало модель дисконтированных денежных потоков, применяя рыночные

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

процентные ставки, основанные на ставках по сделкам, заключенным на конец отчетного периода, таким образом, классифицируя такие инструменты как Уровень 3.

### 34. Операции со связанными сторонами

Стороны обычно считаются связанными, если они находятся под общим контролем, или одна из сторон имеет возможность контролировать другую сторону, или может оказывать значительное влияние на другую сторону при принятии финансовых или операционных решений. При решении вопроса о том, являются ли стороны связанными, принимается во внимание содержание взаимоотношений сторон, а не только их юридическая форма. Операции между Банком и его дочерней компанией, которая является связанной стороной для Банка, были исключены при консолидации и не раскрываются в данном примечании. Сроки, условия и суммы сделок со связанными сторонами обычно такие же, как и между несвязанными сторонами. Операции со связанными сторонами осуществляются на рыночных условиях и отражаются в финансовой отчетности в соответствии с той же учетной политикой, что и аналогичные операции с несвязанными сторонами.

Ниже представлена подробная информация о сделках между Группой и прочими связанными сторонами:

	31 декабря 2025 года		31 декабря 2024 года	
	Сальдо расчетов со связанными сторонами	Удельный вес от общей суммы по финансовой отчетности	Сальдо расчетов со связанными сторонами	Удельный вес от общей суммы по финансовой отчетности
<b>Денежные средства и их эквиваленты</b>				
- компании под общим контролем	1,072,258	3,248,220	775,087	2,341,951
<b>Сделки обратного РЕПО</b>				
- компании под общим контролем	-	-	300,885	300,885
<b>Средства в других банках</b>				
- компании под общим контролем	2,551,315	6,144,217	2,559,740	4,920,967
<b>Кредиты и авансы клиентам</b>				
- ключевой управленческий персонал	1,625	24,219,629	276	20,832,763
- компании под общим контролем	754,544	24,219,629	847,399	20,832,763
<b>Резерв под ОКУ</b>				
- ключевой управленческий персонал	(47)	(1,658,096)	(14)	(4,735,499)
- компании под общим контролем	(9,982)	(1,658,096)	(5,440)	(4,735,499)
<b>Инвестиционные ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости</b>				
- акционеры	2,163,552	2,345,899	1,639,008	1,828,215
- компании под общим контролем	182,347	2,345,899	132,082	1,828,215
<b>Предоплата по текущему налогу на прибыль</b>				
- компании под общим контролем	51,631	51,631	27,382	27,382
<b>Прочие активы</b>				
- компании под общим контролем	1,553	516,524	13,647	89,338
<b>Средства других банков</b>				
- компании под общим контролем	640,253	1,451,956	779,250	2,917,994
<b>Заемные средства от государственных и международных финансовых институтов</b>				
- акционеры	8,047,588	19,912,380	7,463,817	17,054,222
- компании под общим контролем	1,530,201	19,912,380	1,232,166	17,054,222
<b>Средства клиентов</b>				
- акционеры	1,146,901	10,686,795	73,773	6,462,612
- ключевой управленческий персонал	3,984	10,686,795	1,884	6,462,612

## Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)  
(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)

- компании под общим контролем	2,921,334	10,686,795	2,637,158	6,462,612
<b>Прочие обязательства</b>				
- акционеры	-	116,563	488,638	588,118
- компании под общим контролем	6,003	116,563	16,079	588,118
<b>Субординированный долг</b>				
- акционеры	1,812,555	1,812,555	1,811,095	1,811,095

Анализ кредитного качества кредитов и авансов клиентам, выданных компаниям под общим контролем:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Стадия 1 (ОКУ в пределах 12 месяцев)	764,500	846,811
Стадия 3 (ОКУ в течение всего срока кредитования)	-	588
<b>Итого прочих финансовых активов, до вычета резерва под ожидаемые кредитные убытки</b>	<b>764,500</b>	<b>847,399</b>
За вычетом: Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(9,982)	(30,986)
<b>Итого прочих финансовых активов</b>	<b>754,518</b>	<b>624,163</b>

	2025 г.		2024 г.	
	Сальдо расчетов со связанными сторонами	Удельный вес от общей суммы по финансовой отчетности	Сальдо расчетов со связанными сторонами	Удельный вес от общей суммы по финансовой отчетности
<b>Процентные доходы</b>				
- акционеры	288,338	4,699,519	249,823	4,473,647
- компании под общим контролем	589,769	4,699,519	300,398	4,473,647
<b>Процентные расходы</b>				
- акционеры	(967,671)	(3,275,829)	(940,512)	(2,417,950)
- компании под общим контролем	(539,750)	(3,275,829)	(377,671)	(2,417,950)
<b>Резерв под ОКУ</b>				
Резерв под ОКУ для компаний под общим контролем	(4,542)	163,620	(63)	(2,311,510)
<b>Комиссионные доходы</b>				
- компании под общим контролем	64,736	348,142	3,112	260,539
<b>Комиссионные расходы</b>				
- компании под общим контролем	(61,375)	(105,500)	(12,343)	(83,187)
<b>Операционные расходы</b>				
- компании под общим контролем	(1,410)	(1,490,164)	(31,216)	(1,110,514)
<b>Расходы на персонал</b>				
- ключевой управленческий персонал	(9,721)	(1,011,486)	(8,506)	(676,924)
<b>Экономия (расход) по налогу на прибыль</b>				
- компании под общим контролем	(39,563)	(39,563)	(219,337)	(219,337)

## **Акционерный коммерческий банк «Банк развития бизнеса»**

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности  
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года (продолжение)**  
*(в миллионах узбекских сумов, если не указано иное)*

---

### **35. События после отчетной даты**

В соответствии с Указом Президента № 17 от 4 февраля 2026 года «О первоочередных мерах по развитию местного производства и промышленной кооперации на основе новой системы» и в соответствии с Постановлением №42 «О мерах по организации деятельности Агентства по промышленной кооперации и государственным закупкам», ООО «Центр цифровой трансформации» было передано в ведение Агентства по промышленной кооперации и государственным закупкам путём уменьшения доли Министерства экономики и финансов в уставном капитале Банка на сумму 144,200 млн сум.